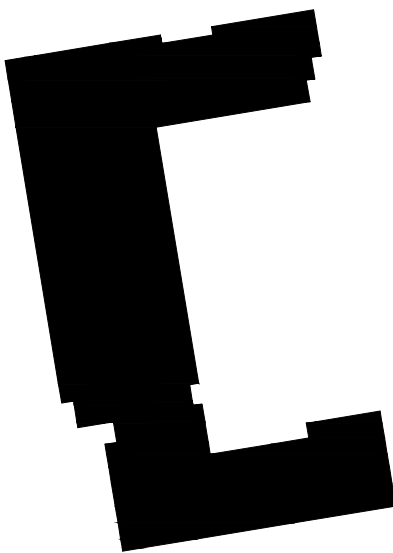
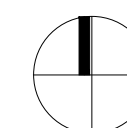
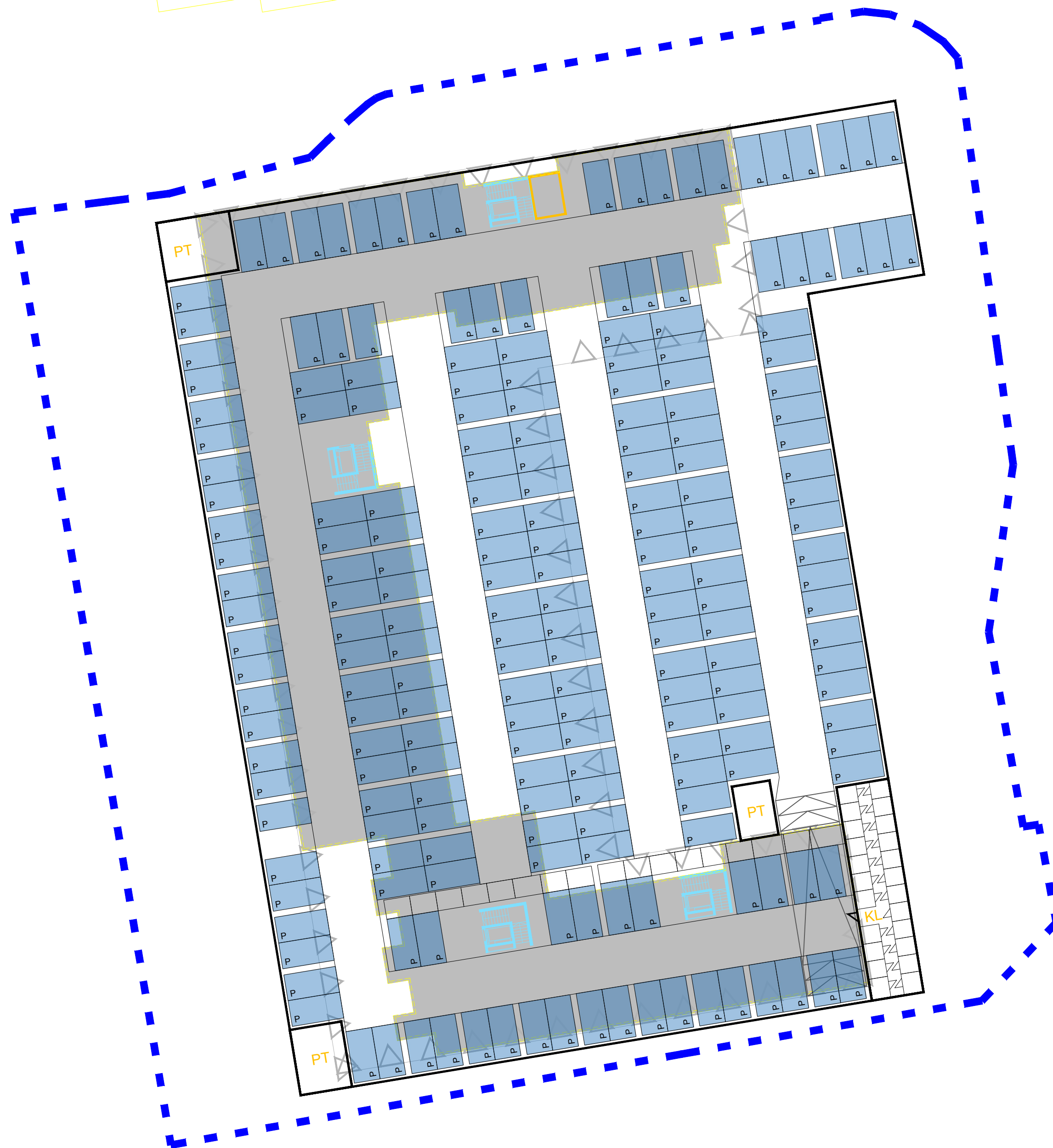


L A T E R G R U P A
ARCHITEKCI SP.Z O.O SP. K.
UL. L. RYDYGIERA 8 / 20A / 110
0 1 - 7 9 3 W A R S Z A W A
NIP 5252673209 KRS 0000632522
PRACOWNIA@LATERGRUPA.PL
TEL +48 22 633 63 79



LATERGRUPA
ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K.
UL. L. RYDYGIERA 8/1 00-741
0 11-7 913 70 00 W A R S Z A W A
NIP 5252673209 KRS 0000632522
PRACOWNIA@LATERGRUPA.PL
TEL +48 22 633 63 79



II

RZUT KONDYGNACJI GARAŻU

KONKURS NA WYKONANIE KONCEPCJI ZABUDOWY DLA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. DERENIOWEJ W WARSZAWIE SKALA 1:300

29.08.2025

latergrupa

OPRACOWANIE STANOWI WŁASNOŚĆ LATERGRUPA ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K. I JEST UTWOREM W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH (DZ. U. NR 90, POZ. 631).

ŻADNA JEGO CZĘŚĆ NIE MOŻE BYĆ ROZPOWSZECHNIANA LUB KOPIOWANA W JAKIKOLWIEK SPOSÓB BEZ PISEMNEJ ZGODY LATERGRUPA ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K.

L A T E R G R U P A
ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K.
UL. L. RYDYGIERA 8 / 20A / 110
0 1 - 7 9 3 W A R S Z A W A
NIP 5252673209 KRS 0000632522
PRACOWNIA@LATERGRUPA.PL
TEL +48 22 633 63 79



II

RZUT PARTERU

KONKURS NA WYKONANIE KONCEPCJI ZABUDOWY DLA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. DERENIOWEJ W WARSZAWIE SKALA 1:300

29.08.2025

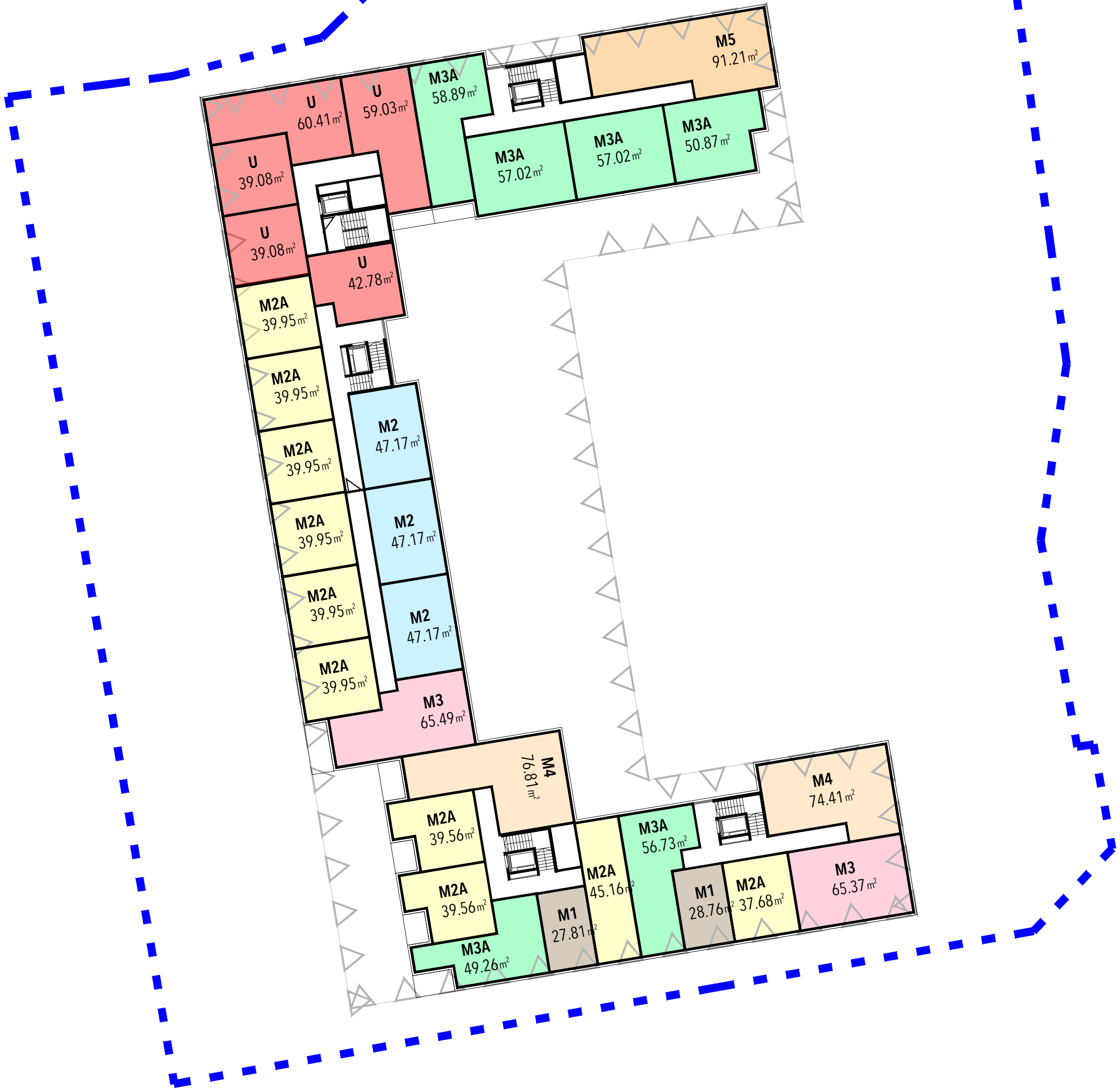
latergrupa

OPRACOWANIE STANOWI WŁASNOŚĆ LATERGRUPA ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP.K. I JEST UTWOREM W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH (DZ. U. NR 90, POZ. 631).

ŻADNA JEGO CZĘŚĆ NIE MOŻE BYĆ ROZPOWSZECHNIANA LUB KOPIOWANA W JAKIKOLWIEK SPOSÓB BEZ PISEMNEJ ZGODY LATERGRUPA ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K.

L A T E R G R U P A
ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K.
UL. L. RYDYGIERA 8 / 20A / 110
0 1 - 7 9 3 W A R S Z A W A
NIP 5252673209 KRS 0000632522
PRACOWNIA@LATERGRUPA.PL
TEL +48 22 633 63 79

DODANO OKOŁO 250 m2 PU
niezależna komunikacja do lokali usługowych

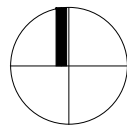


II

RZUT KONDYGNACJI 2

KONKURS NA WYKONANIE KONCEPCJI ZABUDOWY DLA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. DERENIOWEJ W WARSZAWIE SKALA 1:300

29.08.2025



L A T E R G R U P A
ARCHITEKCI SP. Z O.O SP. K.
UL. L. RYDYGIERA 8 / 20A / 110
0 1 - 7 9 3 W A R S Z A W A
NIP 5252673209 KRS 0000632522
PRACOWNIA@LATERGRUPA.PL
TEL +48 22 633 63 79

latergrupa

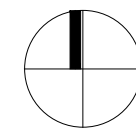


II

RZUT KONDYGNACJI 3-4

KONKURS NA WYKONANIE KONCEPCJI ZABUDOWY DLA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. DERENIOWEJ W WARSZAWIE SKALA 1:300

29.08.2025

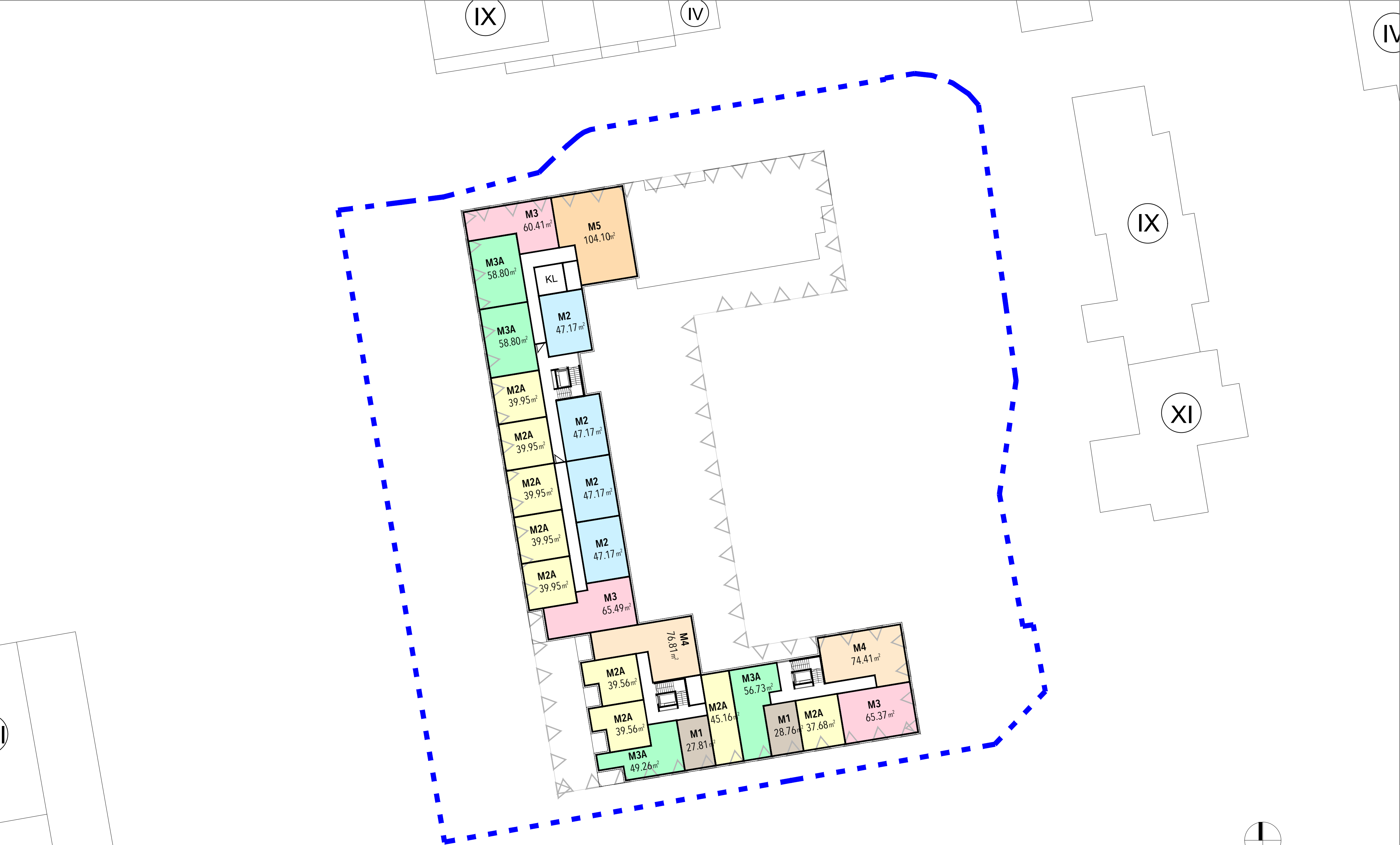


L A T E R G R U P A
ARCHITEKCI SP. Z O.O SP. K.
UL. L. RYDYGIERA 8 / 20A / 110
0 1 - 7 9 3 W A R S Z A W A
NIP 5252673209 KRS 0000632522
PRACOWNIA@LATERGRUPA.PL
TEL +48 22 633 63 79

latergrupa

OPRACOWANIE STANOWI WŁASNOŚĆ LATERGRUPA ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K. I JEST UTWOREM W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH (DZ. U. NR 90, POZ. 631).

ŻADNA JEGO CZĘŚĆ NIE MOŻE BYĆ ROZPOWSZECHNIANA LUB KOPIOWANA W JAKIKOLWIEK SPOSÓB BEZ PISEMNEJ ZGODY LATERGRUPA ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K.

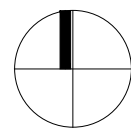


II

RZUT KONDYGNACJI 5

KONKURS NA WYKONANIE KONCEPCJI ZABUDOWY DLA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. DERENIOWEJ W WARSZAWIE SKALA 1:300

29.08.2025

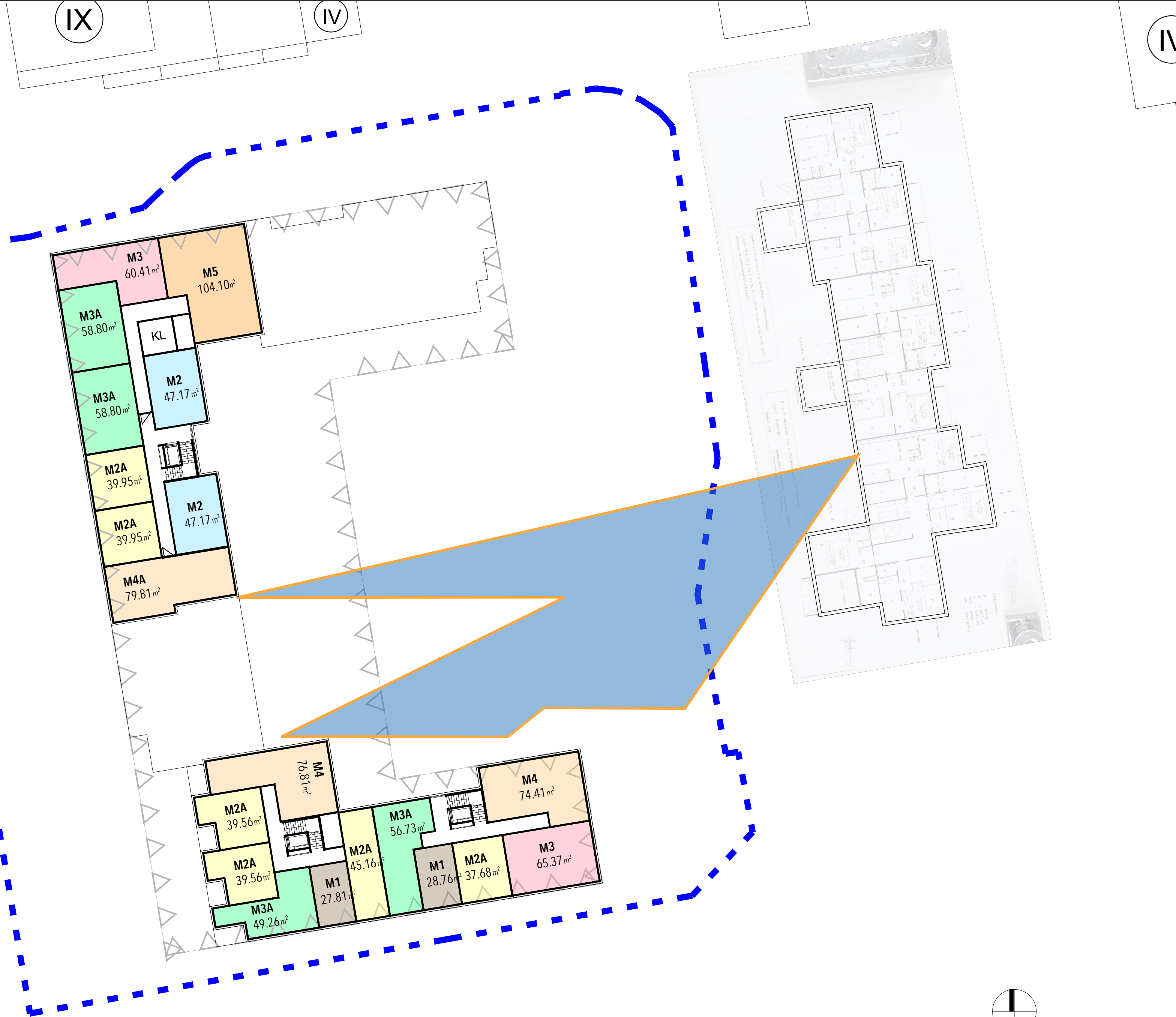


L A T E R G R U P A
ARCHITEKCI SP. Z O.O SP. K.
UL. L. RYDYGIERA 8 / 20A / 110
0 1 - 7 9 3 W A R S Z A W A
NIP 5252673209 KRS 0000632522
PRACOWNIA@LATERGRUPA.PL
TEL +48 22 633 63 79

latergrupa

OPRACOWANIE STANOWI WŁASNOŚĆ LATERGRUPA ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K. I JEST UTWOREM W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH (DZ. U. NR 90, POZ. 631).

ŻADNA JEGO CZĘŚĆ NIE MOŻE BYĆ ROZPOWSZECHNIANA LUB KOPIOWANA W JAKIKOLWIEK SPOSÓB BEZ PISEMNEJ ZGODY LATERGRUPA ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K.

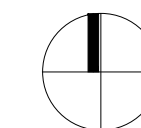


II

RZUT KONDYGNACJI 6

KONKURS NA WYKONANIE KONCEPCJI ZABUDOWY DLA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. DERENIOWEJ W WARSZAWIE SKALA 1:300

29.08.2025

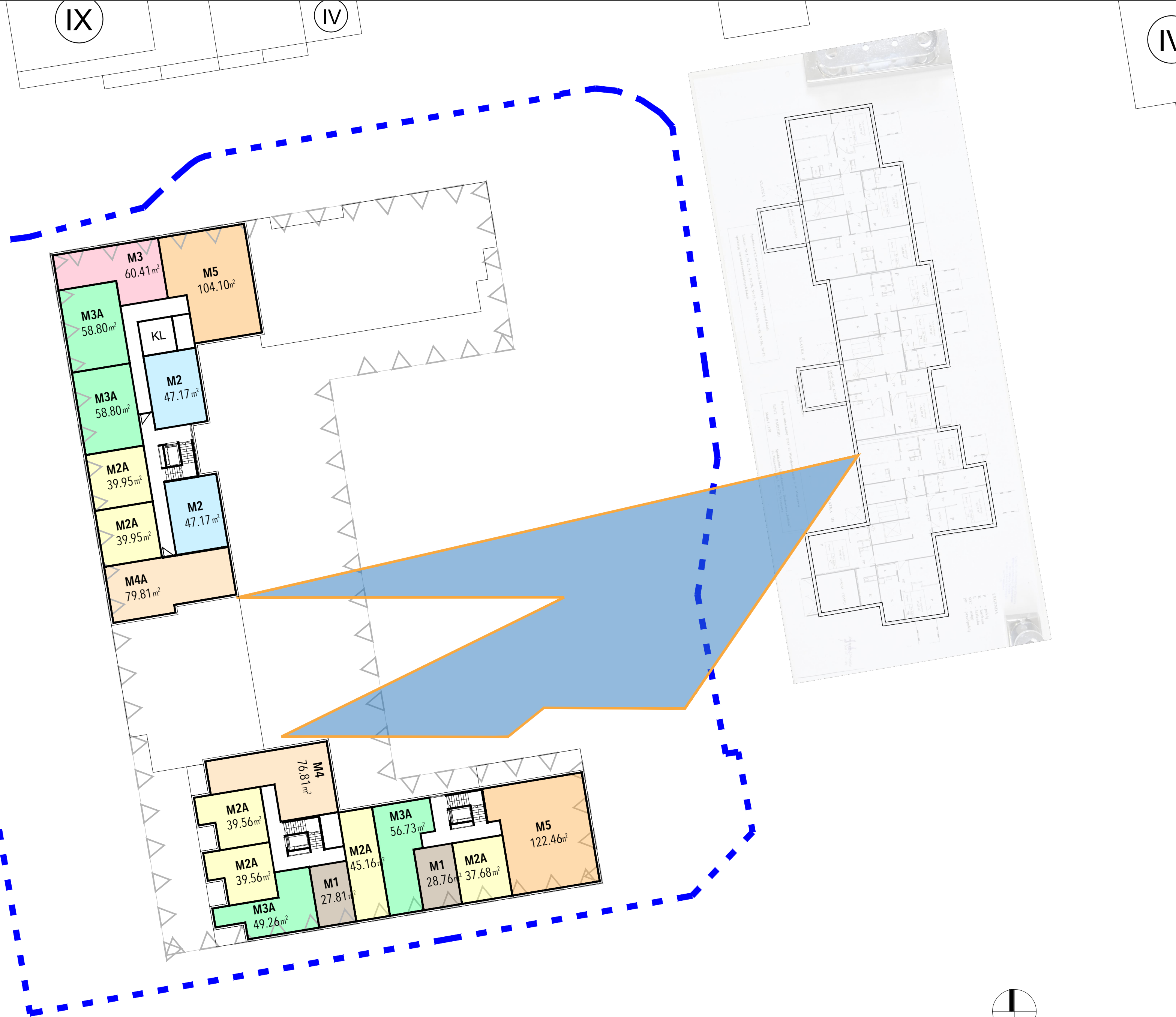


L A T E R G R U P A
ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K.
UL. L. RYDYGIERA 8 / 20A / 110
0 1 - 7 9 3 W A R S Z A W A
NIP 5252673209 KRS 0000632522
PRACOWNIA@LATERGRUPA.PL
TEL +48 22 633 63 79

latergrupa

OPRACOWANIE STANOWI WŁASNOŚĆ LATERGRUPA ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K. I JEST UTWOREM W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH (DZ. U. NR 90, POZ. 631).

ŻADNA JEJ CZĘŚĆ NIE MOŻE BYĆ ROZPOWSZECHNIANA LUB KOPIOWANA W JAKIKOLWIEK SPOSÓB BEZ PISEMNEJ ZGODY LATERGRUPA ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K.



II

RZUT KONDYGNACJI 7

KONKURS NA WYKONANIE KONCEPCJI ZABUDOWY DLA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. DERENIOWEJ W WARSZAWIE SKALA 1:300

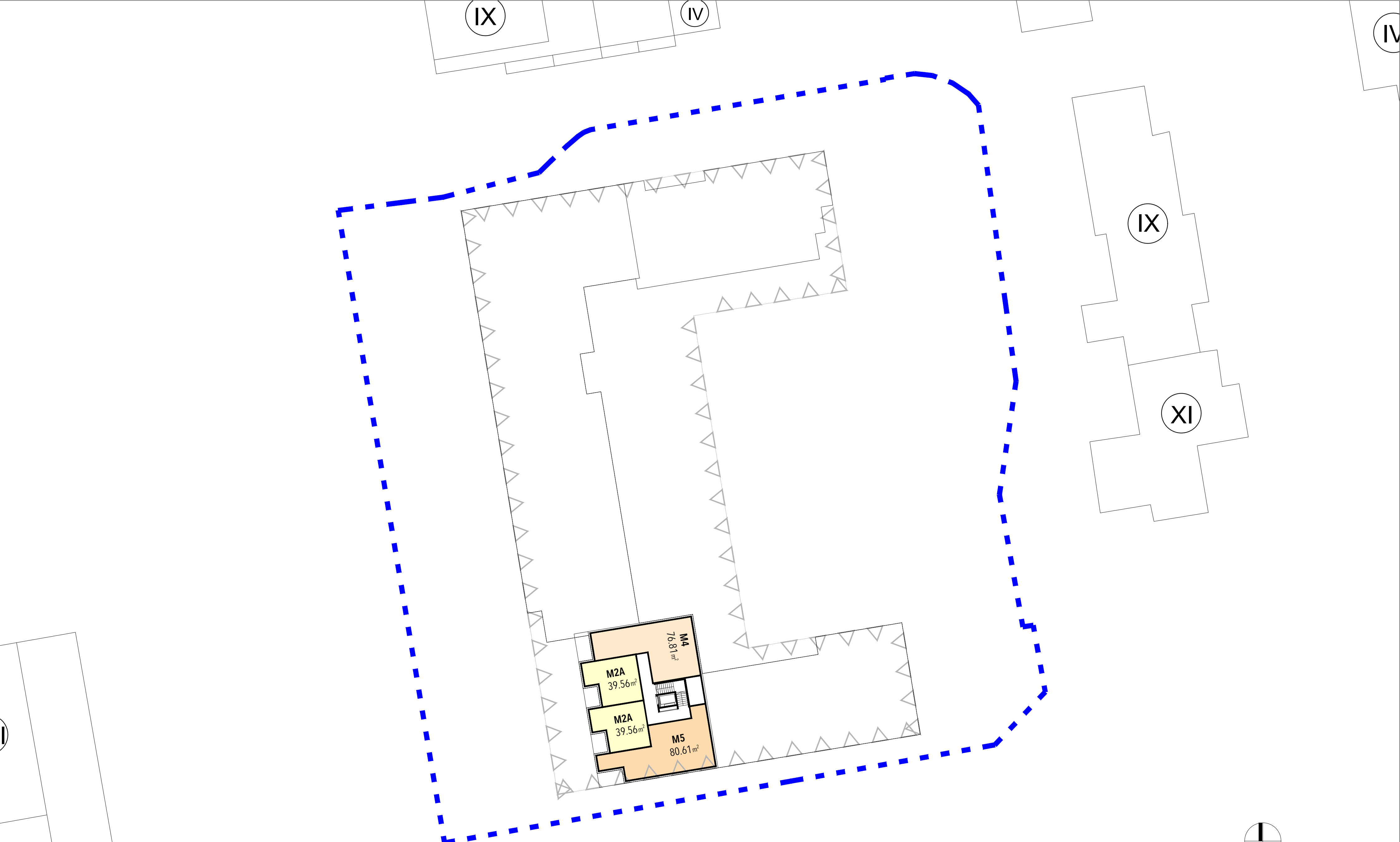
29.08.2025

latergrupa

L A T E R G R U P A
ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K.
UL. L. RYDYGIERA 8 / 20A / 110
0 1 - 7 9 3 W A R S Z A W A
NIP 5252673209 KRS 0000632522
PRACOWNIA@LATERGRUPA.PL
TEL +48 22 633 63 79

OPRACOWANIE STANOWI WŁASNOŚĆ LATERGRUPA ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K. I JEST UTWOREM W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH (DZ. U. NR 90, POZ. 631).

ŻADNA JEJ CZĘŚĆ NIE MOŻE BYĆ ROZPOWSZECZNIANA LUB KOPIOWANA W JAKIKOLWIEK SPOSÓB BEZ PISEMNEJ ZGODY LATERGRUPA ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K.

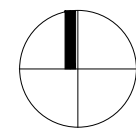


II

RZUT KONDYGNACJI 8-9

KONKURS NA WYKONANIE KONCEPCJI ZABUDOWY DLA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. DERENIOWEJ W WARSZAWIE SKALA 1:300

29.08.2025

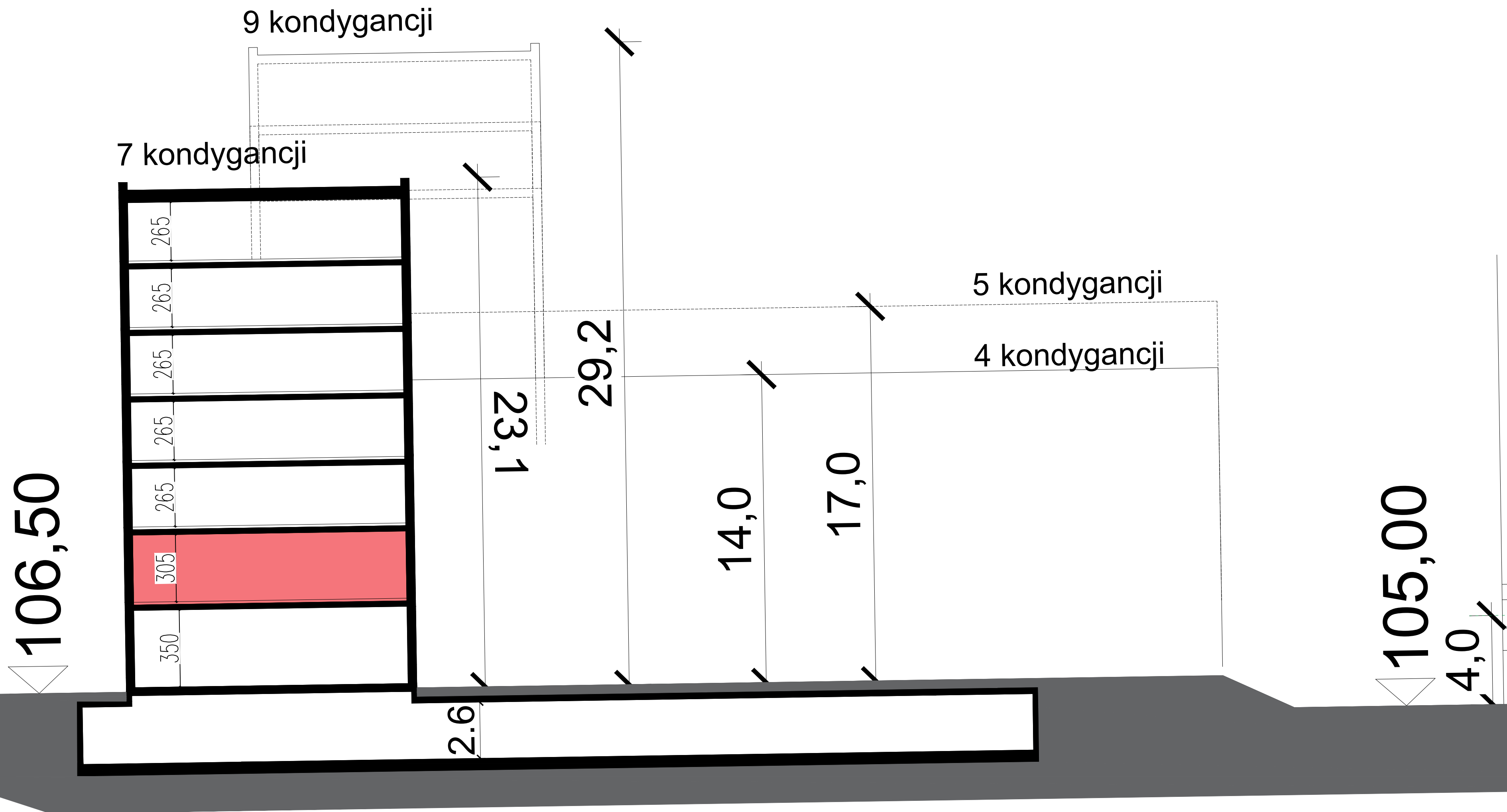


L A T E R G R U P A
ARCHITEKCI SP. Z O.O SP. K.
UL. L. RYDYGIERA 8 / 20A / 110
0 1 - 7 9 3 W A R S Z A W A
NIP 5252673209 KRS 0000632522
PRACOWNIA@LATERGRUPA.PL
TEL +48 22 633 63 79

latergrupa

OPRACOWANIE STANOWI WŁASNOŚĆ LATERGRUPA ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K. I JEST UTWOREM W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH (DZ. U. NR 90, POZ. 631).

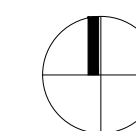
ŻADNA JEGO CZĘŚĆ NIE MOŻE BYĆ ROZPOWSZECHNIANA LUB KOPIOWANA W JAKIKOLWIEK SPOSÓB BEZ PISEMNEJ ZGODY LATERGRUPA ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K.



PRZEKRÓJ

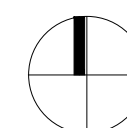
KONKURS NA WYKONANIE KONCEPCJI ZABUDOWY DLA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. DERENIOWEJ W WARSZAWIE SKALA 1:300

29.08.2025



L A T E R G R U P A
ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K.
UL. L. RYDYGIERA 8 / 20A / 110
01-793 WARSZAWA
NIP 5252673209 KRS 0000632522
PRACOWNIA@LATERGRUPA.PL
TEL +48 22 633 63 79

latergrupa



II

RZUT KONDYGNACJI 2-4 - RZUTY MIESZKAŃ

KONKURS NA WYKONANIE KONCEPCJI ZABUDOWY DLA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. DERENIOWEJ W WARSZAWIE

SKALA 1:300

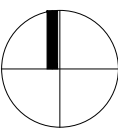
29.08.2025

latergrupa

OPRACOWANIE STANOWI WŁASNOŚĆ LATERGRUPA ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP.K. I JEST UTWOREM W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNÝCH (DZ. U. NR 90, POZ. 631).

ŻADNA JEGO CZĘŚĆ NIE MOŻE BYĆ ROZPOWSZECHNIANA LUB KOPIOWANA W JAKIKOLWIEK SPOŚÓB BEZ PISEMNEJ ZGODY LATERGRUPA ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K.

L A T E R G R U P A
ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K.
UL. L. RYDYGIERA 8 / 20A / 110
0 1 - 7 9 3 W A R S Z A W A
NIP 5252673209 KRS 0000632522
PRACOWNIA@LATERGRUPA.PL
TEL +48 22 633 63 79



RZUT KONDYGNACJI 2-4 - RZUTY MIESZKAŃ - SEKCJA 1 - SKALA 1:100

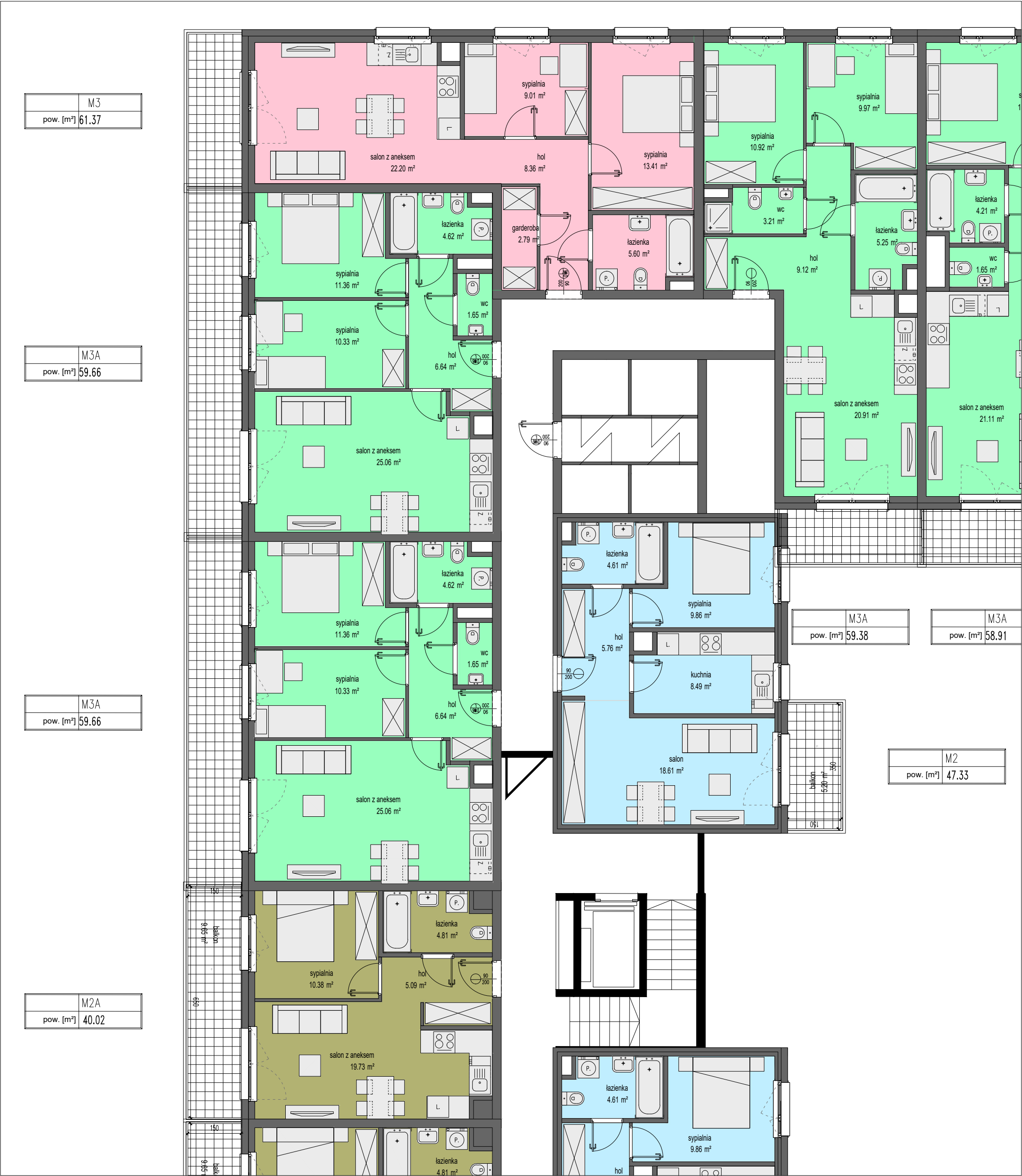
KONKURS NA WYKONANIE KONCEPCJI ZABUDOWY DLA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. DERENIOWEJ W WARSZAWIE SKALA 1:300

29.08.2025

latergrupa

OPRACOWANIE STANOWI WŁASNOŚĆ LATERGRUPA ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K. I JEST UTWOREM W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH (DZ. U. NR 90, POZ. 631).

ŻADNA JEGO CZĘŚĆ NIE MOŻE BYĆ ROZPOWSZECZNIANA LUB KOPIOWANA W JAKIKOLWIEK SPOSÓB BEZ PISEMNEJ ZGODY LATERGRUPA ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K.



RZUT KONDYGNACJI 2-4 - RZUTY MIESZKAŃ - SEKCJA 2 - SKALA 1:100

KONKURS NA WYKONANIE KONCEPCJI ZABUDOWY DLA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. DERENIOWEJ W WARSZAWIE SKALA 1:300

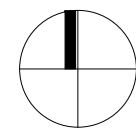
29.08.2025

latergrupa

OPRACOWANIE STANOWI WŁASNOŚĆ LATERGRUPA ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K. I JEST UTWOREM W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH (DZ. U. NR 90, POZ. 631).

ŻADNA JEGO CZĘŚĆ NIE MOŻE BYĆ ROZPOWSZECHNIANA LUB KOPIOWANA W JAKIKOLWIEK SPOSÓB BEZ PISEMNEJ ZGODY LATERGRUPA ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K.

L A T E R G R U P A
ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K.
UL. L. RYDYGIERA 8 / 20A / 110
01-793 WARSZAWA
NIP 5252673209 KRS 0000632522
PRACOWNIA@LATERGRUPA.PL
TEL +48 22 633 63 79



RZUT KONDYGNACJI 2-4 - RZUTY MIESZKAŃ - SEKCJA 3 - SKALA 1:100

KONKURS NA WYKONANIE KONCEPCJI ZABUDOWY DLA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. DERENIOWEJ W WARSZAWIE

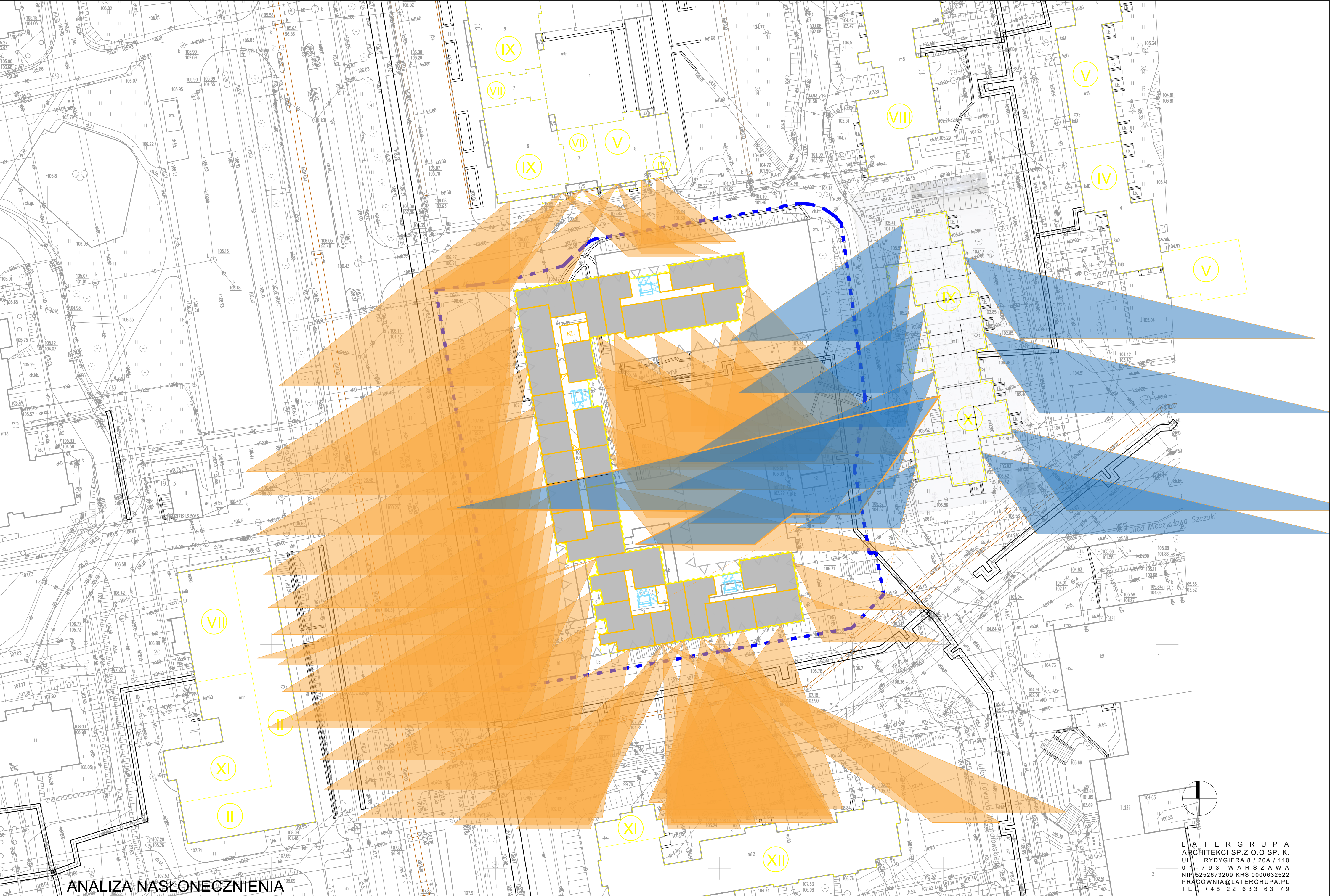
SKALA 1:300

29.08.2025

latergrupa

OPRACOWANIE STANOWI WŁASNOŚĆ LATERGRUPA ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K. I JEST UTWOREM W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH (DZ. U. NR 90, POZ. 631).

ŻADNA JEJ CZĘŚĆ NIE MOŻE BYĆ ROZPOWSZECZNIANA LUB KOPIOWANA W JAKIKOLWIEK SPOSÓB BEZ PISEMNEJ ZGODY LATERGRUPA ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K.



ANALIZA NASŁONECZNIENIA

KONKURS NA WYKONANIE KONCEPCJI ZABUDOWY DLA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. DERENIOWEJ W WARSZAWIE

SKALA 1:300

29.08.2025

latergrupa

LATERGRUPA
ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K.
UL. L. RYDYGIERA 8 / 20A / 110
01-793 WARSZAWA
NIP 5252673209 KRS 0000632522
PRACOWNIA@LATERGRUPA.PL
TEL. +48 22 633 63 79

OPRACOWANIE STANOWI WŁASNOŚĆ LATERGRUPA ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K. I JEST UTWOREM W ZAKRESIE PRAW AUTORSKICH I PRAW POKREWNYCH (DZ. U. NR 90, POZ. 631). ŻADNA JEJ CZĘŚĆ NIE MOŻE BYĆ ROZPOWSZECZANA LUB KOPIOWANA W ŻADNYM SPOŚÓBIE BEZ PISEMNEJ ZGODY LATERGRUPA ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K.





WIDOK 1

KONKURS NA WYKONANIE KONCEPCJI ZABUDOWY DLA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. DERENIOWEJ W WARSZAWIE SKALA 1:300

29.08.2025

L A T E R G R U P A
ARCHITEKCI SP. Z O.O SP. K.
UL. L. RYDYGIERA 8 / 20A / 110
01-793 WARSZAWA
NIP 5252673209 KRS 0000632522
PRACOWNIA@LATERGRUPA.PL
TEL +48 22 633 63 79

latergrupa

OPRACOWANIE STANOWI WŁASNOŚĆ LATERGRUPA ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K. I JEST UTWOREM W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH (DZ. U. NR 90, POZ. 631).

ŻADNA JEGO CZĘŚĆ NIE MOŻE BYĆ ROZPOWSZECHNIANA LUB KOPIOWANA W JAKIKOLWIEK SPOSÓB BEZ PISEMNEJ ZGODY LATERGRUPA ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K.



WIDOK 2

KONKURS NA WYKONANIE KONCEPCJI ZABUDOWY DLA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. DERENIOWEJ W WARSZAWIE SKALA 1:300

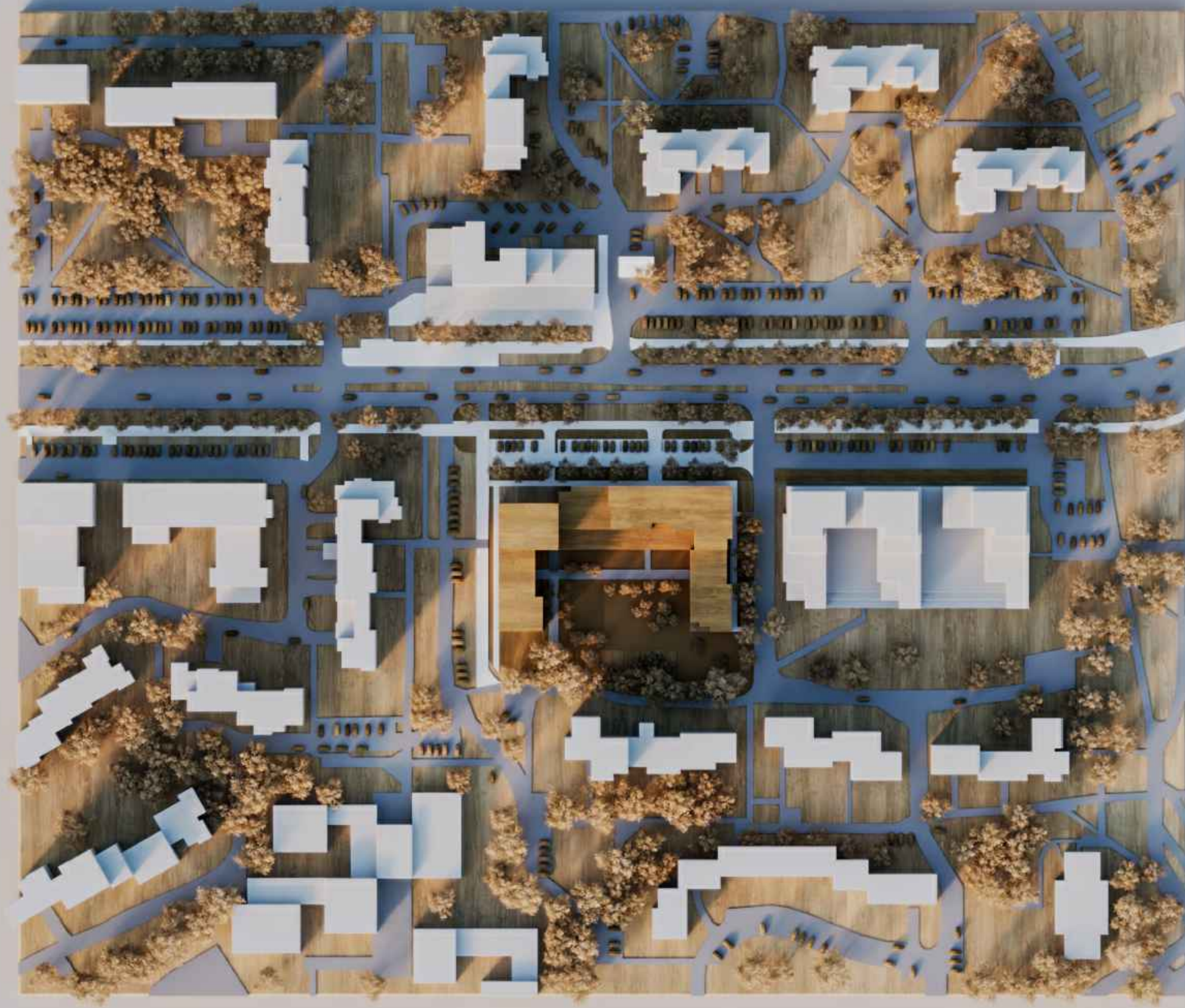
29.08.2025

latergrupa

L A T E R G R U P A
ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K.
UL. L. RYDYGIERA 8 / 20A / 110
01-793 WARSZAWA
NIP 5252673209 KRS 0000632522
PRACOWNIA@LATERGRUPA.PL
TEL +48 22 633 63 79

OPRACOWANIE STANOWI WŁASNOŚĆ LATERGRUPA ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K. I JEST UTWOREM W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH (DZ. U. NR 90, POZ. 631).

ŻADNA JEGO CZĘŚĆ NIE MOŻE BYĆ ROZPOWSZECHNIANA LUB KOPIOWANA W JAKIKOLWIEK SPOSÓB BEZ PISEMNEJ ZGODY LATERGRUPA ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K.



WIDOK 3

KONKURS NA WYKONANIE KONCEPCJI ZABUDOWY DLA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. DERENIOWEJ W WARSZAWIE SKALA 1:300

29.08.2025

L A T E R G R U P A
ARCHITEKCI SP. Z O.O SP. K.
UL. L. RYDYGIERA 8 / 20A / 110
0 1 - 7 9 3 W A R S Z A W A
NIP 5252673209 KRS 0000632522
PRACOWNIA@LATERGRUPA.PL
TEL +48 22 633 63 79

latergrupa

OPRACOWANIE STANOWI WŁASNOŚĆ LATERGRUPA ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K. I JEST UTWOREM W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH (DZ. U. NR 90, POZ. 631).

ŻADNA JEGO CZĘŚĆ NIE MOŻE BYĆ ROZPOWSZECHNIANA LUB KOPIOWANA W JAKIKOLWIEK SPOSÓB BEZ PISEMNEJ ZGODY LATERGRUPA ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K.



WIDOK 4

KONKURS NA WYKONANIE KONCEPCJI ZABUDOWY DLA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. DERENIOWEJ W WARSZAWIE SKALA 1:300

29.08.2025

latergrupa

L A T E R G R U P A
ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K.
UL. L. RYDYGIERA 8 / 20A / 110
01-793 WARSZAWA
NIP 5252673209 KRS 0000632522
PRACOWNIA@LATERGRUPA.PL
TEL +48 22 633 63 79

OPRACOWANIE STANOWI WŁASNOŚĆ LATERGRUPA ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K. I JEST UTWOREM W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH (DZ. U. NR 90, POZ. 631).

ŻADNA JEJ CZĘŚĆ NIE MOŻE BYĆ ROZPOWSZECZANA LUB KOPIOWANA W JAKIKOLWIEK SPOSÓB BEZ PISEMNEJ ZGODY LATERGRUPA ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K.



WIZUALIZACJA 1

KONKURS NA WYKONANIE KONCEPCJI ZABUDOWY DLA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. DERENIOWEJ W WARSZAWIE SKALA 1:300

29.08.2025

latergrupa

L A T E R G R U P A
ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K.
UL. L. RYDYGIERA 8 / 20A / 110
01-793 WARSZAWA
NIP 5252673209 KRS 0000632522
PRACOWNIA@LATERGRUPA.PL
TEL +48 22 633 63 79

OPRACOWANIE STANOWI WŁASNOŚĆ LATERGRUPA ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K. I JEST UTWOREM W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH (DZ. U. NR 90, POZ. 631).

ŻADNA JEGO CZĘŚĆ NIE MOŻE BYĆ ROZPOWSZECHNIANA LUB KOPIOWANA W JAKIKOLWIEK SPOSÓB BEZ PISEMNEJ ZGODY LATERGRUPA ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K.