

Zasady „Konkursu na najładniejsze ogródki przydomowe w Spółdzielni Mieszkaniowo-Budowlanej „Imielin”

§ 1

1. Organizatorem Konkursu jest Spółdzielnia Mieszkaniowo-Budowlana „Imielin” w Warszawie z siedzibą ul. E. Malinowskiego 5, 02-776 zwana dalej SMB „Imielin” lub Organizatorem. Celem konkursu jest popularyzacja dbałości o estetykę zasobów mieszkaniowych Spółdzielni poprzez zakładanie i pielęgnację ogródków przydomowych, terenów wokół nieruchomości i zieleni balkonowej poprzez:

- a) poprawę estetyki enklaw,
- b) wyróżnienie mieszkańców, którzy w szczególny sposób wpływają na postrzeganie terenów Spółdzielni jako zadbanych,
- c) propagowanie wiedzy o uprawianych na terenie SMB „Imielin” roślinach oraz wiedzy z dziedziny ekologii, w tym dotyczącej gatunków chronionych,
- d) popularyzacja dobrych praktyk w zakresie dbania o użytkowane przydomowe ogródki,
- f) zaktywizowanie mieszkańców do działań na rzecz SMB „Imielin”.

§ 2

1. Konkurs organizowany jest w okresie od dnia 1 czerwca do dnia 31 sierpnia 2022 r i przeprowadzony jest w jednej kategorii: ogródki przydomowe

§ 3

1. Do Konkursu mogą przystąpić wszystkie chętne osoby posiadające udokumentowane członkostwo w Spółdzielni Mieszkaniowo-Budowlanej „Imielin” (dalej również: Uczestnicy).

2. Warunkiem uczestnictwa w Konkursie jest wypełnienie i złożenie karty zgłoszeniowej (stanowiącej załącznik do niniejszego regulaminu), dostępnej na stronie internetowej www.smbimielin.pl oraz siedzibie SMB „Imielin” przy ul. E. Malinowskiego 5 i przesłanie jej drogą elektroniczną w terminie do dnia **31 sierpnia 2022 r.** na adres konkurs@smbimielin.pl lub złożenie osobiście w sekretariacie SMB „Imielin”.

3. Do Zgłoszenia konkursowego należy dołączyć:

- 1) **dokumentację fotograficzną** w liczbie od 3 do 6 zdjęć aranżacji ogródka,

2) zgłoszenie stanowiące załącznik nr 1 do Regulaminu zawierające:

a) wyrażenie zgody na uczestnictwo w Konkursie,

b) oświadczenie o zapoznaniu się z niniejszym Regulaminem i akceptację jego postanowień,

c) wyrażenie zgody na przetwarzanie danych osobowych przez Organizatora Konkursu (załącznik nr. 2).

3. Zgłoszenia, do których nie został załączony prawidłowo wypełniony lub niekompletny formularz zgłoszeniowy lub złożone po terminie, nie będą rozpatrywane.

4. Zdjęcia, o których mowa w ust. 3 pkt 1, powinny ukazywać aranżację widzianą z zewnątrz budynku (tj. na tle budynku / elewacji lub tła charakterystycznego dla SMB „Imielin” oraz od środka ogródka przydomowego). Na zdjęciach nie mogą znaleźć się żadne osoby, które można zidentyfikować, a treść zdjęć nie może naruszać praw osób trzecich w tym ich dóbr osobistych lub naruszać porządek publiczny.

5. Uczestnik musi być autorem nadesłanych zdjęć i aranżacji lub być właścicielem praw autorskich do zgłaszanej aranżacji i zdjęć. Uczestnik, który nie będzie posiadał wyłącznych autorskich praw majątkowych do aranżacji i zdjęć, powinien złożyć oświadczenie o sytuacji prawnej prac oraz o swoich uprawnieniach. Na tej podstawie Organizator podejmie decyzję, czy dopuścić takie zgłoszenie do Konkursu. Organizator zastrzega, że nie będzie zwracać złożonych zdjęć w wersji papierowej ani nadesłanych drogą elektroniczną.

6. W konkursie nie mogą brać udziału pracownicy Organizatora Konkursu i członkowie Rady Nadzorczej.

7. Zgłoszenie do udziału w konkursie jest równoznaczne z akceptacją niniejszego regulaminu.

6. Organizator Konkursu nie pokrywa żadnych kosztów poniesionych przez uczestników w związku z udziałem w Konkursie.

7. Uczestnik oświadcza, że wraz z przekazaniem zdjęć przerosi na Spółdzielnię Mieszkaniowo-Budowlaną „Imielin” w Warszawie nieodpłatnie, bez żadnych ograniczeń pełne autorskie prawa majątkowe do przekazanych zdjęć i wyraża zgodę na ich utrwalanie, zwielokrotnianie, wytwarzanie ilością egzemplarzy niezbędną dla potrzeb Spółdzielni, wszelkimi technikami drukarskimi, reprograficznymi, techniką cyfrową i innymi, wedle potrzeb Spółdzielni. Wyraża nadto zgodę na: wprowadzenie przez Spółdzielnię zdjęć do obrotu, eksploatację, rozpowszechniania tych zdjęć bez ograniczeń czasowych, przedmiotowych i podmiotowych, publiczną prezentację na stronie internetowej SMB „Imielin”, biuletynie SMB „Imielin”, stronie Facebook Spółdzielnia Mieszkaniowo-Budowlana Imielin, ewentualnych wystawach w oryginale lub w sposób odtworzony, zmodyfikowany

oświadcza, że z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych do przekazywanych zdjęć i zgody na pełną ich eksploatację nie będzie rościć wobec Spółdzielni obecnie jak i w przyszłości żadnego wynagrodzenia.

§ 4

1. Oceny zgłoszonych do Konkursu aranżacji i wyłonienia laureatów dokona Komisja konkursowa powołana przez SMB „Imielin” w składzie co najmniej 7-osobowym.
2. W ocenie konkursowej będzie brane pod uwagę:
 - ogólne wrażenie estetyczne,
 - kompozycje zasiewów,
 - pomysłowość i oryginalność rabat, klombów i skalniaków, itp.
 - stan trawnika,
 - miejsce wypoczynku (altany),
 - ciekawostki i kompozycje roślinne, różnorodność roślinna,
 - ład, porządek i kolorystyka.
2. Komisja podejmuje decyzje zwykłą większością głosów.
3. Z każdego etapu Komisja Konkursowa sporządza protokół.
4. Prace Komisji Konkursowej kończy protokół końcowy z całości prac komisji.
5. Wyniki Konkursu ogłoszone będą najpóźniej do 30 września 2022 r na stronie internetowej Organizatora: www.smbimielin.pl, stronie Facebook Spółdzielni Mieszkaniowo-Budowlana Imielin oraz w biuletynie SMB „Imielin”
6. Laureaci Konkursu zostaną dodatkowo poinformowani o wynikach pocztą elektroniczną lub telefonicznie.

§ 5

1. Nagrody za najpiękniejsze ogrody przydomowe może przyznać SMB „Imielin”.
2. Komisja Konkursowa może wnioskować o przyznanie dodatkowych nagród i wyróżnień.

3. Rozstrzygnięcie konkursu i wręczenie nagród odbędzie się do 30 września 2022 roku, a wyniki opublikowane zostaną w na stronie internetowej SMB „Imielin”, w biuletynie Spółdzielni oraz w mediach społecznościowych.

§ 6

1. Organizator Konkursu nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne przedłużenie, skrócenie, zmianę lub odwołanie Konkursu z przyczyn od niego niezawinionych. Przystąpienie do konkursu jest równoznaczne z akceptacją niniejszego Regulaminu.
2. Przystąpienie do Konkursu jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na nieodpłatną publikację załączonych do Zgłoszenia zdjęć we wszelkiego rodzaju w mediach i materiałach promocyjnych Organizatora.
3. Załączone do Zgłoszenia zdjęcia pozostają u Organizatora i nie są odsyłane Uczestnikom Konkursu.
4. Organizator zastrzega sobie prawo do zmian w terminach podanych w regulaminie.
5. Komisja konkursowa może zdecydować o zmianie sposobu rozstrzygnięcia konkursu.
6. Koszty przygotowania do udziału w konkursie ponosi wyłącznie Uczestnik Konkursu.
7. Regulamin Konkursu jest dostępny na stronie Organizatora.

PEŁNOMOCCNIK ZARZĄDU
Specjalista ds. komunikacji

Marzena Murawska

Zastępca Prezesa

ds. eksploatacyjno-technicznych
Tomasz Reślik

Od strony formalno-prawnej

Jan Jakub Jańczak

Jan Jakub Jańczak
Adwokat