

Razem uratujemy nasze parkingi!

Szanowni Państwo, nasze parkingi są zagrożone. Pojawił się projekt Planu Ogólnego dla m.st.Warszawy, gdzie wszystkie obecne tereny parkingów na enklawach Miklaszewskiego i Hawajskiej są przeznaczone do zabudowy mieszkaniowej. Mało tego, po oddaleniu sporej części roszczeń z tych enklaw i po przystąpieniu do regulacji gruntów samorząd nie jest chętny do objęcia regulacjami terenów parkingów i obawiamy się, że ich przyszłość może być niepewna.

Co możemy zrobić? Na początek zgłosić uwagi do projektu planu ogólnego. Możemy zrobić to osobiście przez stronę internetową:

<https://konsultacje.um.warszawa.pl/processes/Warszawa2040/f/458/>

Możemy też samodzielnie wypełnić formularz i zanieść (wysłać) na adres urzędu. Aby tylko zdążyć do piątku, 16 stycznia.

Możemy – do czego zachęcamy – skorzystać z wypełnionego formularza z uwagami, będzie dostępny w spółdzielni w administracji. Poprosimy też o pomoc w dystrybucji wypełnionego formularza osoby związane z parkingami. W formularzu trzeba na pierwszej stronie podać swoje dane (imię, nazwisko i adres), a na ostatniej się podpisać.

Ważne: wypełniony formularz (można dopisać swoje własne uwagi) trzeba przynieść do spółdzielni do piątku 16 stycznia do godziny 12⁰⁰

Nasze propozycje uwag:

nr działki	uwagi	komentarz
146513_8.1018.7/62	część terenu działki wzdłuż ul.Ciszewskiego 4706SW przeznaczyć na obsługę komunikacyjną osiedla oraz zieleni (drogi dojazdowe, parkingi, drogi pożarowe) z zakazem trwałej zabudowy, dla tej funkcji wprowadzić parametr minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej 50% jednostkę planistyczną o projektowanej funkcji usługowej 2717SU uzupełnić o funkcję mieszkaniową z dopuszczeniem usług wbudowanych w parterze,	Wnioskujemy o zakaz likwidacji parkingu na enklawie Hawajskiej wzdłuż ul.Ciszewskiego i o zakaz zabudowy na tym terenie Ponadto chcemy, aby mieszkańcy mogli móc sami zdecydować o przeznaczeniu biurowca spółdzielni w dalszej przyszłości (powinni mieć możliwość samodzielnego podejmowania decyzji w tym zakresie)
146513_8.1017.5/40	projektowana jednostka planistyczna 4551SW w odniesieniu do tej działki powinna bezwzględnie zmienić przeznaczenie na obsługę komunikacyjną osiedla oraz zieleni (drogi dojazdowe, parkingi, drogi pożarowe) z zakazem trwałej zabudowy, dla tej funkcji wprowadzić parametr minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej 50%	Wnioskujemy o zakaz likwidacji parkingu na enklawie Miklaszewskiego wzdłuż ul.Ciszewskiego i o zakaz zabudowy na tym terenie
146513_8.1017.5/44	projektowana jednostka planistyczna 4551SW w odniesieniu do części tej działki wzdłuż ul.Dereniowej powinna bezwzględnie zmienić przeznaczenie na obsługę komunikacyjną osiedla oraz zieleni (drogi dojazdowe, parkingi, drogi pożarowe) z zakazem trwałej zabudowy, dla tej funkcji wprowadzić parametr minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej 50%	Wnioskujemy o zakaz likwidacji parkingu na enklawie Miklaszewskiego wzdłuż ul.Dereniowej (również parking społeczny) i o zakaz zabudowy na tym terenie
146513_8.1017.5/39	projektowana jednostka planistyczna 4551SW w odniesieniu do części tej działki wzdłuż ul.Dereniowej powinna bezwzględnie zmienić przeznaczenie na obsługę komunikacyjną osiedla oraz zieleni (drogi dojazdowe, parkingi, drogi pożarowe) z zakazem trwałej zabudowy, dla tej funkcji wprowadzić parametr minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej 50%	Wnioskujemy o zakaz likwidacji parkingu na enklawie Miklaszewskiego wzdłuż ul.Dereniowej (naprzeciwko szkoły) i o zakaz zabudowy na tym terenie
działki od nr 146513_8.1017.5/9 do nr 146513_8.1017.5/13	projektowana jednostka planistyczna 4551SW w odniesieniu do tych działek powinna bezwzględnie zmienić przeznaczenie na obsługę komunikacyjną osiedla oraz zieleni (drogi dojazdowe, parkingi, drogi pożarowe) z zakazem trwałej zabudowy, dla tej funkcji wprowadzić parametr minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej 50%	Wnioskujemy o zakaz likwidacji parkingu na rogu Gandhi i Pileckiego (rejon Marca Polo 4) i o zakaz zabudowy na tym terenie