

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

## PRZETARG OGRANICZONY

### Nr 01/GK/2024

NA:  
KOMPLEKSOWE UBEZPIECZENIE MIENIA  
I ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWO-BUDOWLANEJ  
„IMIELIN” W WARSZAWIE

#### I. Informacje ogólne:

Zamawiający: SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWO BUDOWLANA „IMIELIN”

Adres Zamawiającego: 02-776 Warszawa, ul Malinowskiego 5

Tel: 22 546 19 00

NIP: 525 001 11 31

Adres strony internetowej: [www.smbimielin.pl](http://www.smbimielin.pl)

E-mail: [sekretariat@smbimielin.pl](mailto:sekretariat@smbimielin.pl)

Termin otwarcia ofert: 20.02.2024r. o godz. 10.00

Tryb zamówienia: Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu ograniczonego, zgodnie z „Regulaminem udzielania zamówień na wykonanie robót budowlanych, dostaw oraz świadczenia usług” obowiązującym w SMB „IMIELIN”, sprawa nr. 01/GK/2024

Przetwarzanie danych osobowych: Administratorem przetwarzanych danych osobowych uczestników niniejszego postępowania ofertowego jest Spółdzielnia Mieszkaniowo-Budowlana „Imielin” z siedzibą w Warszawie (02-776 Warszawa) ul. Malinowskiego 5.

Z administratorem można skontaktować drogą elektroniczną pisząc na adres e-mail: [sekretariat@smbimielin.pl](mailto:sekretariat@smbimielin.pl) lub w sposób tradycyjny wysyłając korespondencję na adres wskazany powyżej z dopiskiem Ochrona Danych Osobowych. Dane osobowe przetwarzane są w związku z prowadzonym postępowaniem ofertowym na „kompleksowe ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej spółdzielni mieszkaniowo-budowlanej „Imielin” w Warszawie”, oraz w związku z zachowaniem niezbędnych informacji w związku z obroną przed lub dochodzeniem roszczeń wynikających z dokonanego wyboru oraz udzieleniem odpowiedzi na złożone pisma i reklamacje (prawnie usprawiedliwiony interes Administratora). Mają Państwo prawo do informacji o przetwarzaniu danych osobowych, uzyskania kopii danych, do sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, sprzeciwu wobec innych celów przetwarzania danych, wycofania zgody w sytuacji przetwarzania danych na jej podstawie oraz prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy dotyczące ochrony danych osobowych. Wszelkie niezbędne informacje o przetwarzaniu danych osobowych w ramach niniejszego postępowania ofertowego uzyskasz: <https://www.smbimielin.pl>

## **II. Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem ubezpieczenia jest majątek Spółdzielni oraz odpowiedzialność cywilna jej władz. Na majątek Spółdzielni składa się 99 budynków, 5766 mieszkań i 240 lokali użytkowych. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz zakres ubezpieczenia przedstawiono w załączniku nr 1 do SIWZ.

Szczegółowy wykaz mienia do ubezpieczenia, informacje o wypłaconych szkodach można uzyskać w siedzibie Spółdzielni pokój nr 35.

## **III. Dokumenty wymagane od oferentów**

1. Dokumenty dotyczące firmy:
  - a) **aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego** lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji CEIDG - potwierdzające dopuszczenie do obrotu prawnego w zakresie objętym zamówieniem,
2. Dokumenty dotyczące przetargu :
  - a) **oświadczenie Oferenta o spełnieniu wymogów SIWZ**, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie, potencjał techniczny i ekonomiczny umożliwiające realizację zamówienia i że spełnia wymogi SIWZ, jak również, że posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy nakładają obowiązek ich posiadania (zał. nr 2 do SIWZ);
  - b) **oświadczenie Oferenta o spełnieniu wymogów przystąpienia do przetargu** (zał. nr 3 do SIWZ), w którym Oferent potwierdzi, iż:
    - w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania przetargowego, nie doszło do sytuacji w której - z przyczyn, za które ponosił odpowiedzialność - nie wykonał zamówienia, względnie wykonał je nienależycie lub nieterminowo;
    - nie wszczęto względem niego postępowania naprawczego, upadłościowego;
    - nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
    - nie znajduje się w sporze sądowym ze Spółdzielnią, jak również nie posiada wiedzy, jakoby takie postępowanie miało się toczyć;
    - Oferent, jak również osoby uprawnione do reprezentacji Oferenta, bądź posiadające w nim udziały (w przypadku spółek prawa handlowego) nie wchodzi w skład Zarządu oraz Rady Nadzorczej Zamawiającego.
3. Brak jakiegokolwiek dokumentu wymienionego powyżej (pkt. 1 i 2) lub złożenie dokumentu w niewłaściwej formie powoduje odrzucenie oferty.
4. Załączniki muszą być opracowane w formie przekazanej przez Zamawiającego.
5. Wszystkie dokumenty wymienione w rozdziale „III” muszą być przedstawione w formie oryginałów lub kopii poświadczonych przez oferenta „za zgodność z oryginałem”.
6. Zamawiający nie zwraca dokumentów złożonych w ofercie przetargowej.

#### **IV. Warunki udziału w postępowaniu**

O zamówienie mogą się ubiegać Oferenci, którzy spełniają następujące warunki:

1. posiadają uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
2. posiadają wiedzę i doświadczenie, oraz dysponują odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
3. znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
4. spełniają warunki określone w SIWZ.

O zamówienie nie mogą ubiegać się Oferenci:

1. którzy w ciągu ostatnich dwóch lat przed wszczęciem postępowania przetargowego nie wykonali zamówienia, względnie wykonali je nienależycie lub nieterminowo, z przyczyn, za które ponieśli odpowiedzialność
2. wobec, których wszczęto postępowanie naprawcze, upadłościowe, lub których upadłość ogłoszono,
3. oferenci, którzy zalegają z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
4. oferenci, którzy znajdują się w sporze sądowym z SMB „IMIELIN” lub wobec których przygotowywane jest takie postępowanie,
5. oferenci, których członkowie władz lub udziałowcy wchodzi w skład organów statutowych Spółdzielni.

#### **V. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Oferentami**

1. Adres do korespondencji zamieszczony jest w pkt. „I” SIWZ. Oferent może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych z SIWZ, kierując swoje zapytanie na piśmie wyłącznie na adres Zamawiającego podając numer sprawy: 01/GK/2024. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej,
2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia oferta, załączniki do oferty, umowa oraz załączniki do umowy wymagają formy pisemnej. Pozostała korespondencja może odbywać się pisemnie lub za pomocą faksu albo drogą elektroniczną,
3. Zamawiający udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z prowadzonym postępowaniem pod warunkiem, że zapytanie zostanie skierowane nie później niż 6 dni przed upływem terminu składania ofert (liczy się data wpłynięcia zapytania do Zamawiającego),
4. Pisemna odpowiedź zostanie przesłana wszystkim uczestnikom postępowania bez wskazania źródła zapytania,
5. Brak zapytań do treści SIWZ jest równoznaczny z przyjęciem, iż wszyscy oferenci posiadli pełne i szczegółowe informacje na temat przedmiotu zamówienia i nie wnoszą do treści SIWZ żadnych uwag.

Osoby uprawnione do kontaktów z Oferentami.

W sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia: kierownik działu księgowości Pani Magdalena Sobocińska — w siedzibie SMB IMIELIN w Warszawie przy ul. Malinowskiego 5, pok. 35, tel. 22 546 19 10.

Zmiany w SIWZ składane przez Spółdzielnię.

W szczególnie uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert Zamawiający może zmodyfikować treść dokumentów składających się na SIWZ. O każdej ewentualnej zmianie Zamawiający powiadomi niezwłocznie każdego z uczestników postępowania. W przypadku, gdy zmiana powodować będzie konieczność modyfikacji oferty, Zamawiający przedłuży termin składania ofert. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana stanie się częścią SIWZ.

Sposób zgłaszania zmian przez Oferenta.

Oferent może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonych ofert, lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian, poprawek, itp. przed upływem terminu składania ofert. Powiadomienie o wprowadzaniu zmian musi być złożone według takich samych zasad i wymagań jak składana oferta tj. w kopercie oznakowanej identycznie jak oferta z dopiskiem „Zmiana”.

#### **VI. Termin związania ofertą.**

Termin związania ofertą wynosi 45 dni od dnia wyznaczonego w SIWZ jako termin składania ofert.

#### **VII. Opis sposobu przygotowania ofert, miejsca i terminu składania ofert oraz otwarcia ofert**

1. Oferta powinna zostać przygotowana na druku własnym Oferenta i podpisana przez:
  - a) Przedstawiciela(li) firmy wymienionego(ych) w krajowym rejestrze sądowym, lub osoby wymienione w zaświadczeniu o wpisie do ewidencji potwierdzającej dopuszczenie do obrotu prawnego w zakresie objętym zamówieniem,
  - b) Inne osoby upoważnione na piśmie do reprezentowania firmy (upoważnienie — w oryginale podpisane przez osoby wymienione w podpunkcie „a” należy dołączyć do oferty),
2. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę,
3. Oferent zobowiązany jest do obliczenia ceny oferty w ten sposób, że zsumuje koszty wszelkich czynności niezbędnych do realizacji zamówienia,
4. Oferent ma możliwość (po wcześniejszym powiadomieniu) przeprowadzenia wizji lokalnej na terenie przyszłych prac, w celu uzyskania wszelkich informacji niezbędnych do przygotowania oferty i zawarcia umowy,
5. Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:
  - a) Ofertę składa się w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

- b) Specyfikacja można pobrać ze strony Spółdzielni ([www.smbimielin.pl/wspolpraca/przetargi](http://www.smbimielin.pl/wspolpraca/przetargi)) lub w siedzibie Spółdzielni, pokój nr 35,
  - c) Oferta musi być złożona na kolejno ponumerowanych stronach, a numeracja stron powinna rozpoczynać się od numeru 1 umieszczonego na pierwszej stronie oferty,
  - d) Każda zapisana strona oferty musi być parafowana przez osobę upoważnioną do podpisania oferty,
  - e) Każda poprawka w ofercie musi być parafowana przez osobę upoważnioną do podpisania oferty,
  - f) Oferta wraz z załącznikami powinna być spięta w sposób trwały uniemożliwiający zdekompletowanie oferty,
  - g) Oferty nie podpisane przez uprawnioną osobę oraz niezgodne z wymaganiami SIWZ zostaną odrzucone,
  - h) Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone oferentom bez otwierania.
6. Ofertę należy złożyć w odpowiedniej kopercie zamkniętej (zaklejonej lub zszytej) w sposób uniemożliwiający jej otwarcie bez jej rozerwania lub rozklejenia w sekretariacie Spółdzielni pokój nr 25, w Warszawie ul. Malinowskiego 5, nie później niż do dnia 20 lutego 2024 r. do godziny 9<sup>30</sup>.
- a) Koperta ma być zaadresowana według poniższego wzoru  
<Dokładana nazwa i adres Zamawiającego>  
Przetarg na <przedmiot zamówienia /numer sprawy>  
<nie otwierać przed terminem otwarcia ofert>.
7. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 20.02.2023 r. o godz. 10<sup>00</sup>** w siedzibie Zamawiającego, pokój 22 — (sala konferencyjna).
- a. Otwarcie ofert jest jawne; termin otwarcia ofert jest ostatnim dniem składania ofert,
  - b. Otwarcie ofert zostanie dokonane przez Komisję Przetargową powołaną przez Zarząd Spółdzielni.

### **VIII. Ocena ofert**

Zamawiający udzieli zamówienia Oferentowi, którego oferta odpowiada zasadom określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zgodnie z kryteriami oceny Komisji Przetargowej SMB „IMIELIN” uzyskała najwyższą ocenę.

1. Waga oferowanej ceny będzie ustalona na podstawie porównania cen poszczególnych oferentów.
2. Waga wiarygodności będzie ustalona na podstawie danych zawartych w rozdziale III pkt. 1, oraz pkt. 2.
3. Najkorzystniejsza suma punktów Co stanowić będzie o wyborze oferty i może wynosić maksymalnie 100 punktów.

W toku dokonywania oceny złożonych ofert, **Zamawiający może żądać udzielenia przez Oferentów wyjaśnień** dotyczących treści złożonych ofert.

W przypadkach wyjątkowych Zamawiający zastrzega sobie prawo zawieszenia postępowania przetargowego do czasu zakończenia wyjaśnień.

## IX. Kryteria wyboru oferty.

Przy wyborze ofert Zamawiający kierował się będzie następującymi kryteriami:

1. oferowana cena 75%
2. wiarygodność oferenta 25%

Ad. 1 Obliczenie wagi kryterium ceny w nast. sposób:

$$Kc = (Cmin/Coc) * 75$$

Gdzie:

Kc — kryterium ceny (z dokładnością do 2 miejsc po przecinku)

Cmin — cena oferowana minimalna

Coc — cena ocenianej oferty

Ad.2 Kryterium wiarygodności (**Kw**) oferenta.

Waga oceny tego kryterium ustalana jest na podstawie indywidualnych ocen poszczególnych członków komisji w oparciu o żądane dokumenty zawarte w rozdziale III.

Wyliczenie wartości oceny punktowej oferty (**Co**) będzie sumą wag kryteriów:

$$Co = Kc + Kw$$

Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych, każdy oferent może przedłożyć tylko jedną ofertę.

## X. Formalności jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada zasadom określonym w Specyfikacji i została uznana za najkorzystniejszą.
2. Zamawiający powiadomi pisemnie o wynikach przetargu wszystkich Oferentów. Ogłoszenie o wynikach przetargu zostanie umieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie spółdzielni oraz na stronie internetowej. W zawiadomieniu wysłanym do Wykonawcy którego oferta została wybrana, Zamawiający określi termin i miejsce zawarcia umowy.

## XI. Protesty i odwołania

W przypadku odrzucenia oferty, unieważnienia przetargu lub jego zawieszenia wszelkie roszczenia, w szczególności protesty i odwołania oferentom nie przysługują.

## XII. Unieważnienie przetargu

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

1. zał. Nr 1 — Opis Przedmiotu Zamówienia,
2. zał. Nr 2 — Oświadczenie o spełnieniu wymogów SIWZ wg. wzoru,
3. zał. Nr 3 — Oświadczenie o spełnieniu wymogów przystąpienia do przetargu;

ZATWIERDZAM

Zastępca Prezesa

Prezes Zarządu

ds. eksploatacyjno-technicznych  
Tomasz Rośnik

Rafał Januszkiewicz

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem ubezpieczenia jest majątek Spółdzielni oraz odpowiedzialność cywilna jej władz.

Specyfikacja dotyczy Spółdzielni Mieszkaniowo Budowlanej IMIELIN.

Zakres ubezpieczenia:

### I) UBEZPIECZENIE OD OGNI A I INNYCH ZDARZEŃ LOSOWYCH

w zakresie obejmującym następujące zdarzenia losowe jak: pożar; uderzenie pioruna; wybuch; upadek statku powietrznego; zalanie; awaria urządzeń i instalacji wodno-kanalizacyjnych; katastrofa budowlana; deszcz nawalny; dym; grad; huk ponaddźwiękowy; huragan; lawina; osuwanie się ziemi; przepięcie i przetężenie, w zakresie obejmującym wyłącznie szkody w instalacjach; sadza; śnieg; uderzenie pojazdu lądowego; zapadanie się ziemi; upadek przedmiotów na ubezpieczone mienie; trzęsienie ziemi; pęknięcie mroźne.

PRZEDMIOT UBEZPIECZENIA	SUMA UBEZPIECZENIA
Budynki wielomieszkaniowe bez dźwigów	855 503 397,55 zł.
Budynki wielomieszkaniowe wraz z dźwigami	1 726 942 598,50 zł.
Pozostałe budynki (handlowe i usługowe)	150 000 000,00 zł.
Obiekty małej architektury	660 000,00 zł.
Maszyny i klimatyzatory	510 000,00 zł.
Wyposażenie	350 000,00 zł.

### Ryzyka dodatkowe:

- wandalizm – limit 100 000,00zł.
- graffiti – limit 100 000,00 zł.
- maszyny i urządzenia od szkód mechanicznych i elektrycznych – limit 30 000,00 zł.
- ryzyko powodzi – limit 5 000 000,00 zł.
- koszty poszukiwania miejsca awarii – limit 30 000,00 zł.

### II) UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ Z ZWIĄZKU Z POSIADANIEM MIENIA I ZARZĄDZANIEM NIERUCHOMOŚCI

Odpowiedzialność cywilna, gdy w związku z posiadaniem mienia i w związku z zarządzaniem nieruchomościami (własnymi lub obcymi), Ubezpieczony wyrządzi czynem niedozwolonym osobie trzeciej szkodę osobową lub rzeczową, do naprawienia której zobowiązany jest w myśl przepisów prawa (odpowiedzialność deliktowa). Ubezpieczenie Odpowiedzialności cywilnej rozszerza się o szkody rzeczowe powstałe w mieniu podmiotów korzystających z lokali mieszkalnych i/lub użytkowych w skutek:

- zalania przez nieszczelne dachy;
- zalania przez nieszczelną stolarkę okienną i drzwiową;

- zalania w następstwie działania lub awarii pionów wodociągowych do zaworu odcinającego za urządzeniem pomiarowym i pionów kanalizacyjnych oraz instalacji centralnego ogrzewania;

- zalania przez nieszczelne złącza płyt budynków.

- zmian poziomu napięcia roboczego ponad dopuszczalne granice napięcia nominalnego w sieci instalacji elektrycznej wskutek przerwania przewodu neutralnego (zerowego).

➤ **Rozszerzenie ubezpieczenia o szkody w pomieszczeniach przynależnych.**

➤ **Rozszerzenie ubezpieczenia o szkody w lokalach użytkowych**

SUMA GWARANCYJNA – 1 000 000,00 zł.

Zalania i przepięcia – limit 800 000,00 zł.

Zakres dodatkowy:

- OC za szkody wyrządzone przez podwykonawców

- OC za szkody w wyniku poszukiwania przyczyn awarii z limitem 30 000,00zł.

- OC organizatora za szkody powstałe w związku z organizacją imprez niepodlegających obowiązkowemu OC

### III) **UBEZPIECZENIE MIENIA OD KRADZIEŻY Z WŁAMANIEM I RABUNKU**

<b>PRZEDMIOT UBEZPIECZENIA</b>	<b>SUMA UBEZPIECZENIA</b>
Maszyny i klimatyzatory	510 000,00 zł.
Wyposażenie	350 000,00 zł.

Ryzyka dodatkowe:

- dewastacja – limit 50 000,00 zł.

- KRADZIEŻ ZWYKŁA – limit 20 000,00 zł.

### IV) **UBEZPIECZENIE SPRZĘTU ELEKTRONICZNEGO**

Do szkód objętych ochroną ubezpieczeniową zalicza się między innymi szkody powstałe w wyniku:

- 1) zdarzeń losowych: pożar (w tym również dym, sadza, osmalenie, przypalenie), wybuch, huragan, lawina, zapadanie się ziemi, osuwanie się ziemi, trzęsienie ziemi, upadek statku powietrznego, piorun, powódź, grad, śnieg, deszcz nawalny, zalanie, katastrofa budowlana, huk ponaddźwiękowy, uderzenie pojazdu lądowego, upadek przedmiotów na ubezpieczone mienie;
- 2) zdarzeń technicznych lub technologicznych np. przepięcie, przetężenie, zwarcie, indukcja;
- 3) działania człowieka polegającego na:
  - a) niewłaściwej obsłudze sprzętu na skutek np.: nieostrożności, zaniedbania, błędu operatora,
  - b) wandalizmie lub dewastacji,
  - c) kradzieży z włamaniem lub rabunku.



<b>PRZEDMIOT UBEZPIECZENIA</b>	<b>SUMA UBEZPIECZENIA</b>
Sprzęt elektroniczny	200 000,00 zł.
Przenośny sprzęt elektroniczny	34 000,00 zł.

**V) UBEZPIECZENIE SZYB I PRZEDMIOTÓW SZKLANYCH**

<b>PRZEDMIOT UBEZPIECZENIA</b>	<b>SUMA UBEZPIECZENIA</b>
Szyby okienne i drzwiowe	50 000,00 zł.
Oszklenie ścian i dachów	100 000,00 zł.

**VI) UBEZPIECZENIE ZEWNĘTRZNYCH URZĄDZEŃ I INSTALACJI**

UNIQA TU S.A. odpowiada za szkody polegające na utracie, uszkodzeniu lub zniszczeniu ubezpieczonego mienia wskutek następujących zdarzeń:

- 1) działania człowieka;
- 2) przyczyn wynikających z eksploatacji;
- 3) zaboru.

Za szkody spowodowane działaniem człowieka uważa się szkody zaistniałe wskutek nieostrożności, niewłaściwego użytkowania lub obsługi w wyniku braku wprawy lub umiejętności.

Za szkody spowodowane przyczynami wynikającymi z Eksploatacji uważa się szkody powstałe w trakcie użytkowania mienia, polegające na samoistnym uszkodzeniu lub zniszczeniu jego funkcji wskutek fizycznego uszkodzenia poszczególnych elementów mienia w szczególności przez siły odśrodkowe, wadliwe działanie urządzeń zabezpieczających, sygnalizacyjno - pomiarowych, przegrzanie, dostanie się ciała obcego.

**WSZYSTKIE FRANSZYZY I UDZIAŁY WŁASNE – ZNIESIONE**

**SKŁADKA PŁATNA W 2 RATACH**



## OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w przetargu nr 01/GK/2024 na „kompleksowe ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej SMB Imielin w Warszawie”

Będąc przedstawicielem firmy:

.....  
Oświadczam, że firma którą reprezentuję:

1. Jest uprawniona do występowania w obrocie prawnym;
2. Posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy nakładają obowiązek ich posiadania;
3. Posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie, oraz dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
4. Znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Dane zawarte w przedłożonym dokumencie są aktualne, prawdziwe i zgodne ze stanem faktycznym. Oświadczamy również, iż dokumenty stanowiące załączniki do Ofert są aktualne, jak również iż po dniu wystawienia ww. dokumentów nie zaszły zmiany powodujące konieczność nowych wpisów.

Ponadto oświadczamy, że nie wnosimy uwag do specyfikacji warunków zamówienia, zapoznaliśmy się z przedmiotem zamówienia i znane nam są wszelkie warunki związane z jego realizacją, jak również że spełniamy wszelkie wymogi zawarte w SIWZ.

.....  
*podpis i pieczęćka imienna uprawnionego  
Przedstawiciela Oferenta*

.....  
*(miejsowość i data)*



## OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w przetargu nr 01/GK/2024 na „kompleksowe ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej SMB Imielin w Warszawie”

Będąc przedstawicielem firmy:

.....

Oświadczam, że:

- a. w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania przetargowego, nie doszło do sytuacji w której - z przyczyn, za które Oferent ponosiłby odpowiedzialność - nie wykonał zamówienia, względnie wykonał je nienależycie lub nieterminowo;
- b. nie wszczęto względem Oferenta postępowania naprawczego, upadłościowego;
- c. Oferent nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
- d. Oferent nie znajduje się w sporze sądowym ze Spółdzielnią, jak również nie posiada wiedzy, jakoby takie postępowanie miało się toczyć;
- e. Oferent, jak również osoby uprawnione do reprezentacji Oferenta, bądź posiadające w nim udziały (w przypadku spółek prawa handlowego) nie wchodzi w skład Zarządu oraz Rady Nadzorczej Zamawiającego.

.....  
*podpis i pieczętka imienna uprawnionego  
Przedstawiciela Oferenta*

.....  
*(miejscowość i data)*



Wykaz mienia zgłoszonego do ubezpieczenia w ryzyku ognia i inne zdarzenia losowe

Miejsce ubezpieczenia		Rodzaj materiału budowlanego		Liczba kondygnacji	Garaże podziemne (Tak/Nie)	Ilość lokali mieszkalnych	Ilość lokali użytkowych	Powierzchnia budynku [m2]						
Miasto	Ulica	Nr domu	Przedmiot ubezpieczenia - opis						SU	Ściany	Pokrycie dachu	Klasa palności	Rok budowy	
1	Warszawa	HIRSZFELDA	8	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	17 003 215,66	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1981	8	Nie	52	0	2 382,07
2	Warszawa	WASILKOWSKIEGO	11	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	15 142 399,06	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1981	4	Nie	40	1	2 121,37
3	Warszawa	HIRSZFELDA	10	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	28 047 628,92	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1982	8	Nie	86	1	3 929,34
4	Warszawa	DERENIOWA	7	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	24 437 656,80	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1982	9	Nie	60	3	3 423,60
5	Warszawa	HIRSZFELDA	12	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	29 186 139,92	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1982	10	Nie	73	0	4 088,84
6	Warszawa	HAWAJSKA	8	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	29 611 493,34	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1982	12	Nie	76	0	4 148,43
7	Warszawa	HAWAJSKA	6	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	45 047 346,96	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1982	10	Nie	114	1	6 310,92
8	Warszawa	HAWAJSKA	18	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	18 427 175,28	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1982	7	Nie	46	1	2 581,56
9	Warszawa	HIRSZFELDA	41	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	41 811 691,56	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1984	13	Nie	102	2	5 857,62
10	Warszawa	WASILKOWSKIEGO	6	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	21 174 163,20	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1984	8	Nie	84	1	2 966,40
11	Warszawa	WASILKOWSKIEGO	4	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	26 687 411,64	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1985	9	Nie	105	2	3 738,78
12	Warszawa	DERENIOWA	13	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	41 379 057,98	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1985	13	Nie	102	3	5 797,01
13	Warszawa	DERENIOWA	4	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	47 858 862,40	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1985	12	Nie	125	4	6 704,80
14	Warszawa	WARCHALOWSKIEGO 2	2	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	40 038 612,36	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1985	9	Nie	92	1	5 609,22
15	Warszawa	WARCHALOWSKIEGO	7	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	24 363 428,40	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1985	9	Nie	57	0	3 411,80
16	Warszawa	WARCHALOWSKIEGO 1	1	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	36 154 398,28	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1986	12	Nie	82	4	5 065,06
17	Warszawa	WASILKOWSKIEGO 3	3	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	49 640 375,78	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1987	11	Nie	103	3	6 113,81
18	Warszawa	HAWAJSKA	1A	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	45 348 427,80	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1991	9	Nie	97	3	6 553,10
19	Warszawa	HAWAJSKA	21	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	28 566 704,28	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1978	9	Nie	75	0	4 002,06
20	Warszawa	DYBOWSKIEGO 1	1	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	21 045 679,20	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1978	11	Nie	51	2	2 948,40
21	Warszawa	DYBOWSKIEGO 3	3	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	27 418 485,60	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1978	11	Nie	65	2	3 841,20
22	Warszawa	WASILKOWSKIEGO 14	14	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	31 569 946,40	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1978	11	Nie	76	2	4 422,80
23	Warszawa	WASILKOWSKIEGO 12	12	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	34 348 668,40	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1978	11	Nie	76	2	4 422,80
24	Warszawa	WASILKOWSKIEGO 10	10	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	31 288 352,30	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1979	11	Nie	76	0	4 391,80
25	Warszawa	HAWAJSKA 18A	18A	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	45 744 566,80	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1979	5	Nie	115	4	4 383,35
26	Warszawa	HAWAJSKA 17	17	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	28 848 940,40	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1979	13	Nie	75	1	4 041,60
27	Warszawa	WARCHALOWSKIEGO 11	11	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	27 487 010,40	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1979	8	Nie	60	3	3 850,80
28	Warszawa	HAWAJSKA 20	20	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	29 299 369,00	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1979	13	Nie	77	0	4 100,50
29	Warszawa	MARCO POLO 2	2	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	20 194 115,60	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1979	9	Nie	52	1	2 829,10
30	Warszawa	MIKLASZEWSKIEGO 1	1	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	25 229 907,50	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1979	11	Nie	64	0	3 553,75
31	Warszawa	MIKLASZEWSKIEGO 2	2	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	29 727 495,84	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1979	11	Nie	64	0	3 553,75
32	Warszawa	MIKLASZEWSKIEGO 3	3	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	20 672 861,46	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1979	13	Nie	52	2	2 896,17
33	Warszawa	MALINOWSKIEGO 6	6	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	18 575 574,30	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1980	8	Nie	47	0	2 602,35
34	Warszawa	DYBOWSKIEGO 7	7	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	25 476 592,70	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1980	8	Nie	69	3	3 569,15
35	Warszawa	MIKLASZEWSKIEGO 12	12	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	33 887 655,00	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1980	11	Nie	84	1	4 747,50
36	Warszawa	WARCHALOWSKIEGO 9	9	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	40 532 633,34	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1980	11	Nie	97	2	5 678,43
37	Warszawa	MIKLASZEWSKIEGO 9	4	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	25 428 054,30	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1980	11	Nie	84	1	4 747,50
38	Warszawa	MIKLASZEWSKIEGO	5	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	38 005 138,92	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1980	9	Nie	87	2	5 324,34
39	Warszawa	HAWAJSKA	12	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	29 262 730,66	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1981	13	Nie	74	1	4 099,57
40	Warszawa	MIKLASZEWSKIEGO 6	6	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	47 885 986,80	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1981	9	Nie	114	5	6 708,60
41	Warszawa	HAWAJSKA	10	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	25 141 749,12	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1981	11	Nie	62	3	3 524,24
42	Warszawa	HIRSZFELDA	16	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	41 811 691,56	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1981	13	Nie	102	2	5 857,62
43	Warszawa	HAWAJSKA	4	Budynki wielomieszkalniowe z dźwigami osob. i osob. towar.	29 558 101,10	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1983	13	Nie	76	2	4 140,95
44	Warszawa	DERENIOWA	3	Budynki wielomieszkalniowe bez dźwigów osob. i osob. towar.	17 955 639,00	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1981	4	Nie	36	1	2 515,50
45	Warszawa	HAWAJSKA	14	Budynki wielomieszkalniowe bez dźwigów osob. i osob. towar.	19 547 341,62	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1981	5	Nie	40	2	2 738,49
46	Warszawa	HAWAJSKA	16	Budynki wielomieszkalniowe bez dźwigów osob. i osob. towar.	24 907 051,68	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1981	5	Nie	49	1	3 489,36
47	Warszawa	HIRSZFELDA	4	Budynki wielomieszkalniowe bez dźwigów osob. i osob. towar.	17 152 614,00	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1981	4	Nie	32	0	2 409,00
48	Warszawa	HIRSZFELDA	6	Budynki wielomieszkalniowe bez dźwigów osob. i osob. towar.	18 243 014,88	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1981	4	Nie	36	0	2 555,76
49	Warszawa	HIRSZFELDA	5	Budynki wielomieszkalniowe bez dźwigów osob. i osob. towar.	20 887 591,40	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1982	4	Nie	24	0	1 825,30
50	Warszawa	HIRSZFELDA	14	Budynki wielomieszkalniowe bez dźwigów osob. i osob. towar.	20 903 347,48	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1982	4	Nie	40	0	2 928,46
51	Warszawa	HAWAJSKA	5	Budynki wielomieszkalniowe bez dźwigów osob. i osob. towar.	10 387 717,26	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1982	5	Nie	25	0	1 455,27
52	Warszawa	WARCHALOWSKIEGO 3	3	Budynki wielomieszkalniowe bez dźwigów osob. i osob. towar.	20 369 710,60	prefabrykat	papa na pokryciu niepalnym	I klasa palności	1985	5	Nie	44	0	2 853,70

53	Warszawa	SZCZUKI	1	Budynki wielomieszaniowe bez dźwigów osob. i osob.towar.	19 827 996,40	prefabrykat	I klasa palności	1986	5	Nie	45	0	2 777,80
54	Warszawa	MALINOWSKIEGO	1	Budynki wielomieszaniowe bez dźwigów osob. i osob.towar.	19 888 609,40	prefabrykat	I klasa palności	1978	5	Nie	40	0	2 786,30
55	Warszawa	MALINOWSKIEGO	2	Budynki wielomieszaniowe bez dźwigów osob. i osob.towar.	12 798 077,10	prefabrykat	I klasa palności	1978	5	Nie	32	0	1 792,95
56	Warszawa	MALINOWSKIEGO	3	Budynki wielomieszaniowe bez dźwigów osob. i osob.towar.	15 658 844,74	prefabrykat	I klasa palności	1978	5	Nie	36	0	2 193,73
57	Warszawa	MALINOWSKIEGO	4	Budynki wielomieszaniowe bez dźwigów osob. i osob.towar.	13 832 516,06	prefabrykat	I klasa palności	1978	5	Nie	31	1	1 937,87
58	Warszawa	MIKLASZEWSKIEGO 13	13	Budynki wielomieszaniowe bez dźwigów osob. i osob.towar.	28 687 193,72	prefabrykat	I klasa palności	1978	5	Nie	65	3	4 018,94
59	Warszawa	ANUNDSENA 4	4	Budynki wielomieszaniowe bez dźwigów osob. i osob.towar.	24 080 970,94	prefabrykat	I klasa palności	1978	5	Nie	49	1	3 373,63
60	Warszawa	ANUNDSENA 3	3	Budynki wielomieszaniowe bez dźwigów osob. i osob.towar.	12 952 686,18	prefabrykat	I klasa palności	1978	5	Nie	32	1	1 814,61
61	Warszawa	MIKLASZEWSKIEGO 11	11	Budynki wielomieszaniowe bez dźwigów osob. i osob.towar.	12 840 905,10	prefabrykat	I klasa palności	1978	5	Nie	30	1	1 798,95
62	Warszawa	MIKLASZEWSKIEGO 9	9	Budynki wielomieszaniowe bez dźwigów osob. i osob.towar.	20 254 217,76	prefabrykat	I klasa palności	1978	5	Nie	46	1	2 837,52
63	Warszawa	WARCHALOWSKIEGO 6	6	Budynki wielomieszaniowe bez dźwigów osob. i osob.towar.	32 265 333,72	prefabrykat	I klasa palności	1978	5	Nie	80	3	4 519,94
64	Warszawa	ANUNDSENA 1	1	Budynki wielomieszaniowe bez dźwigów osob. i osob.towar.	19 921 943,36	prefabrykat	I klasa palności	1979	5	Nie	46	1	2 790,97
65	Warszawa	MIKLASZEWSKIEGO 14	14	Budynki wielomieszaniowe bez dźwigów osob. i osob.towar.	26 300 817,56	prefabrykat	I klasa palności	1979	5	Nie	70	0	4 593,64
66	Warszawa	HAWAJSKA 13	13	Budynki wielomieszaniowe bez dźwigów osob. i osob.towar.	28 578 836,88	prefabrykat	I klasa palności	1979	5	Nie	60	0	4 003,76
67	Warszawa	HAWAJSKA 15	15	Budynki wielomieszaniowe bez dźwigów osob. i osob.towar.	13 497 993,69	prefabrykat	I klasa palności	1979	4	Nie	30	0	1 891,01
68	Warszawa	MIKLASZEWSKIEGO 16	16	Budynki wielomieszaniowe bez dźwigów osob. i osob.towar.	25 282 367,72	prefabrykat	I klasa palności	1979	5	Nie	62	2	3 541,94
69	Warszawa	MIKLASZEWSKIEGO 14A	14A	Budynki wielomieszaniowe bez dźwigów osob. i osob.towar.	25 092 354,16	prefabrykat	I klasa palności	1980	5	Nie	54	1	3 515,32
70	Warszawa	MARCO POLO 4	4	Budynki wielomieszaniowe bez dźwigów osob. i osob.towar.	24 529 522,86	prefabrykat	I klasa palności	1979	5	Nie	30	0	2 126,70
71	Warszawa	WARCHALOWSKIEGO 13	13	Budynki wielomieszaniowe bez dźwigów osob. i osob.towar.	15 180 384,60	prefabrykat	I klasa palności	1979	5	Nie	30	0	1 986,95
72	Warszawa	MARCO POLO 1	1	Budynki wielomieszaniowe bez dźwigów osob. i osob.towar.	39 701 841,52	prefabrykat	I klasa palności	1980	5	Nie	54	1	3 515,32
73	Warszawa	HAWAJSKA 18	18	Budynki wielomieszaniowe bez dźwigów osob. i osob.towar.	15 074 742,20	prefabrykat	I klasa palności	1980	4	Nie	40	0	2 111,90
74	Warszawa	WASILKOWSKIEGO	8	Budynki wielomieszaniowe bez dźwigów osob. i osob.towar.	18 885 292,12	prefabrykat	I klasa palności	1981	4	Nie	48	3	2 615,74
75	Warszawa	SZCZUKI	2	Budynki wielomieszaniowe bez dźwigów osob. i osob.towar.	12 921 207,60	prefabrykat	I klasa palności	1981	4	Nie	24	0	1 810,20
76	Warszawa	DERENIOWA	9	Budynki wielomieszaniowe bez dźwigów osob. i osob.towar.	10 702 360,30	prefabrykat	I klasa palności	1981	4	Nie	24	0	1 499,35
77	Warszawa	HRSZFELDA	7	Budynki wielomieszaniowe bez dźwigów osob. i osob.towar.	11 699 182,00	prefabrykat	I klasa palności	1981	4	Nie	32	0	1 639,00
78	Warszawa	HRSZFELDA	3	Budynki wielomieszaniowe bez dźwigów osob. i osob.towar.	10 870 460,20	prefabrykat	I klasa palności	1981	4	Nie	24	0	1 522,90
79	Warszawa	HRSZFELDA	7	Budynki wielomieszaniowe bez dźwigów osob. i osob.towar.	29 117 329,60	prefabrykat	I klasa palności	1981	5	Nie	68	1	4 079,20
80	Warszawa	WASILKOWSKIEGO	9	Budynki wielomieszaniowe bez dźwigów osob. i osob.towar.	15 523 956,54	prefabrykat	I klasa palności	1981	4	Nie	40	0	2 174,83
81	Warszawa	WASILKOWSKIEGO	2	Budynki wielomieszaniowe bez dźwigów osob. i osob.towar.	21 157 745,80	prefabrykat	I klasa palności	1981	4	Nie	44	0	2 964,10
82	Warszawa	HRSZFELDA	1	Budynki wielomieszaniowe bez dźwigów osob. i osob.towar.	27 570 525,00	prefabrykat	I klasa palności	1981	4	Nie	52	1	3 862,50
83	Warszawa	HRSZFELDA	5	Budynki wielomieszaniowe bez dźwigów osob. i osob.towar.	11 787 693,20	prefabrykat	I klasa palności	1981	4	Nie	32	0	1 651,40
84	Warszawa	DERENIOWA	3	Budynki wielomieszaniowe bez dźwigów osob. i osob.towar.	28 898 264,38	prefabrykat	I klasa palności	1983	5	Nie	60	4	4 046,51
85	Warszawa	HAWAJSKA	2	Budynki wielomieszaniowe bez dźwigów osob. i osob.towar.	18 407 474,40	prefabrykat	I klasa palności	1983	4	Nie	38	1	2 578,80
86	Warszawa	HAWAJSKA	2	Budynki wielomieszaniowe bez dźwigów osob. i osob.towar.	99 325 270,00	żelbeton	I klasa palności	2010	9	Tak	111	10	13 915,00
87	Warszawa	Dereniowa 2	2A	Budynki wielomieszaniowe z dźwigami osob. i osob.towar.	57 418 072,00	żelbeton	I klasa palności	2010	11	Tak	54	46	8 044,00
88	Warszawa	Dereniowa 2A	2B	Budynki wielomieszaniowe z dźwigami osob. i osob.towar.	57 439 486,00	żelbeton	I klasa palności	2010	11	Tak	54	4	8 047,00
89	Warszawa	Dereniowa 2B	2C	Budynki wielomieszaniowe z dźwigami osob. i osob.towar.	72 807 600,00	żelbeton	I klasa palności	2010	9	Tak	80	13	10 200,00
90	Warszawa	Dereniowa 2C	27	Budynki wielomieszaniowe z dźwigami osob. i osob.towar.	32 630 724,58	żelbeton	I klasa palności	2013	8	Tak	72	5	4 571,41
91	Warszawa	Gandhi	5	Pozostałe budynki (biurowe, handlowe i usługowe)	150 000 000,00	żelbeton	I klasa palności	1980	1	Tak	nie dotyczy	1	1
92	Warszawa	MALINOWSKIEGO	5	Obiekty małej architektury	660 000,00	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
93	Warszawa	MALINOWSKIEGO (mienie SMB)	5	Wyposażenie	280 000,00	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
94	Warszawa	MALINOWSKIEGO	5	Maszyny i klimatyzatory	510 000,00	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
96	Warszawa	MALINOWSKIEGO (mienie SMB)	5	Mierne prywatne pracowników	210 000,00	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
96	Warszawa	MALINOWSKIEGO	5	Mierne prywatne pracowników	210 000,00	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
97	Warszawa	Dereniowa	10	Budynki wielomieszaniowe z dźwigami osob. i osob.towar.	78 000 000,00	żelbeton	I klasa palności	2017	9	Tak	147	8	10 929,00



**UBEZPIECZONY**      **SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWO BUDOWLANA IMIELIN**  
MALINOWSKIEGO 5, 02-776 WARSZAWA  
REGON 010569100

**Podsumowanie**

Rok	Nazwa ubezpieczenia	Liczba szkód	Kwota wypłat*	Liczba aktywnych rezerw	Kwota aktywnych rezerw
2024	Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w związku z posiadaniem mienia i zarządzaniem nieruchomościami	1	2 477,04 zł	10	57 052,41 zł
	Odpowiedzialność Cywilna Deliktowa - Spółdzielnie Mieszkaniowe	0	0,00 zł	2	24 100,00 zł
2023	Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w związku z posiadaniem mienia i zarządzaniem nieruchomościami	34	47 773,95 zł	0	0,00 zł
	Odpowiedzialność Cywilna Deliktowa - Spółdzielnie Mieszkaniowe	13	47 775,27 zł	0	0,00 zł
	Ubezpieczenie mienia od ryzyk nazwanych	4	19 654,41 zł	0	0,00 zł
	Mienie od ognia - Spółdzielnie Mieszkaniowe	1	4 229,68 zł	0	0,00 zł
2022	Ubezpieczenie szyb i innych przedmiotów szklanych od stłuczenia	1	1 450,04 zł	0	0,00 zł
	Odpowiedzialność Cywilna Deliktowa - Spółdzielnie Mieszkaniowe	37	62 756,35 zł	0	0,00 zł
	Mienie od ognia - Spółdzielnie Mieszkaniowe	6	33 759,64 zł	0	0,00 zł
2021	Szyby od stłuczenia - Spółdzielnie Mieszkaniowe	2	824,91 zł	0	0,00 zł
	Odpowiedzialność Cywilna Deliktowa - Spółdzielnie Mieszkaniowe	59	161 238,06 zł	0	0,00 zł
	Mienie od ognia - Spółdzielnie Mieszkaniowe	57	94 713,21 zł	0	0,00 zł

\* Dane szkodowe po dacie wypłaty

**Umowy ubezpieczenia zawarte w UNIQA TU S.A.**

Rodzaj ubezpieczenia	Okres ubezpieczenia od	Okres ubezpieczenia do
Ubezpieczenie OC członków władz spółdzielni mieszkaniowych (D&O SM)	2020-05-25	2024-05-24
Pakiet dla Spółdzielni Mieszkaniowych (PSM)	2020-02-24	2024-02-23

Niniejsze zaświadczenie przedstawia wartości wypłat na dzień 16.01.2024 oraz wartość utworzonych rezerw na dzień 16.01.2024.

UNIQA  
Towarzystwo Ubezpieczeń S.A.  
Dyrektor Zarządzający ds. Wsparcia Klienta

Mieczysław CZYŻ

podpis i pieczęć osoby wystawiającej

17.01.2024

miejsce, data

