

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Wymiana instalacji kanalizacji sanitarnej podposadzkowej z pionami w piwnicy wraz z robotami towarzyszącymi w budynku przy ul. Warchałowskiego 6”

I. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie wymiany instalacji kanalizacji sanitarnej podposadzkowej z pionami w piwnicy wraz z robotami towarzyszącymi w budynku przy ul. Warchałowskiego 6.

II. Zakres przedmiotu zamówienia:

1. Powiadomienie użytkowników lokali z odpowiednim wyprzedzeniem o zamiarze przeprowadzenia wymiany instalacji kanalizacji sanitarnej, poprzez wywieszenie w widoczny sposób ogłoszeń na drzwiach klatek schodowych.
2. Zakręcenie wody na czas trwania prac.
3. Demontaż istniejącej instalacji.
4. Dostawa i montaż rurociągów.
5. Demontaż czyszczaków oraz zasuw burzowych.
6. Dostawa i montaż czyszczaków oraz zasuw burzowych.
7. Wykonanie wszystkich innych prac towarzyszących temu zadaniu w celu należytego wykonania przedmiotu zamówienia.

III. Wymagania techniczne dla dostarczanego materiału.

1. Wszystkie materiały wykorzystywane do realizacji robót budowlanych muszą być zgodne z aktualnymi normami technicznymi, wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku wyrobów budowlanych. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za to, by stosowane produkty posiadały odpowiednie certyfikaty, aprobaty techniczne lub deklaracje zgodności wymagane przez prawo.
2. Rury do wykonania instalacji podposadzkowej – rura DN 160 PVC-U SN8 lita
3. Rury do wykonania pionów w piwnicy – rura PP-HT DN 110
4. Zasuwy burzowe DN 160 z metalową wkładką
5. Do oferty powinny być załączone karty katalogowe i odpowiednie certyfikaty, aprobaty techniczne lub deklaracje zgodności.

IV. Wizja lokalna i warunki prowadzenia robót.

1. Przed przystąpieniem do składania oferty, Wykonawca powinien przeprowadzić wizję lokalną, w celu doprecyzowania zakresu prac, zwłaszcza w przypadku jakichkolwiek niejasności dotyczących rodzaju robót, ich rozmiaru oraz specyfikacji i cech materiałów, które mają zostać zastosowane.
2. Zakres robót obejmuje zarówno części wspólne, jak i piwnice lokatorskie budynku. Harmonogram realizacji prac musi być uzgodniony z przedstawicielami Zamawiającego.
3. Roboty powodujące nadmierny hałas mogą być wykonywane wyłącznie w godzinach 8:00–16:00. Pozostałe prace mogą być realizowane w przedziale 8:00–18:00, z możliwością przedłużenia tego czasu – za uprzednią zgodą użytkownika lokalu.
4. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymywania porządku w trakcie realizacji robót, do odpowiedniego zabezpieczenia wszystkich pomieszczeń, w których będą prowadzone prace. Po zakończeniu robót, każde pomieszczenie musi zostać starannie uprzątnięte i pozostawione w czystości.
5. Podczas realizacji inwestycji Wykonawca musi ściśle przestrzegać przepisów BHP i ppoż.
6. Prace należy realizować w sposób ciągły, minimalizując uciążliwość dla mieszkańców oraz dążąc do możliwie najszybszego zakończenia robót, z zachowaniem odpowiedniej technologii wykonania i wymogów materiałowych. Odpady budowlane i gruz powinny być usuwane na bieżąco, w sposób zapobiegający zanieczyszczeniu terenu wokół budynku.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z instrukcjami montażowymi producentów materiałów i urządzeń oraz do ich stosowania.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku prowadzanego remontu i działań osób go przeprowadzających. W razie powstania szkód w wyniku prowadzonych prac, zobowiązany jest do ich naprawy na własny koszt.

.....
(pieczęć Oferenta)

OFERTA

Nazwa oferenta:

Siedziba oferenta:

Telefon:

Zamawiający: Spółdzielnia Mieszkaniowo-Budowlana „IMIELIN” z siedzibą w Warszawie, ul. Malinowskiego 5.

W odpowiedzi na ogłoszenie Przetargu Nieograniczonego nr 08/TT/2026 - „Wymiana instalacji kanalizacji sanitarnej podposadzkowej z pionami w piwnicy wraz z robotami towarzyszącymi w budynku przy ul. Warchałowskiego 6”

Przedkładamy ofertę na poniższych warunkach:

Cena ofertowa jest ceną ryczałtową z uwzględnieniem całego zakresu prac wskazanego w załączniku nr 1 do SIWZ oraz wszystkie koszty i nakłady niezbędne do poniesienia przez Oferenta w celu należytego wykonania przedmiotu zamówienia. Oferujemy wykonanie robót według poniższego zestawienia:

Nr zadania	Adres/Zadanie	Wartość		Okres gwarancji (miesiące)
		Netto	Brutto	
1.	<p>Warchałowskiego 6</p> <p>Instalacja podposadzkowa rura DN 160 195m.</p> <p>Piony w piwnicy 17 pionów DN 110 34m.</p> <p>Czyszczaki DN 110 17 szt.</p> <p>Zasuwa burzowa DN 160 5 szt.</p>			

- Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentacją przetargową udostępnioną przez Zamawiającego. Do dokumentów przetargowych nie wnosimy żadnych zastrzeżeń.
- Oświadczamy, że uważamy się za związanych z niniejszą ofertą przez okres wskazany w Specyfikacji. Na potwierdzenie tego wnosimy wadium w wysokości zł w formie pieniądza.
- Jesteśmy świadomi, że gdy odmówimy podpisania Umowy na warunkach określonych w ofercie lub z naszej winy, w ciągu 14 dni od powiadomienia nie doszło do zawarcia Umowy lub gdyby dane podane w naszej ofercie okazały się nieprawdziwe, to wniesione przez nas wadium przechodzi na rzecz Zamawiającego.

5 de 12