

Prezes Zarządu SMB Imielin 3N/10255/10241/25

Od: Prezes Zarządu SMB Imielin <r.januszkiewicz@smbimielin.pl>
Wysłano: 2025 październik 10 12:50
Do: 'zarzad@osiedle-mlodych.waw.pl'
Temat: RE: Przetarg DERENIOWA - zapytanie
Załączniki: podpis pełną reprezentacją pod SIWZ.pdf

Szanowni Państwo.

Dziękujemy za zainteresowanie naszym przetargiem oraz sformułowanie pytań. Odnosząc się do poruszonych kwestii:

1. Dokumentacja przetargowa znajduje się w siedzibie zamawiającego i jest opatrzona wszelkimi stosownymi podpisami zgodnie z reprezentacją KRS. Na stronie internetowej znajduje się informacja o przetargu w postaci pdf zapisanego do pliku, a nie skanu, tak aby można było swobodnie sobie informacje przetwarzać. Ponieważ nikt poza zamawiającym nie posiada dostępu do strony prosimy o uznanie zamieszczonych tam materiałów jako obowiązujących. Oczywiście dla pełnej przejrzystości postępowania złączamy skan z oryginału SIWZ z akt przetargu z podpisami zgodnie z reprezentacją.
2. Ewentualne zawieszenie postępowania przetargowego jest w naszej ocenie sytuacją skrajnie wyjątkową, choć systemowo dopuszczalną. Może mieć miejsce np. w sytuacji zaistnienia zdarzeń nadzwyczajnych niemożliwych obecnie do przewidzenia. Wówczas do decyzji oferenta będzie należała kwestia podtrzymania oferty lub jej wycofania wraz z wadium.

Z wyrazami szacunku,

Rafał Januszkiewicz | Prezes Zarządu

tel.: +48 22 546 19 00

e-mail: r.januszkiewicz@smbimielin.pl | [www: smbimielin.pl](http://www.smbimielin.pl)



Administratorem danych osobowych przetwarzanych w związku z prowadzoną korespondencją jest Spółdzielnia Mieszkaniowo-Budowlana Imielin z siedzibą w Warszawie przy ul. Malinowskiego 5, 02-776 Warszawa. Wszelkie niezbędne informacje o przetwarzaniu danych osobowych uzyskasz tu: **Korespondencja Elektroniczna**

From: Zarząd Osiedle Młodych <zarzad@osiedle-mlodych.waw.pl>
Sent: Thursday, October 9, 2025 3:41 PM
To: sekretariat@smbimielin.pl
Subject: Przetarg DERENIOWA - zapytanie

Szanowni Państwo,

Po zapoznaniu się z treścią SIWZ na wykonanie czynności przygotowawczych oraz związanych z kompleksowym nadzorem nad realizacją inwestycji przy ul. Dereniowej 6-8 w Warszawie przez SMB Imielin, zwracamy się z następującymi pytaniami:

1. Prosimy o potwierdzenie zatwierdzenia treści SIWZ zamieszczonej na stronie internetowej Spółdzielni. Dokument zamieszczony na stronie posiada miejsce na zatwierdzenie, jednak bez podpisu zatwierdzającego.

2. W treści SIWZ znajdują się następujące zapisy:

Pkt IX.13

„Termin związania ofertą wynosi 45 dni od dnia wyznaczonego w SIWZ jako termin składania ofert.”

Pkt IX.15

„W przypadkach wyjątkowych Zamawiający zastrzega sobie prawo zawieszenia postępowania przetargowego do czasu zakończenia wyjaśnień.”

W treści ogłoszenia o przetargu znajduje się zdanie:

„Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia lub zawieszenia przetargu na okres do 3 miesięcy bez podania przyczyny.”

Prosimy o wyjaśnienie, jak ewentualne zawieszenie postępowania będzie miało wpływ na określony w SIWZ termin związania ofertą i jaki będzie w takim przypadku termin zwrotu wadium.

Z poważaniem

Magdalena Giełka

Dyrektor ds. Przygotowania Inwestycji



OSIEDLE MŁODYCH Sp. z o.o.

04-052 Warszawa, ul. Grenadierów 21

(+48) 516 020 479, + 48 22 517 89 13

[e-mail: zarzad@osiedle-mlodych.waw.pl](mailto:zarzad@osiedle-mlodych.waw.pl)