



Czynsze: 22 641 38 00
Punkt zgłoszeń awarii: 22 641 59 73
Dział członkowsko-lokalowy: 22 644 81 53
Dział techniczno-eksploatacyjny: 22 644 81 59
Dział organizacyjno-samorządowy: 22 644 66 06

Sekretariat: 22 641 59 95
Centrala: 22 641 59 92
22 641 59 91
Inwestycje: 22 644 95 49
22 644 81 64

02-776 Warszawa
ul. Malinowskiego 5

Spółdzielnia Mieszkaniowo-Budowlana
www.smbimielin.pl

SMB imielin

☎ 22 641 59 91 • fax 22 644 81 48
e-mail: sekretariat@smbimielin.pl

Warszawa, 23.05.2023 r.

Do właścicieli lokali w nieruchomości przy ul. Dereniowej 2 i 2A w Warszawie

W związku z wystąpieniem właściciela lokalu użytkowego nr 203 w budynku przy ul. Dereniowej 2 o wyrażenie zgody na prowadzenie przez najemcę, Pana Tadeusza Guzik prowadzącego restaurację Maristella w części tego lokalu sprzedaży alkoholu nisko i wysokoprocentowego, tj.:

- do 4,5% alkoholu oraz piwa,
- powyżej 4,5% do 18% alkoholu z wyjątkiem piwa,
- powyżej 18% alkoholu

SMB „Imielin” jako zarządca nieruchomości zwraca się z uprzejmą prośbą o wyrażenie swojego stanowiska drogą pisemną w formie papierowej na adres 02-776 Warszawa ul. Malinowskiego 5 lub elektronicznie sekretariat@smbimielin.pl w terminie do **15.06.2023 r.**

Wg zasady

<input type="checkbox"/> WYRAŻAM ZGODĘ	<input type="checkbox"/> NIE WYRAŻAM ZGODY
----------------------------------------	--------------------------------------------

przez zaznaczenie wybranej odpowiedzi

Czytelny podpis właściciela/i lokalu nr budynku nr..... lub jego pełnomocnika

.....

Konieczność przedstawienia formalnej zgody przez Spółdzielnię polega na wcześniejszym zebraniu od właścicieli lokali stanowisk, co do możliwości detalicznej sprzedaży alkoholu w nieruchomości, której są współwłaścicielami i wynika to z art. 18 ust. 6 pkt 3) ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi – tekst jednolity Dz. U. z 2018r poz. 2137 i 2244 oraz z 2019r poz. 730.

Zastępca Prezesa

Prezes Zarządu

ds. eksploatacyjno-technicznych

Rafał Januszkiewicz