



e-mail: sekretariat@smbimielin.pl

www.smbimielin.pl

195/2371/26

SMB imielin

Spółdzielnia Mieszkaniowo-Budowlana „Imielin”

ul. E. Malinowskiego 5

02-776 Warszawa

Warszawa 11-03-2026 r.

Szanowni Państwo,

W związku ze złożonym zapytaniem dot. Przetargu 2_TT_2026 Przegląd instalacji elektrycznej informujemy co następuje:

1. Pytanie: Proszę o informację, ile jest lokali usługowych w pawilonach usługowych?
Odpowiedź: Informacja na pytanie znajduje się załączniku nr 2 SIWZ (Zestawienie pawilonów handlowych).
2. Pytanie: Czy są w nich lokale własnościowe?
Odpowiedź: Pytanie nie ma związku zakresem zamówienia.
3. Pytanie: Np przy Dereniowej 52/54 na ostatniej kondygnacji jest szkoła dwujęzyczna, ile ma pomieszczeń, czy jest to obiekt dzierżawiony?
Odpowiedź: Informacja na pytanie znajduje się załączniku nr 2 SIWZ (Zestawienie pawilonów handlowych). W sprawie statusu własnościowego obiektu nie udzielamy informacji.
4. Pytanie: Do ilu budynków mieszkalnych jest dokumentacja elektryczna która będzie udostępniona do wglądu podczas przeglądów?
Odpowiedź: Wykonawcy zostanie udostępniona dokumentacja z poprzedniego przeglądu 5 letniego.
5. Pytanie: Węzeł cieplny - normalnie wykonujemy pomiary zasilenia do rozdzielni w węźle a firma konserwująca węzeł robi resztę, jak jest u Państwa (dotyczy automatyki pracy pomp, silników)?
Odpowiedź: W przypadku zamówienia 2_TT_2026 Przegląd instalacji elektrycznej będzie wymagany pełny zakres wynikający zał. nr 1 SIWZ (Opis przedmiotu zamówienia)
6. Pytanie: Czy macie Państwo dokumentacji linii oświetlenia zewnętrznego, jeżeli ma zostać przeprowadzona inwentaryzacja słupów oświetlenia zewnętrznego?
Odpowiedź: Brak jest takiej dokumentacji, dlatego zamówienie obejmuje inwentaryzację tego
7. Pytanie: Skąd wszystkie są zasilone?
Odpowiedź: Punkty zasilania zespołów latarni znajdują się w następujących lokalizacjach: Warchałowskiego 9; Warchałowskiego 1; Hawajska 20; Miklaszewskiego 2; Hirszfeld 2.

1. zastępca Prezesa
ds. eksploatacyjno-technicznych

mgr inż. Tomasz Fazan

Prezes Zarządu

mgr inż. Rafał Januszkiewicz

Punkt Obsługi Mieszkańca: 22 546 19 24, 22 546 19 21
Sekretariat: 22 546 19 00

Dział Eksploatacyjno-Techniczny: 22 546 19 22, 22 546 19 18
Dział Członkowsko-Lokalowy: 22 546 19 09
Dział Księgowości – czynsze: 22 546 19 11

KRS: 0000085177
NIP: 5250011131
REGON: 010569100