

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

PRZETARG NIEOGRANICZONY

Nr 04/TT/2024

na:

**„Wykonanie remontu klatek schodowych w budynkach SMB „IMIELIN”
przy ul. Miklaszewskiego 14a, oraz przy ul. Hirszfelda 12”**

I. Informacje ogólne:

Zamawiający: SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWO BUDOWLANA „IMIELIN”

Adres Zamawiającego: 02-776 Warszawa, ul Malinowskiego 5

Tel: 22 641 59 95

NIP: 525 001 11 31

Adres strony internetowej: www.smbimielin.pl

E-mail: sekretariat@smbimielin.pl

Termin otwarcia ofert: 28.06.2024r. o godz. 10.00

Tryb zamówienia:

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z „Regulaminem przeprowadzania przetargów w Spółdzielni Mieszkaniowo-Budowlanej „Imielin” w Warszawie, sprawa nr 04 /TTE/2024

Przetwarzanie danych osobowych.

Administratorem przetwarzanych danych osobowych uczestników niniejszego postępowania ofertowego jest Spółdzielnia Mieszkaniowo-Budowlana „Imielin” z siedzibą w Warszawie (02-776 Warszawa) ul. Malinowskiego 5. Z administratorem można skontaktować drogą elektroniczną pisząc na adres e-mail: sekretariat@smbimielin.pl, lub w sposób tradycyjny wysyłając korespondencję na adres wskazany powyżej z dopiskiem Ochrona Danych Osobowych. Dane osobowe przetwarzane są w związku z prowadzonym postępowaniem ofertowym na „wykonanie remontu klatek schodowych w budynkach SMB „IMIELIN” przy ul. Miklaszewskiego 14a oraz przy ul. Hirszfelda 12”, oraz w związku z zachowaniem niezbędnych informacji w związku z obroną przed lub dochodzeniem roszczeń wynikających z dokonanego wyboru oraz udzieleniem odpowiedzi na złożone pisma i reklamacje (prawnie usprawiedliwiony interes Administratora). Mają Państwo prawo do informacji o przetwarzaniu danych osobowych, uzyskania kopii danych, do sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, sprzeciwu wobec innych celów przetwarzania danych, wycofania zgody w sytuacji przetwarzania danych na jej podstawie oraz prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy dotyczące ochrony danych osobowych. Wszelkie niezbędne informacje o przetwarzaniu danych osobowych w ramach niniejszego postępowania ofertowego uzyskasz: https://www.smbimielin.pl/211_ochrona_danych_osobowych.

II. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu klatek schodowych w budynkach wielorodzinnych znajdujących się w zasobach SMB IMIELIN. Budynki przy ul. Miklaszewskiego 14a oraz przy ul. Hirszfelda 12 są to budynki wielorodzinne dwuklatkowe. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia zawarty jest w *załączniku nr 1* do Specyfikacji.

Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych na poszczególne budynki oddzielnie.

Zamawiający wymaga zadeklarowania okresu gwarancji na wykonane roboty nie krótszego niż 60 miesięcy.

Zadanie należy wykonać na podstawie Opisu Przedmiotu Zamówienia, przedmiarów i niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).

Przedmiary (kosztorysy nakładcze) robót zawarte są w *załącznikach nr. 2A, 2B* do Specyfikacji.

Ofertę należy złożyć na druku oferty cenowej (*załącznik nr 3 do SIWZ*).

Nieprzekraczalny termin realizacji zamówienia:

- a) Budynek Miklaszewskiego 14a – do 30.11.2024 r.
- b) Budynek Hirszfelda 12 – do 30.11.2024r.

III. Dokumenty wymagane od oferentów.

1. Dokumenty dotyczące firmy :

a) **aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego** lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji CEIDG - potwierdzające dopuszczenie do obrotu prawnego w zakresie objętym zamówieniem,

b) **zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego** potwierdzające, że Oferent nie zalega z opłaceniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności

c) **zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych** potwierdzające, że oferent nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne,

d) **zaświadczenie z banku Oferenta**, że na jego rachunku bankowym nie jest prowadzone postępowanie zabezpieczające lub egzekucyjne oraz posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 200 000 zł, (słownie: dwieście tysięcy zł.);

e) **Zaświadczenie Ubezpieczyciela lub Kopia Polisy Ubezpieczeniowej** od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, potwierdzającej iż Oferent posiada aktualne ubezpieczenie na kwotę minimum: 200 000 zł .

Dokumenty wymienione w punkcie „a”, „b”, „c” i „e”, muszą być wystawione nie dawniej niż na trzy miesiące przed dniem ustalonym jako dzień otwarcia ofert. Dokument wymieniony w punkcie „d” jest ważny przez 30 dni licząc od daty wystawienia przez odpowiedni bank. Oferenci składają oświadczenie, że po dniu wystawienia ww. dokumentów nie zaszły zmiany powodujące konieczność nowych wpisów.

2. Dokumenty dotyczące przetargu :

a) **Zaświadczenie z Krajowego Rejestru Karnego** o niekaralności Oferenta

- (w przypadku osób fizycznych prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą) lub osób upoważnionych do jego reprezentacji Oferenta (w przypadku spółek prawa handlowego);
- b) **oświadczenie Oferenta o spełnieniu wymogów SIWZ**, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie, potencjał techniczny i ekonomiczny umożliwiające realizację zamówienia i że spełnia wymogi SIWZ, jak również, że posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy nakładają obowiązek ich posiadania - (zał. nr 4 do SIWZ);
 - c) **zaakceptowany projekt umowy** lub oświadczenie o przyjęciu warunków umowy, (zał. nr 5 do SIWZ)
 - d) **oświadczenie Oferenta o spełnieniu wymogów przystąpienia do przetargu** (zał. nr 6 do SIWZ), w którym Oferent potwierdzi, iż:
 - w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania przetargowego, nie doszło do sytuacji w której - z przyczyn, za które ponosił odpowiedzialność - nie wykonał zamówienia, względnie wykonał je nienależycie lub nieterminowo;
 - nie wszczęto względem niego postępowania naprawczego, upadłościowego;
 - nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
 - nie znajduje się w sporze sądowym ze Spółdzielnią, jak również nie posiada wiedzy, jakoby takie postępowanie miało się toczyć;
 - Oferent, jak również osoby uprawnione do reprezentacji Oferenta, bądź posiadające w nim udziały (w przypadku spółek prawa handlowego) nie wchodzi w skład Zarządu oraz Rady Nadzorczej Zamawiającego.
 - e) **Oświadczenie** o sytuacji finansowej Oferenta zapewniającej wykonanie zamówienia (zał. nr 4 do SIWZ);
 - f) **wykaz robót**, w których oferent wykonywał remonty (lub nowe zadania), w ciągu ostatnich 3 lat o podobnym charakterze i złożoności, lub wykaz realizacji w przypadku gdy firma istnieje krócej niż 3 lata, (druk własny składającego ofertę),
 - g) **referencje** ze zrealizowanych (w ciągu ostatnich 3 lat oraz wymienionych w wykazie z pkt. f) robót o charakterze i złożoności nie mniejszej niż zadanie będące przedmiotem postępowania,
 - h) **upoważnienie dla Zamawiającego** do zasięgnięcia opinii o ofercie w firmach, które wydały stosowne referencje, (druk własny Oferenta).
 - i) **ofertę należy złożyć na druku oferty cenowej** (załącznik nr 3 do SIWZ).

Dokumenty wymienione w punkcie „a”, „b”, „d” i „e” muszą być wystawione nie dawniej niż na trzy miesiące przed dniem ustalonym jako dzień otwarcia ofert.

3. Brak jakiegokolwiek dokumentu wymienionego powyżej (pkt. 1 i 2a, b, f, g) lub złożenie dokumentu w niewłaściwej formie powoduje odrzucenie oferty.
4. Załączniki muszą być opracowane w formie przekazanej przez Zamawiającego.
5. Wszystkie dokumenty wymienione w rozdziale „III” muszą być przedstawione w formie oryginałów lub kopii poświadczonych przez oferenta „za zgodność z oryginałem”.
6. Zamawiający nie zwraca dokumentów złożonych w ofercie przetargowej.

IV. Warunki udziału w postępowaniu.

O zamówienie mogą się ubiegać Oferenci, którzy spełniają następujące warunki:

1. posiadają uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
2. posiadają wiedzę i doświadczenie, oraz dysponują odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - na potwierdzenie wiedzy i doświadczenia Zamawiający wymaga załączenia wykazu wykonywanych usług (co najmniej 3 usługi w ostatnich 3 latach) o podobnym charakterze i złożoności o wartości rocznie min. 150 tys. zł. brutto,
 - na potwierdzenie zdolności technicznej zamawiający wymaga zatrudnienia do każdego zadania przez Wykonawcę odpowiedniej ilości osób na podstawie umowy o pracę. Zamawiający wymaga zatrudnienia co najmniej 1 osoby do kierowania i nadzoru nad prowadzonymi pracami, która będzie pełnić funkcję kierownika robót.Wykonawca przedłoży wykaz osób wraz z informacją dotyczącą kwalifikacji zawodowych, doświadczenia wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do SIWZ. Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie osób z nadzoru technicznego, lub pracowników może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
3. znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - na potwierdzenie sytuacji finansowej Zamawiający wymaga załączenia do oferty zaświadczenia z Urzędu Skarbowego PIT/B za ostatni rok rozliczeniowy (kopia), lub oświadczenia finansowego (zał. nr 8 do SIWZ),

O zamówienie nie mogą ubiegać się Oferenci:

1. którzy w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania przetargowego nie wykonali zamówienia, względnie wykonali je nienależycie lub nieterminowo, z przyczyn, za które ponieśli odpowiedzialność
2. wobec, których wszczęto postępowanie naprawcze, upadłościowe, lub których upadłość ogłoszono,
3. oferenci, którzy zalegają z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
4. oferenci, którzy znajdują się w sporze sądowym z SMB „IMIELIN” lub wobec, których przygotowywane jest takie postępowanie,
5. oferenci, których członkowie władz lub udziałowcy wchodzi w skład organów statutowych Spółdzielni.

V. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami.

1. Adres do korespondencji zamieszczony jest w pkt. „I” SIWZ. Oferent może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych z SIWZ, kierując swoje zapytanie na piśmie wyłącznie na adres Zamawiającego podając numer sprawy: **04/TTE/2024**. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej,
2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia oferta, załączniki do oferty, umowa oraz załączniki do umowy wymagają formy pisemnej. Pozostała korespondencja może odbywać się pisemnie lub za pomocą faksu lub drogą elektroniczną,

3. Zamawiający udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z prowadzonym postępowaniem pod warunkiem, że zapytanie zostanie skierowane nie później niż 6 dni przed upływem terminu składania ofert (liczy się data wpłynięcia zapytania do Zamawiającego);
4. Pisemna odpowiedź zostanie przesłana wszystkim uczestnikom postępowania bez wskazania źródła zapytania,
5. Brak zapytań do treści SIWZ jest równoznaczny z przyjęciem, iż wszyscy oferenci posiadli pełne i szczegółowe informacje na temat przedmiotu zamówienia i nie wnoszą do treści SIWZ żadnych uwag.

Osoby uprawnione do kontaktów z Oferentami.

W sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia: inspektor nadzoru ds. budowlanych - w siedzibie SMB IMIELIN w Warszawie przy ul. Malinowskiego 5, pok.10 tel. 22 546 19 20

Zmiany w dokumentach SIWZ.

W szczególnie uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert Zamawiający może zmodyfikować treść dokumentów składających się na SIWZ.

O każdej ewentualnej zmianie Zamawiający powiadomi niezwłocznie każdego z uczestników postępowania. W przypadku, gdy zmiana powodować będzie konieczność modyfikacji oferty, Zamawiający przedłuży termin składania ofert. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana stanie się częścią SIWZ.

Sposób zgłaszania zmian przez Oferenta.

Oferent może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonych ofert lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian, poprawek, itp. przed upływem terminu składania ofert. Powiadomienie o wprowadzaniu zmian musi być złożone według takich samych zasad i wymagań jak składana oferta tj. w kopercie oznakowanej identycznie jak oferta z dopiskiem „Zmiana”

VI. Wadium.

1. Oferta musi być zabezpieczona wadium uiszczonym w formie pieniądza, przelewem na wskazany poniżej rachunek bankowy w wysokości:
20 000 zł za budynek Miklaszewskiego 14a,
20 000 zł za budynek Hirszfelda 12,
2. Dokument potwierdzający wniesienie wadium należy załączyć w ofercie, lub złożyć w sekretariacie Zamawiającego, pod adresem 02-776 Warszawa, ul. Malinowskiego 5 pok. 25.
3. Wadium musi wpłynąć nie później niż do wyznaczonego terminu składania ofert.
4. Numer rachunku bankowego Zamawiającej : 60 1020 1169 0000 8102 0011 2151
5. Oferta niezabezpieczona wadium zostanie odrzucona bez rozpatrywania.

Zwrot wadium

1. Zwrot wadium na rzecz zwycięzcy przetargu nastąpi niezwłocznie po zawarciu umowy na wykonanie zamówienia i wniesieniu zabezpieczenia w formie kaucji, chyba że strony uzgodnią, że będzie zachowane w poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Zwrot wadium na rzecz oferentów, którzy nie zostali wybrani do realizacji zamówienia, nastąpi najpóźniej w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy na wykonanie zamówienia.

3. Wadium zostanie zwrócone najpóźniej w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy na wykonanie zamówienia oferentowi :
 - a) którego oferta nie została wybrana jako najkorzystniejsza,
 - b) którego oferta uznana została za nieważną (wykluczenie z postępowania),
 - c) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania oferty,
 - d) jeżeli upłynie termin związania z ofertą,
 - e) jeżeli Zamawiający unieważni przetarg.

Zwycięzca przetargu utraci wadium jeżeli:

1. odmówi podpisania umowy (*załącznik nr 5 do SIWZ*) na warunkach określonych w ofercie,
2. z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność, nie przystąpi do podpisania umowy w terminie do 14 dni, licząc od daty powiadomienia go o udzieleniu mu zamówienia,
3. odmówi wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
4. przedstawił w ofercie dane nieprawdziwe.

VII. Termin związania ofertą.

Termin związania ofertą wynosi 60 dni od dnia wyznaczonego w SIWZ jako termin składania ofert.

VIII. Opis sposobu przygotowania ofert, miejsca i terminu składania ofert oraz otwarcia ofert

1. Oferta powinna zostać przygotowana na formularzu ofertowym, który stanowi *załącznik nr 3 do SIWZ*, i podpisana przez:
 - a) Przedstawiciela(li) firmy wymienionego(ych) w krajowym rejestrze sądowym, lub osoby wymienione w zaświadczeniu o wpisie do ewidencji potwierdzającej dopuszczenie do obrotu prawnego w zakresie objętym zamówieniem,
 - b) Inne osoby upoważnione na piśmie do reprezentowania firmy (upoważnienie – w oryginale podpisane przez osoby wymienione w podpunkcie „a” należy dołączyć do oferty)
2. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę,
3. Oferent zobowiązany jest do obliczenia ceny oferty w ten sposób, że zsumuje koszty wszelkich czynności niezbędnych do realizacji zamówienia,
4. Oferent ma możliwość (po wcześniejszym powiadomieniu) przeprowadzenia wizji lokalnej na terenie przyszłych prac, w celu uzyskania wszelkich informacji niezbędnych do przygotowania oferty i zawarcia umowy,
5. Dopuszcza się składanie ofert częściowych na pojedyncze budynki. Każdy budynek będzie rozpatrywany oddzielnie.
6. Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:
 - a) Ofertę składa się w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 - b) Formularz oferty wraz z całą Specyfikacją są do pobrania na stronie Spółdzielni (www.smbimielin.pl/współpraca/przetargi)
 - c) Oferta musi być złożona na kolejno ponumerowanych stronach, a numeracja stron powinna rozpoczynać się od numeru 1 umieszczonego na pierwszej stronie oferty,
 - d) Każda zapisana strona oferty musi być parafowana przez osobę upoważnioną do podpisania oferty,

- e) Każda poprawka w ofercie musi być parafowana przez osobę upoważnioną do podpisania oferty,
- f) Oferta wraz z załącznikami powinna być spięta w sposób trwały uniemożliwiający zdekompletowanie oferty.
- g) Oferty niepodpisane przez uprawnioną osobę oraz niezgodne z wymaganiami SIWZ zostaną odrzucone.
- h) Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone oferentom bez otwierania.

7. Ofertę należy złożyć się w odpowiedniej kopercie zamkniętej (zaklejonej lub zszytej) w sposób uniemożliwiający jej otwarcie bez jej rozerwania lub rozklejenia w sekretariacie Spółdzielni pokój nr 25, w Warszawie ul. Malinowskiego 5, nie później niż do dnia **28 czerwca 2024r. do godziny 9³⁰**.

- a) Koperta ma być zaadresowana według poniższego wzoru
<Dokładana nazwa i adres Zamawiającego>
Przetarg na <przedmiot zamówienia /numer sprawy>
<nie otwierać przed terminem otwarcia ofert>.

8. Otwarcie ofert nastąpi w dniu .28.06.2024r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Zamawiającego, pokój 22 – (sala konferencyjna).

- a. Otwarcie ofert jest jawne; termin otwarcia ofert jest ostatnim dniem składania ofert,
- b. Otwarcie ofert zostanie dokonane przez Komisję Przetargową powołaną przez Zarząd Spółdzielni.

IX. Ocena ofert.

Zamawiający udzieli zamówienia Oferentowi, którego oferta odpowiada zasadom określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, i zgodnie z kryteriami oceny komisji przetargowej SMB „IMIELIN” uzyskała najwyższą ocenę.

- 1. Waga oferowanej ceny będzie ustalona na podstawie porównania cen poszczególnych oferentów,
- 2. Waga oceny gwarancji będzie ustalona na podstawie porównania czasookresu gwarancji poszczególnych oferentów,
- 3. Waga wiarygodności technicznej będzie ustalona na podstawie danych zawartych w rozdziale III pkt.1e, pkt. 2 a), f), g)
- 4. Najkorzystniejsza suma punktów **Co** stanowić będzie o wyborze oferty i może wynosić maksymalnie 100 punktów.

W toku dokonywania oceny złożonych ofert, **Zamawiający może żądać udzielenia przez Oferentów wyjaśnień** dotyczących treści złożonych ofert.

W przypadkach wyjątkowych Zamawiający zastrzega sobie prawo zawieszenia postępowania przetargowego do czasu zakończenia wyjaśnień.

X. Kryteria wyboru oferty.

Przy wyborze ofert Zamawiający kierował się będzie następującymi kryteriami:

- 1. **oferowana cena** - 70 %
- 2. **wiarygodność oferenta** - 20 %
- 3. **oferowany okres gwarancji** - 10 %

Sposób obliczania wag kryteriów

Ad. 1 Obliczenie wagi kryterium ceny w nast. sposób:

$$Kc = (Cmin/Coc) * 70$$

Gdzie:

Kc – kryterium ceny (z dokładnością do 2 miejsc po przecinku)

Cmin – cena oferowana minimalna

Coc – cena ocenianej oferty

Ad.2 Kryterium wiarygodności technicznej (**Kw**) oferenta.

Waga oceny tego kryterium ustalana jest na podstawie indywidualnych ocen poszczególnych członków Komisji w oparciu o żądane dokumenty zawarte w rozdziale III pkt.1, 2 a), f), g),

Ad. 3 Obliczenie wagi kryterium gwarancji w nast. sposób:

$$Kg = (Goc/Gmax) * 10$$

Gdzie:

Kg – kryterium gwarancji (z dokładnością do 2 miejsc po przecinku)

Gmax – gwarancja oferowana najkorzystniejsza

Goc – gwarancja ocenianej oferty

Wyliczenie wartości oceny punktowej oferty **Co** będzie sumą wag kryteriów:

$$Co = Kc + Kg + Kw$$

Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych, każdy oferent może przedłożyć tylko jedną ofertę.

XI. Sposób zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy

1. Zamawiający wymaga ustanowienia zabezpieczenia należytego wykonania warunków umowy poprzez wpłatę kaucji.
2. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy poprzez wpłatę kaucji pieniężnej przelanej na konto Zamawiającego przed podpisaniem umowy na realizację robót.
3. Rozliczenie zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 nastąpi po zakończeniu okresu gwarancji.

XII. Formalności jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada zasadom określonym w Specyfikacji i została uznana za najkorzystniejszą.
2. Zamawiający powiadomi pisemnie o wynikach przetargu wszystkich Oferentów. Ogłoszenie o wynikach przetargu zostanie umieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie spółdzielni oraz na stronie internetowej. W zawiadomieniu wysłanym do Wykonawcy którego oferta została wybrana, Zamawiający określi termin i miejsce zawarcia umowy.
3. Umowa zostanie podpisana wyłącznie na warunkach określonych w projekcie umowy – zał. Nr 5a, 5b.

XIII. Protesty i odwołania

W przypadku odrzucenia oferty, unieważnienia przetargu lub jego zawieszenia wszelkie roszczenia, w szczególności protesty i odwołania oferentom nie przysługują.

XIV. Unieważnienie przetargu

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Przetarg unieważnia się w przypadku:

1. Jeśli nie złożono co najmniej ważnej oferty spełniającej wymagania Specyfikacji dla trybu przetargu nieograniczonego i co najmniej jednej ważnej oferty dla trybu ograniczonego,
2. Złożenia mniej niż dwie ważne oferty spełniające wymagania Specyfikacji dla trybu zapytania o cenę,
3. Jeśli oferty przekraczają kwotę przeznaczoną na realizację zadania.

Załączniki do SIWZ:

1. zał. nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia,
2. zał. nr 2A – 2B - Przedmiary robót,
3. zał. nr 3 - Formularz oferty cenowej według załączonego wzoru,
4. zał. nr 4 – Oświadczenie o spełnieniu wymogów SIWZ wg. wzoru,
5. zał. nr 5a, 5b - Projekt umowy,
6. zał. nr 6 – Oświadczenie o spełnieniu wymogów przystąpienia do przetargu;
7. zał. nr 7 – wykaz pracowników.
8. zał. nr 8 - oświadczenie finansowe

ZATWIERDZAM

Zastępca Prezesa
ds. eksploatacyjno-technicznych
Tomasz Roślik

Prezes Zarządu
Rafał Januszkiewicz

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
ZAKRES ROBÓT
ROBOTY REMONTOWE
KLATEK SCHODOWYCH**

w budynku przy ul. Hirszfelda 12 kl. I i kl. II

1. Zakres robót obejmuje roboty remontowe :
- Zabezpieczenie folią okien, drzwi, posadzek,
 - Zerwanie posadzki PCV w korytarzach (tylko kl. nr II),
 - Skucie / frezowanie podkładu cementowego po zerwaniu płytek PCV,
 - Wykonanie warstw wyrównujących pod posadzki z płytek gresowych,
 - Wykonanie w korytarzach posadzek oraz cokołów z płytek gresowych,
 - Skucie odparzonych tynków na ścianach i stropach,
 - Wykonanie tynków renowacyjnych,
 - Osadzenie narożników metalowych przed wykonaniem gładzi gipsowych,
 - Gruntowanie ścian i sufitów i podłoża pod posadzki,
 - Wykonanie tynków na sufitach (gładź gipsowa),
 - Wykonanie tynków na ścianach (gładź gipsowa),
 - Wykonanie obudów rur deszczowych z płyt G-K,
 - Wykonanie drzwiczek rewizyjnych w obudowach rur deszczowych o wym. 20x25 cm,
 - Dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą wodorozcieńczalną Tikkurila OPTIVA 7,
 - Dwukrotne malowanie elementów metalowych i drewnianych farbą wodorozcieńczalną Tikkurila EVERAL AQUA 40,
 - Wymiana / renowacja pochwyty balustrad z PCV,
 - Wymiana przycisków dzwonkowych,
 - Demontaż włączników światła,
 - Demontaż i ponowny montaż lub wymiana lamp oświetleniowych kl. schodowych i korytarzy,
 - Mycie po robotach posadzek i stopni schodowych z lastryko i posadzek z płytek gresowych,
 - Montaż korytek kablowych wraz z umieszczeniem w nich, uporządkowanych przez operatorów, przewodów telewizji kablowych,
 - Wywóz gruzu na zwalnię,
 - Mycie okien, drzwi i innych elementów klatek i korytarzy,

UWAGA :

1. zużycie farb wodorozcieńczalnych na jednostkę powierzchni, należy przyjąć według normatywów podanych przez producenta.
2. zastosować grunt głęboko penetrujący (np. Ceresit CT17)
3. na powierzchni betonowe, podstopnie, policzki schodów i lamperie zastosować środek gruntujący Betokontakt
4. zaprawa klejowa do płytek – wysokoelastyczna, wodoodporna,
5. Dopuszczamy zastosowanie zamiennie materiałów o takiej samej charakterystyce i jakości oprócz farb Tikkurila OPTIVA 7, oraz Tikkurila EVERAL AQUA 40

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
ZAKRES ROBÓT
ROBOTY REMONTOWE
HOLI WINDOWYCH WRAZ Z ŁĄCZNIKIEM NA X PIĘTRZE**

w budynku przy ul. Miklaszewskiego 14 A kl. I i kl. II

1. Zakres robót obejmuje roboty remontowe :
 - Zabezpieczenie folią drzwi do mieszkań i innych pomieszczeń, drzwi stalowych kl. schodowych.
 - Zerwanie cokolków z lastryko,
 - Rozebranie obudów rur deszczowych z płyt G/K ,
 - Demontaż przycisków dzwonkowych, oświetleniowych i gniazd wtykowych,
 - Demontaż sufitowych opraw oświetleniowych,
 - Wykucie z posadzki lastrykowej blaszanych progów przed drzwiami do wind,
 - Wymiana drzwi do pomieszczeń gospodarczych (przy windach) na stalowe drzwi techniczne,
 - Gruntowanie posadzek lastrykowych preparatem ATLAS GRUNTO-PLAST,
 - Ułożenie posadzki z płytek gresowych (dwukolorowych) satynowanych 30x30cm na zaprawie klejowej cienkowarstwowej,
 - Oczyszczenie tynków ścian i sufitów szczotkami stalowymi (schropowacenie powierzchni),
 - Gruntowanie ścian i sufitów preparatem ATLAS GRUNTO-PLAST,
 - Przygotowanie ścian pod okładziny ceramiczne zaprawą klejową,
 - Wykonanie okładziny na całej wysokości ścian z płytek gresowych szkliwionych 30x60 cm na zaprawie klejowej cienkowarstwowej,
 - Osadzenie aluminiowych listew ochronnych (flizówek) na narożnikach wypukłych,
 - Wycinanie otworów w okładzinie ceramicznej pod osprzęt elektryczny i panele przyzywowe wind.
 - Wykonanie otwieranych obudów rur deszczowych z płyt wiórowych gr. 18 mm dwustronnie melaminowanych trudnozapalnych,
 - Wykonanie otwieranych zabudów (z otworami wentylacyjnymi) pionów gazowych wraz ze skrzynkami gazomierzowymi płytami jak wyżej.
 - Wykonanie otwieranych zabudów wewnętrznych linii zasilających (WLZ) płytami jak wyżej,
 - Wykonanie stałej zabudowy suchych pionów p.poż płytami jak wyżej z osadzeniem metalowych drzwiczek rewizyjnych.
 - Wykonanie gładzi gipsowych na podłożu z tynku na sufitach i ścianach na X piętrze holi powyżej gresu,
 - Dwukrotne malowanie ścian i sufitów (gładzi gipsowych) z gruntowaniem farbą emulsyjną,
 - Dwukrotne malowanie farbami ftalowymi grzejników, rur c.o., drzwi stalowych szklonych,
 - Montaż nowego osprzętu elektrycznego – przyciski dzwonkowe , oświetleniowe, gniazda wtykowe.,
 - Montaż zdemontowanych opraw oświetleniowych na sufitach,,

- Montaż korytek kablowych wraz z umieszczeniem w nich, uporządkowanych przez operatorów, przewodów telewizji kablowych itp,
- Mycie po robotach posadzek, drzwi do mieszkań i pomieszczeń gospodarczych, stalowych szklonych i drzwi windowych,
- Wywóz odpadów i złomu na zwalnię,

ZAK NR 2a

SMB Imielin

ul. Malinowskiego 5, 02-776 Warszawa

KOSZTORYS NAKIADCZY

NAZWA INWESTYCJI : REMONT KLATEK SCHODOWYCH
ADRES INWESTYCJI : Remont klatek schodowych w budynku przy ul. Hirszfelda 12
INWESTOR : SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWO-BUDOWLANA IMIELIN
ADRES INWESTORA : UL. MALINOWSKIEGO 5, 02-776 WARSZAWA
BRANŻA : REMONTOWO-BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Grzegorz Głowacki - Inspektor Nadzoru d.s budowlanych
(BUDOWLANA)
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Piotr Wrześniak
DATA OPRACOWANIA : 12.04.2024

Poziom cen :

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł
Słownie: zero / 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.04.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wylczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont klatek schodowych w budynku przy ul. Hirszfelda 12					
1		KLATKA I + 1/2 ŁĄCZNIKA			
1	KNR-W 4- d.1 01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 153,90+83,20	m ² m ²	 237,100	 237,100
				RAZEM	237,100
2	KNR 2-02 d.1 0925-01 analogia	Ostony okien i drzwi folią polietylenową 17,9+34,30+29,20+16,10+32,50	m ² m ²	 130,000	 130,000
				RAZEM	130,000
3	KNR-W 2- d.1 02 1610-03	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokość do 8 m (na główce kl. schodowej) 3	kol. kol.	 3,000	 3,000
				RAZEM	3,000
4	ZKNR C-2 d.1 0401-02	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków cementowo-wapiennych na ścianach, filarach, pilastrach - do 5 m ² (488,90+15,20+30,70+303,40)*2,5%	m ² m ²	 20,955	 20,955
				RAZEM	20,955
5	ZKNR C-1 d.1 0401-08	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, biegach i spocznikach schodowych o powierzchni odbijanej do 2 m ² (204,40+77,90)*2,5%	m ² m ²	 7,058	 7,058
				RAZEM	7,058
6	KNR 5-08 d.1 0301-21	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w betonie 28*3	szt. szt.	 84,000	 84,000
				RAZEM	84,000
7	KNR 4-03 d.1 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (włącznik lub przetężnik 1 biegunowy) 54	szt. szt.	 54,000	 54,000
				RAZEM	54,000
8	KNR 5-08 d.1 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm 54	szt. szt.	 54,000	 54,000
				RAZEM	54,000
9	KNR 4-01 d.1 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 16,20	m ² m ²	 16,200	 16,200
				RAZEM	16,200
10	KNR AT-03 d.1 0102-01 analogia	Frezowanie posadzki cementowej o gr. do 2 cm w celu zniwelowania różnic poziomu - łącznik pomiędzy klatkami 16,20	m ² m ²	 16,200	 16,200
				RAZEM	16,200
11	KNR 4-01 d.1 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach 16,20*10%	m ² m ²	 1,620	 1,620
				RAZEM	1,620
12	ZKNR C-2 d.1 0408-04	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie obrzutki pokrywającej 50% powierzchni na stropach - do 2,0 m ² w jednym miejscu 7,058	m ² m ²	 7,058	 7,058
				RAZEM	7,058
13	ZKNR C-2 d.1 0408-01	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie obrzutki pokrywającej 50% powierzchni na ścianach - do 2,0 m ² w jednym miejscu 20,955	m ² m ²	 20,955	 20,955
				RAZEM	20,955
14	ZKNR C-2 d.1 0413-01	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie tynku napowietrzonego o gr. 2 cm o powierzchni do 2,0 m ² w jednym miejscu 7,058+20,955	m ² m ²	 28,013	 28,013
				RAZEM	28,013
15	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome pod gres 16,20	m ² m ²	 16,200	 16,200
				RAZEM	16,200
16	KNR 2-02 d.1 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości do 20 mm zatarte na ostro 16,20	m ² m ²	 16,200	 16,200
				RAZEM	16,200
17	KNR AT-23 d.1 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm 16,20	m ² m ²	 16,200	 16,200
				RAZEM	16,200

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR AT-23 d.1 0311-01	Cokoliki z płytek ceramicznych na zaprawie klejowej o grubości do 10 mm i wys. 10 cm 23,10	m m	 23,100	 23,100
				RAZEM	23,100
19	ZKNR C-2 d.1 0402-03	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwodostępnych przy użyciu szczotek stalowych - ponad 5,0 m ² 488,90+303,40-20,955	m ² m ²	 771,345	 771,345
				RAZEM	771,345
20	ZKNR C-2 d.1 0402-09	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni stropów od spodu przy użyciu szczotek stalowych - ponad 5,0 m ² 204,40+77,90-7,058	m ² m ²	 275,242	 275,242
				RAZEM	275,242
21	ZKNR C-2 d.1 0402-01	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni podstopnic i policzków schodowych - do 2,0 m ² 15,20+30,70	m ² m ²	 45,900	 45,900
				RAZEM	45,900
22	ZKNR C-2 d.1 0412-01	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie szpachłówki na policzkach, podstopnicach i parapetach okiennych o powierzchni do 2,0 m ² w jednym miejscu 45,900+(1,81*0,18)*8	m ² m ²	 48,506	 48,506
				RAZEM	48,506
23	KNR-W 4- d.1 01 0438-05 analogia	Rozebranie obudowy rur deszczowych z płyt G/K 29,70	m ² m ²	 29,700	 29,700
				RAZEM	29,700
24	KNR 2-02 d.1 2004-01	Obud.rur płytami gips.-karton.na rusztach metal.pojedyń.jednowarstw.55-01 29,70	m ² m ²	 29,700	 29,700
				RAZEM	29,700
25	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" - powierzchnie pionowe 488,90+303,40-177,10-246,50	m ² m ²	 368,700	 368,700
				RAZEM	368,700
26	ZKNR C-2 d.1 0101-07	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie ścian, policzków, podstopnic schodowych i parapetów podokiennych 15,20+30,70+246,50+177,10+(1,81*0,18)*9	m ² m ²	 472,432	 472,432
				RAZEM	472,432
27	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" - powierzchnie poziome (sufity) 204,40+77,90	m ² m ²	 282,300	 282,300
				RAZEM	282,300
28	KNR-W 2- d.1 02 0830-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych 29,70	m ² m ²	 29,700	 29,700
				RAZEM	29,700
29	NNRNKB d.1 202 2015-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m ² Krotność = 2 282,30	m ² m ²	 282,300	 282,300
				RAZEM	282,300
30	NNRNKB d.1 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ² Krotność = 2 792,30	m ² m ²	 792,300	 792,300
				RAZEM	792,300
31	KNR-W 2- d.1 02 0830-07	Wewnętrzne gładzie gipsowe - dodatek za narożniki metalowe 583,70+143,20	m m	 726,900	 726,900
				RAZEM	726,900
32	KNR 2-02 d.1 0617-06 analogia	akrylowanie połączeń oraz narożników wewnętrznych 820,80+507,20	m m	 1 328,000	 1 328,000
				RAZEM	1 328,000
33	KNR 2-02 d.1 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem (sufity holu windowego) 77,90	m ² m ²	 77,900	 77,900
				RAZEM	77,900
34	KNR 2-02 d.1 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem (sufity kl. schodowej)) 204,40	m ² m ²	 204,400	 204,400
				RAZEM	204,400

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35	KNR 2-02 d.1 1505-03 analogia	Dwukrotne malowanie farbami Tekurilla Optiva Satin Matt 7 powierzchni wewnętrznych (ściany k. schodowej) 488,90+29,70	m ²		
			m ²	518,600	
				RAZEM	518,600
36	KNR 2-02 d.1 1505-03 analogia	Dwukrotne malowanie farbami Tekurilla Optiva Satin Matt 7 powierzchni wewnętrznych (ściany holi windowych) 303,40	m ²		
			m ²	303,400	
				RAZEM	303,400
37	KNR 2-02 d.1 1509-05 analogia	Dwukrotne malowanie farbą Everal Aqua 40 cokołów o wysokości do 20 cm na tynkach - cokoły, podstopnie, półeczki schodowe i parapety podokienne 155,50+63,60+30,70/0,155+1,81*8	m		
			m	431,645	
				RAZEM	431,645
38	KNR-W 5- d.1 08 0115-01	Montaż kanałów instalacyjnych z PCW o szer. podstawy do 60 mm na przygotowanym podłożu 55,90+168,90	m		
			m	224,800	
				RAZEM	224,800
39	KNR 4-01 d.1 1212-28 analogia	Dwukrotne malowanie farbą Everal Aqua 40 (wodorozcieńczalną) rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm 13,20+4,00	m		
			m	17,200	
				RAZEM	17,200
40	KNR 4-01 d.1 1212-31 analogia	Dwukrotne malowanie farbą Everal Aqua 40 (wodorozcieńczalną) rur wodociągowych i gazowych o średnicy ponad 50 do 100 mm 5,90+21,80	m		
			m	27,700	
				RAZEM	27,700
41	KNR 4-01 d.1 1209-10 z. sz.4.5.4. 9914-01 z. sz.4.5.4. 9914-07 analogia	Dwukrotne malowanie farbą Everal Aqua 40 (wodorozcieńczalną) uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² - jednostronnie skrzydła płytowe pełne - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami przyjęto 30% oraz wszystkie drzwi zyspowe i do pomieszczeń gospodarczych. 17,90+34,30*0,30+16,10+32,50*0,30	m ²		
			m ²	54,040	
				RAZEM	54,040
42	KNR 4-01 d.1 1212-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbą Everal Aqua 40 (wodorozcieńczalną) powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie 13,90	m ²		
			m ²	13,900	
				RAZEM	13,900
43	KNR 4-01 d.1 1212-19 analogia	Dwukrotne malowanie farbą Everal Aqua 40 (wodorozcieńczalną) grzejników radiatorowych 10,60	m ²		
			m ²	10,600	
				RAZEM	10,600
44	KNR 4-01 d.1 1212-05 analogia	Dwukrotne malowanie farbą Everal Aqua 40 krat i balustrad z prętów prostych 42,40	m ²		
			m ²	42,400	
				RAZEM	42,400
45	KNR 4-01 d.1 0915-01 analogia	Montaż okładzin poręczowych z masy plastycznej 49,80	szt.		
			szt.	49,800	
				RAZEM	49,800
46	KNR 4-01 d.1 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi 17,90+34,30+16,10+32,50	m ²		
			m ²	100,800	
				RAZEM	100,800
47	KNR 4-01 d.1 1215-05	Mycie po robotach malarskich okien 29,20	m ²		
			m ²	29,200	
				RAZEM	29,200
48	KNR 4-01 d.1 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek 102,00+83,20+16,20	m ²		
			m ²	201,400	
				RAZEM	201,400
49	KNR 4-01 d.1 1215-09	Mycie po robotach malarskich stopni 160	szt.		
			szt.	160,000	
				RAZEM	160,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50	KNR 4-03 d.1 0606-01	Wymiana opraw oświetleniowych (demontaż powtórny montaż)	szt.		
		28	szt.	28,000	
				RAZEM	28,000
51	KNR-W 4- d.1 03 0307-01	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-biegunowego podtynkowego w puszcze (przyciski dzwonek i oświetlenia)	szt.		
		54	szt.	54,000	
				RAZEM	54,000
52	KNR 4-01 d.1 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 25 km	m ³		
		16,20*0,002+16,20*0,02+20,955*0,005+7,058*0,005+29,70*0,012	m ³	0,853	
				RAZEM	0,853
2		KLATKA II + 1/2 ŁĄCZNIKA			
53	KNR-W 4- d.2 01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
		140,30+95,60	m ²	235,900	
				RAZEM	235,900
54	KNR 2-02 d.2 0925-01 analogia	Oslony okien i drzwi folią polietylenową	m ²		
		14,70+24,90+16,4+82,60+53,80	m ²	192,400	
				RAZEM	192,400
55	KNR-W 2- d.2 02 1610-03	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokość do 8 m (na główce kl. schodowej)	kol.		
		2	kol.	2,000	
				RAZEM	2,000
56	KNR 4-01 d.2 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		174,00	m ²	174,000	
				RAZEM	174,000
57	ZKNR C-2 d.2 0401-02	Roboty przygotowawcze. Odbicie odparzonych tynków cementowo-wapiennych na ścianach, filarach, pilastrach, (390,20+12,00+24,30+832,80)*2,5%	m ²		
			m ²	31,483	
				RAZEM	31,483
58	ZKNR C-1 d.2 0401-08	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, biegach i spocznikach schodowych o powierzchni odbijanej do 2 m ² (175,30+266,70)*2,5%	m ²		
			m ²	11,050	
				RAZEM	11,050
59	KNR 5-08 d.2 0301-21	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w betonie 29*3	szt.		
			szt.	87,000	
				RAZEM	87,000
60	KNR 4-03 d.2 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przetątnik 1 biegunowy)	szt.		
		55	szt.	55,000	
				RAZEM	55,000
61	KNR 5-08 d.2 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm	szt.		
		48	szt.	48,000	
				RAZEM	48,000
62	KNR AT-03 d.2 0102-01 analogia	Frezowanie posadzki cementowej o gr. do 2 cm w celu zniwelowania różnic poziomu	m ²		
		174,00	m ²	174,000	
				RAZEM	174,000
63	KNR 4-01 d.2 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach 174,000*10%	m ²		
			m ²	17,400	
				RAZEM	17,400
64	ZKNR C-2 d.2 0408-04	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie obrzutki pokrywającej 50% powierzchni na stropach - do 2,0 m ² w jednym miejscu	m ²		
		11,050	m ²	11,050	
				RAZEM	11,050
65	ZKNR C-2 d.2 0408-01	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie obrzutki pokrywającej 50% powierzchni na ścianach - do 2,0 m ² w jednym miejscu	m ²		
		31,483	m ²	31,483	
				RAZEM	31,483
66	ZKNR C-2 d.2 0413-01	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie tynku napowietrzonego o gr. 2 cm o powierzchni do 2,0 m ² w jednym miejscu	m ²		
		11,050+31,483	m ²	42,533	
				RAZEM	42,533
67	NNRNKB d.2 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome pod gres	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
		174,00	m ²	174,000	
				RAZEM	174,000
68	KNR 2-02 d.2 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości do 20 mm zatarte na ostro 174,00	m ²		
			m ²	174,000	
				RAZEM	174,000
69	ZKNR C-2 d.2 0402-03	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwodostępnych przy użyciu szczotek stalowych - ponad 5,0 m ² 390,20+832,80	m ²		
			m ²	1 223,000	
				RAZEM	1 223,000
70	ZKNR C-2 d.2 0402-09	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni stropów od spodu przy użyciu szczotek stalowych - ponad 5,0 m ² 175,30+266,70	m ²		
			m ²	442,000	
				RAZEM	442,000
71	ZKNR C-2 d.2 0402-01	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni podstopnic i policzków schodowych - do 2,0 m ² 24,30+12,00	m ²		
			m ²	36,300	
				RAZEM	36,300
72	ZKNR C-2 d.2 0412-01	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie szpachłówki na policzkach, podstopnicach i parapetach podokiennych o powierzchni do 2,0 m ² w jednym miejscu 36,30+(2,10*0,18)*10	m ²		
			m ²	40,080	
				RAZEM	40,080
73	KNR 2-02 d.2 2004-01	Obud.rur płytami gips.-karton.na rusztach metal.pojedyń.jednowarstw.55-01 16,00	m ²		
			m ²	16,000	
				RAZEM	16,000
74	NNRNKB d.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" - powierzchnie pionowe 390,20+832,80-215,30-505,80	m ²		
			m ²	501,900	
				RAZEM	501,900
75	ZKNR C-2 d.2 0101-07	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie ścian, policzków, podstopnic schodowych i parapetów podokiennych 215,30+505,080+12,00+24,30+(2,10*0,18)*10	m ²		
			m ²	760,460	
				RAZEM	760,460
76	NNRNKB d.2 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" - powierzchnie poziome (sufity) 555,00	m ²		
			m ²	555,000	
				RAZEM	555,000
77	NNRNKB d.2 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" - powierzchnie poziome (posadzka) 174,00	m ²		
			m ²	174,000	
				RAZEM	174,000
78	KNR AT-23 d.2 0206-03	Okladziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm 174,00	m ²		
			m ²	174,000	
				RAZEM	174,000
79	KNR AT-23 d.2 0311-01	Cokoliki z płytek ceramicznych na zaprawie klejowej o grubości do 10 mm i wys. 10 cm 215,00	m		
			m	215,000	
				RAZEM	215,000
80	KNR-W 2- d.2 02 0830-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych 16,00	m ²		
			m ²	16,000	
				RAZEM	16,000
81	NNRNKB d.2 202 2015-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m ² Krotność = 2 175,30+266,70	m ²		
			m ²	442,000	
				RAZEM	442,000
82	NNRNKB d.2 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ² Krotność = 2 390,20+832,80	m ²		
			m ²	1 223,000	
				RAZEM	1 223,000
83	KNR-W 2- d.2 02 0830-07	Wewnętrzne gładzie gipsowe - dodatek za narożniki metalowe 352,20+369,90	m		
			m	722,100	
				RAZEM	722,100
84	KNR 2-02 d.2 0617-06 analogia	akrylowanie połączeń oraz narożników wewnętrznych 567,10+1277,60	m		
			m	1 844,700	
				RAZEM	1 844,700

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
85	KNR 2-02 d.2 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem (sufity) 442,00	m ²		
			m ²	442,000	
				RAZEM	442,000
86	KNR 2-02 d.2 1505-03 analogia	Dwukrotne malowanie farbami Tekurilla Optiva Satin Matt 7 powierzchni wewnętrznych 1223,00	m ²		
			m ²	1 223,000	
				RAZEM	1 223,000
87	KNR 2-02 d.2 1509-05 analogia	Dwukrotne malowanie farbą Everal Aqua 40 cokołów o wysokości do 20 cm na tynkach - cokoły, podstopnie, policzki schodowe i parapety podokienne. 157,40+73,60+24,30/0,155+2,10*10	m		
			m	408,774	
				RAZEM	408,774
88	KNR-W 5- d.2 08 0115-01	Montaż kanałów instalacyjnych z PCW o szer. podstawy do 60 mm na przygotowanym podłożu 37,20+408,30	m		
			m	445,500	
				RAZEM	445,500
89	KNR 4-01 d.2 1212-28 analogia	Dwukrotne malowanie farbą Everal Aqua 40 (wodorozcieńczalną) rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm 13,20+40,00	m		
			m	53,200	
				RAZEM	53,200
90	KNR 4-01 d.2 1212-31 analogia	Dwukrotne malowanie farbą Everal Aqua 40 (wodorozcieńczalną) rur wodociągowych i gazowych o średnicy ponad 50 do 100 mm 19,30	m		
			m	19,300	
				RAZEM	19,300
91	KNR 4-01 d.2 1209-10 z. sz.4.5.4. 9914-01 z. sz.4.5.4. 9914-07 analogia	Dwukrotne malowanie farbą Everal Aqua 40 (wodorozcieńczalną) uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² - jednostronnie skrzydła płytowe pełne - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami przyjęto 30% oraz wszystkie drzwi zsypane 14,70*0,30+16,40+82,60*0,30	m ²		
			m ²	45,590	
				RAZEM	45,590
92	KNR 4-01 d.2 1212-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbą Everal Aqua 40 (wodorozcieńczalną) powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie 6,30	m ²		
			m ²	6,300	
				RAZEM	6,300
93	KNR 4-01 d.2 1212-19 analogia	Dwukrotne malowanie farbą Everal Aqua 40 (wodorozcieńczalną) grzejników radiatorowych 36,30	m ²		
			m ²	36,300	
				RAZEM	36,300
94	KNR 4-01 d.2 1212-05 analogia	Dwukrotne malowanie farbą Everal Aqua 40 krat i balustrad z prętów prostych 33,50	m ²		
			m ²	33,500	
				RAZEM	33,500
95	KNR 4-01 d.2 0915-01 analogia	Montaż okładzin poręczowych z masy plastycznej 40,40	szt.		
			szt.	40,400	
				RAZEM	40,400
96	KNR 4-01 d.2 1215-05	Mycie po robotach malarskich okien 24,90+53,80	m ²		
			m ²	78,700	
				RAZEM	78,700
97	KNR 4-01 d.2 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi 14,70+16,40+82,60	m ²		
			m ²	113,700	
				RAZEM	113,700
98	KNR 4-01 d.2 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek 96,40+95,60+174,00	m ²		
			m ²	366,000	
				RAZEM	366,000
99	KNR 4-01 d.2 1215-09	Mycie po robotach malarskich stopni 196	szt.		
			szt.	196,000	
				RAZEM	196,000
100	KNR 4-03 d.2 0606-01	Wymiana opraw oświetleniowych (demontaż powtórny montaż)	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		29	szt.	29,000	
				RAZEM	29,000
101	KNR-W 4- d.2 03 0307-01	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-biegunowego podtynkowego w puszcze (przyciski dzwonekowe i oświetlenia)	szt.		
		34	szt.	34,000	
				RAZEM	34,000
102	KNR 4-03 d.2 0501-01	Wymiana łączników dzwonekowych łączników i oświetleniowych	szt.		
		48	szt.	48,000	
				RAZEM	48,000
103	KNR 4-03 d.2 0306-02	Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe ze stykiem uziemiającym	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
104	KNR 4-01 d.2 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 25 km	m ³		
		$174*0,002+31.483*0,005+11,05*0,005$	m ³	0,561	
				RAZEM	0,561

Remont kl. schodowych - Hirszfelda 12

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Remont klatek schodowych w budynku przy ul. Hirszfelda 12								
1)		KLATKA I + 1/2 ŁĄCZNIKA						
d.1	1) KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią obmiar = 237,100 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,057 r-g/m ²	r-g	13,5147	0,0000	0,00		
2*		-- M -- folia polietylenowa 0,357 m ² /m ²	m ²	84,6447	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
d.1	2) KNR 2-02 0925-01 analogia	Ostony okien i drzwi folią polietylenową obmiar = 130,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,2127 r-g/m ²	r-g	27,6510	0,0000	0,00		
2*		-- M -- taśma samoprzylepna' 3,10 m/m ²	m	403,0000	0,0000		0,00	
3*		folia kalandrowana z PCW uplastycznionego 0,3833 m ² /m ²	m ²	49,8290	0,0000		0,00	
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
5*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,0135 m-g/m ²	m-g	1,7550	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
d.1	3) KNR-W 2-02 1610-03	Rusztowania ramowe warszawskie jednoko- lumnowe wysokość do 8 m (na główce kl. schodowej) obmiar = 3,000 kol.	kol.					
1*		-- R -- robocizna 8,59 r-g/kol.	r-g	25,7700	0,0000	0,00		
2*		-- M -- płyty pomostowe komunikacyjne długie 0,11 m ² /kol.	m ²	0,3300	0,0000		0,00	
3*		płyty pomostowe komunikacyjne krótkie 0,03 m ² /kol.	m ²	0,0900	0,0000		0,00	
4*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0,007 m ³ /kol.	m ³	0,0210	0,0000		0,00	
5*		deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.II 0,002 m ³ /kol.	m ³	0,0060	0,0000		0,00	
6*		haki do muru 0,32 kg/kol.	kg	0,9600	0,0000		0,00	
7*		druk stalowy okrągły 3 mm 0,24 kg/kol.	kg	0,7200	0,0000		0,00	
8*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
9*		-- S -- rusztowania ramowe warszawskie 1-kolum- nowe 2,43 m-g/kol.	m-g	7,2900	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000

Remont kl. schodowych - Hirszfelda 12

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
	4 ZKNR C-2 d.1 0401-02	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków cementowo-wapiennych na ścianach, filarach, pilastrach - do 5 m2 obmiar = 20,955 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,44 r-g/m ²	r-g	9,2202	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa: 0,00					0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	5 ZKNR C-1 d.1 0401-08	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, biegach i spocznikach schodowych o powierzchni odbijanej do 2 m2 obmiar = 7,058 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,65 r-g/m ²	r-g	4,5877	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa: 0,00					0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	6 KNR 5-08 d.1 0301-21	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w betonie obmiar = 84,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna $0,2101 \cdot 0,955 = 0,200646$ r-g/szt.	r-g	16,8543	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa: 0,00					0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	7 KNR 4-03 d.1 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy) obmiar = 54,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,1785 r-g/szt.	r-g	9,6390	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa: 0,00					0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	8 KNR 5-08 d.1 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm obmiar = 54,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna $0,088 \cdot 0,955 = 0,08404$ r-g/szt.	r-g	4,5382	0,0000	0,00		
2*		-- M -- puszki bakelitowe 1,02 szt./szt.	szt.	55,0800	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 2,5 % (od M)	%	2,5000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa: 0,00					0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	9 KNR 4-01 d.1 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych obmiar = 16,200 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,18 r-g/m ²	r-g	2,9160	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa: 0,00					0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

Remont kl. schodowych - Hirszfelda 12

Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
10	KNR AT-03 d.1 0102-01 analogia	Frezowanie posadzki cementowej o gr. do 2 cm w celu zniwelowania różnic poziomu - łącznik pomiędzy kłatkami obmiar = 16,200 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,04 r-g/m ²	r-g	0,6480	0,0000	0,00		
2*		-- S -- samochód samowładowy 10-15 t 0,035 m-g/m ²	m-g	0,5670	0,0000			0,00
3*		frezarka do nawierzchni drogowych bez podajnika 0,5 m 0,012 m-g/m ²	m-g	0,1944	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
11	KNR 4-01 d.1 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach obmiar = 1,620 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,96 r-g/m ²	r-g	1,5552	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
12	ZKNR C-2 d.1 0408-04	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie obrzutki pokrywającej 50% powierzchni na stropach - do 2,0 m ² w jednym miejscu obmiar = 7,058 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,23 r-g/m ²	r-g	1,6233	0,0000	0,00		
2*		-- M -- tynk renowacyjny podkładowy CR 61 (do- stawca: HEN) 2,75 kg/m ²	kg	19,4095	0,0000		0,00	
3*		emulsja kontaktowa CC 81 0,073 dm ³ /m ²	dm ³	0,5152	0,0000		0,00	
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,0000		0,00	
5*		-- S -- wyciąg 0,01 m-g/m ²	m-g	0,0706	0,0000			0,00
6*		środek transportowy 0,01 m-g/m ²	m-g	0,0706	0,0000			0,00
7*		Betoniarka wolnosp.elek.150dm ³ 0,01 m-g/m ²	m-g	0,0706	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
13	ZKNR C-2 d.1 0408-01	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie obrzutki pokrywającej 50% powierzchni na ścianach - do 2,0 m ² w jednym miejscu obmiar = 20,955 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,19 r-g/m ²	r-g	3,9815	0,0000	0,00		
2*		-- M -- tynk renowacyjny podkładowy CR 61 (do- stawca: HEN) 2,5 kg/m ²	kg	52,3875	0,0000		0,00	
3*		emulsja kontaktowa CC 81 0,066 dm ³ /m ²	dm ³	1,3830	0,0000		0,00	

Remont kl. schodowych - Hirszfelda 12

Lp.	Podstawa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,0000		0,00	
5*		-- S -- wyciąg 0,01 m-g/m ²	m-g	0,2096	0,0000			0,00
6*		środek transportowy 0,01 m-g/m ²	m-g	0,2096	0,0000			0,00
7*		Betoniarka wolnosp.elek.150dm ³ 0,01 m-g/m ²	m-g	0,2096	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
14	ZKNR C-2 d.1 0413-01	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie tynku napowietrzonego o gr. 2 cm o powierzchni do 2,0 m ² w jednym miejs- cu obmiar = 28,013 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,6 r-g/m ²	r-g	16,8078	0,0000	0,00		
2*		-- M -- Tynk renowacyjny cement-szary weber. san953 4 kg/m ²	kg	112,0520	0,0000		0,00	
3*		piasek do zapraw (dostawca: DEI) 16 kg/m ²	kg	448,2080	0,0000		0,00	
4*		dodatek napowietrzający CO 84 (dostawca: HEN) 0,1 dm ³ /m ²	dm ³	2,8013	0,0000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,0000		0,00	
6*		-- S -- wyciąg 0,03 m-g/m ²	m-g	0,8404	0,0000			0,00
7*		środek transportowy 0,03 m-g/m ²	m-g	0,8404	0,0000			0,00
8*		Betoniarka wolnosp.elek.150dm ³ 0,03 m-g/m ²	m-g	0,8404	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
15	NNRNKB d.1:202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami " CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome pod gres obmiar = 16,200 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,06 r-g/m ²	r-g	0,9720	0,0000	0,00		
2*		-- M -- preparat gruntujący "CERESIT CT 17" (do- stawca: HEN) 0,21 dm ³ /m ²	dm ³	3,4020	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
4*		-- S -- wyciąg 0,0002 m-g/m ²	m-g	0,0032	0,0000			0,00
5*		środek transportowy 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0049	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
16	KNR 2-02 d.1 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z za- prawy cementowej grubości do 20 mm zatar- te na ostro obmiar = 16,200 m ²	m ²					

Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0,3564 r-g/m ²	r-g	5,7737	0,0000	0,00		
2*		-- M -- Zaprawa wyrównująca o zwiększonej przy- czepności Cekol ZW-05, opak. 25 kg (do- stawca: CED) 0,02472 kg/m ²	kg	0,4005	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
4*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,0309 m-g/m ²	m-g	0,5006	0,0000			0,00
5*		środek transportowy 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0049	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
17	KNR AT-23 d.1 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na za- prawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm obmiar = 16,200 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,8 r-g/m ²	r-g	12,9600	0,0000	0,00		
2*		-- M -- płytki okładzinowe podłogowe 30x30 cm 1,05 m ² /m ²	m ²	17,0100	0,0000		0,00	
3*		Zaprawa do spoinowania ATLAS FUGA WAŚKA gr. od 1 do 7 mm, szara, opak. 5 kg (dostawca: ATL) 0,35 kg/m ²	kg	5,6700	0,0000		0,00	
4*		Zaprawa klejowa ATLAS PLUS (PL-NN) wy- sokoelastyczna odkształcalna, do płytek ce- ramicznych, gresu, mozaiki, kamienia, szkła, opak. 25 kg (dostawca: ATL) 4,57 kg/m ²	kg	74,0340	0,0000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
6*		-- S -- wyciąg 0,03 m-g/m ²	m-g	0,4860	0,0000			0,00
7*		środek transportowy 0,03 m-g/m ²	m-g	0,4860	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
18	KNR AT-23 d.1 0311-01	Cokoliki z płytek ceramicznych na zaprawie klejowej o grubości do 10 mm i wys. 10 cm obmiar = 23,100 m	m					
1*		-- R -- robocizna 1,27 r-g/m	r-g	29,3370	0,0000	0,00		
2*		-- M -- płytki okładzinowe ceramiczne 0,12 m ² /m	m ²	2,7720	0,0000		0,00	
3*		Zaprawa klejowa ATLAS PLUS (PL-MGB) do gresu i kamienia, elastyczna, grubowarst- kowa, opak. 25 kg (dostawca: ATL) 2,29 kg/m	kg	52,8990	0,0000		0,00	
4*		Zaprawa do spoinowania ATLAS FUGA WAŚKA gr. od 1 do 7 mm, szara, opak. 5 kg (dostawca: ATL) 0,15 kg/m	kg	3,4650	0,0000		0,00	

Remont kl. schodowych - Hirszfelda 12

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
19	ZKNR C-2 d.1 0402-03	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwodostępnych przy użyciu szczotek stalowych - ponad 5,0 m2 obmiar = 771,345 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,13 r-g/m ²	r-g	100,2749	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
20	ZKNR C-2 d.1 0402-09	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni stropów od spodu przy użyciu szczotek stalowych - ponad 5,0 m2 obmiar = 275,242 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,2 r-g/m ²	r-g	55,0484	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
21	ZKNR C-2 d.1 0402-01	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni podstopnic i policzków schodowych - do 2,0 m2 obmiar = 45,900 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,18 r-g/m ²	r-g	8,2620	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
22	ZKNR C-2 d.1 0412-01	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie szpachłówki na policzkach, podstopnicach i parapetach okiennych o powierzchni do 2,0 m2 w jednym miejscu obmiar = 48,506 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,29 r-g/m ²	r-g	14,0667	0,0000	0,00		
2*		-- M -- szpachłówka do tynków CR 64 (dostawca: HEN) 9,5 kg/m ²	kg	460,8070	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,0000		0,00	
4*		-- S -- wyciąg 0,02 m-g/m ²	m-g	0,9701	0,0000			0,00
5*		środek transportowy 0,02 m-g/m ²	m-g	0,9701	0,0000			0,00
6*		Betoniarka wolnosp.elek. 150dm3 0,02 m-g/m ²	m-g	0,9701	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
23	KNR-W 4-01 d.1 0438-05 analogia	Rozebranie obudowy rur deszczowych z płyt G/K obmiar = 29,700 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,39 r-g/m ²	r-g	11,5830	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:								

Remont kl. schodowych - Hirszfelda 12

Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:				0,00		0,0000	0,0000	0,0000
24	KNR 2-02 d.1 2004-01	Obud.rur płytami gips.-karton.na rusztach metal.pojedyn.jednowarstw.55-01 obmiar = 29,700 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2,08 r-g/m ²	r-g	61,7760	0,0000	0,00		
2*		-- M -- Płyta gips. karton.wodo-ogniooch.gr.12,5mm 1,05 m ² /m ²	m ²	31,1850	0,0000		0,00	
3*		Kształtown.stal.rusztu pod pl.g-k profil U 0,72 kg/m ²	kg	21,3840	0,0000		0,00	
4*		Kształtown.stal.rusztu pod pl.g-k profil C 2,64 kg/m ²	kg	78,4080	0,0000		0,00	
5*		kołki do wstrzeliwania 4,06 szt./m ²	szt.	120,5820	0,0000		0,00	
6*		Wkręty do płyt gipsowych 0,0347 kg/m ²	kg	1,0306	0,0000		0,00	
7*		Gips budowlany szpachlowy 0,00132 t/m ²	t	0,0392	0,0000		0,00	
8*		Taśma spoinowa papierowa perforowana' 2,264 m/m ²	m	67,2408	0,0000		0,00	
9*		filc bituminizowany z wełny mineralnej gr. 5 mm (dostawca: ARE) 0,0341 m ² /m ²	m ²	1,0128	0,0000		0,00	
10*		Woda z rurociągów 0,00086 m ³ /m ²	m ³	0,0255	0,0000		0,00	
11*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
12*		-- S -- Wyciąg wolnost.el. 0,5-0,75t 0,025 m-g/m ²	m-g	0,7425	0,0000			0,00
13*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0165 m-g/m ²	m-g	0,4901	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:				0,00		0,0000	0,0000	0,0000
25	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami " CERESIT CT 17" - powierzchni pionowe obmiar = 368,700 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,08 r-g/m ²	r-g	29,4960	0,0000	0,00		
2*		-- M -- preparat gruntujący "CERESIT CT 17" (do- stawca: HEN) 0,22 dm ³ /m ²	dm ³	81,1140	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
4*		-- S -- Wyciąg wolnost.el. 0,5-0,75t 0,0002 m-g/m ²	m-g	0,0737	0,0000			0,00
5*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,1106	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:				0,00		0,0000	0,0000	0,0000
26	ZKNR C-2 d.1 0101-07	Przygotowanie podłoża - jednokrotne grunto- wanie ścian, policzków, podstopnic schodo- wych i parapetów podokiennych obmiar = 472,432 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,0635 r-g/m ²	r-g	29,9994	0,0000	0,00		
		-- M --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		Środek gruntujący do betonu Betokontakt, opak. 20 kg (dostawca: KNA)	kg	171,9652	0,0000		0,00	
3*		0,364 kg/m ² materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
4*		-- S -- środek transportowy 0,001 m-g/m ²	m-g	0,4724	0,0000			0,00
5*		wyciąg 0,002 m-g/m ²	m-g	0,9449	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
27	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami " CERESIT CT 17" - powierzchnie poziome (sufity) obmiar = 282,300 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,06 r-g/m ²	r-g	16,9380	0,0000	0,00		
2*		-- M -- preparat gruntujący "CERESIT CT 17" (dostawca: HEN)	dm ³	59,2830	0,0000		0,00	
3*		0,21 dm ³ /m ² materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
4*		-- S -- Wyciąg wolnost.el. 0,5-0,75t 0,0002 m-g/m ²	m-g	0,0565	0,0000			0,00
5*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0847	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
28	KNR-W 2-02 d.1 0830-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych obmiar = 29,700 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,561 r-g/m ²	r-g	16,6617	0,0000	0,00		
2*		-- M -- gips szpachlowy 1,5 kg/m ²	kg	44,5500	0,0000		0,00	
3*		gips budowlany 1 kg/m ²	kg	29,7000	0,0000		0,00	
4*		woda 0,00175 m ³ /m ²	m ³	0,0520	0,0000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
6*		-- S -- wyciąg 0,0018 m-g/m ²	m-g	0,0535	0,0000			0,00
7*		środek transportowy 0,0029 m-g/m ²	m-g	0,0861	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
29	NNRNKB d.1 202 2015-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m ² Krotność = 2 obmiar = 282,300 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,31*2=0,62 r-g/m ²	r-g	175,0260	0,0000	0,00		

Remont kl. schodowych - Hirszfelda 12

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- gipsowa zaprawa tynkarska - sucha mieszanka $4,83 \times 2 = 9,66 \text{ kg/m}^2$	kg	2 727,0180	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 % (od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
4*		-- S -- wyciąg $0,004 \times 2 = 0,008 \text{ m-g/m}^2$	m-g	2,2584	0,0000			0,00
5*		środek transportowy $0,005 \times 2 = 0,01 \text{ m-g/m}^2$	m-g	2,8230	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
30	NNRNKB d.1 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ² Krotność = 2 obmiar = 792,300 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna $0,26 \times 2 = 0,52 \text{ r-g/m}^2$	r-g	411,9960	0,0000	0,00		
2*		-- M -- gipsowa zaprawa tynkarska - sucha mieszanka $4,7 \times 2 = 9,4 \text{ kg/m}^2$	kg	7 447,6200	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 % (od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
4*		-- S -- wyciąg $0,004 \times 2 = 0,008 \text{ m-g/m}^2$	m-g	6,3384	0,0000			0,00
5*		środek transportowy $0,005 \times 2 = 0,01 \text{ m-g/m}^2$	m-g	7,9230	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
31	KNR-W 2-02 d.1 0830-07	Wewnętrzne gładzie gipsowe - dodatek za narożniki metalowe obmiar = 726,900 m	m					
1*		-- M -- narożniki metalowe' 1,176 m/m	m	854,8344	0,0000		0,00	
2*		materiały pomocnicze 1,5 % (od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
32	KNR 2-02 d.1 0617-06 analogia	akrylowanie połączeń oraz narożników wewnętrznych obmiar = 1 328,000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,0265 r-g/m	r-g	35,1920	0,0000	0,00		
2*		-- M -- Uszczelniacz akrylowy CS11 biały, opak. 300ml (dostawca: HEN) 0,018 kg/m	kg	23,9040	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 % (od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
4*		-- S -- wyciąg 0,004 m-g/m	m-g	5,3120	0,0000			0,00
5*		środek transportowy 0,0031 m-g/m	m-g	4,1168	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
	33 KNR 2-02 d.1 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem (sufity holu windowego) obmiar = 77,900 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,1756 r-g/m ²	r-g	13,6792	0,0000	0,00		
2*		-- M -- farba lateksowa biała 0,276 dm ³ /m ²	dm ³	21,5004	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
4*		-- S -- środek transportowy 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0234	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
	34 KNR 2-02 d.1 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem (sufity kl. schodowej) obmiar = 204,400 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,1756*1,15=0,20194 r-g/m ²	r-g	41,2765	0,0000	0,00		
2*		-- M -- farba lateksowa biała 0,276 dm ³ /m ²	dm ³	56,4144	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
4*		-- S -- środek transportowy 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0613	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
	35 KNR 2-02 d.1 1505-03 analogia	Dwukrotne malowanie farbami Tekurilla Optiva Satin Matt 7 powierzchni wewnętrznych (ściany k. schodowej) obmiar = 518,600 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,1756*1,15=0,20194 r-g/m ²	r-g	104,7261	0,0000	0,00		
2*		-- M -- Farba Tekurilla Optiva 7 0,188 dm ³ /m ²	dm ³	97,4968	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
4*		-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,1556	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
	36 KNR 2-02 d.1 1505-03 analogia	Dwukrotne malowanie farbami Tekurilla Optiva Satin Matt 7 powierzchni wewnętrznych (ściany holi windowych) obmiar = 303,400 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,1756 r-g/m ²	r-g	53,2770	0,0000	0,00		

Remont kl. schodowych - Hirszfelda 12

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- Farba Tekurilla Optiva 7' 0,188 dm ³ /m ²	dm ³	57,0392	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
4*		-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0910	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
37	KNR 2-02 d.1 1509-05 analogia	Dwukrotne malowanie farbą Everal Aqua 40 cokołów o wysokości do 20 cm na tynkach - cokoły, podstopnie, półki schodowe i pa- rapety podokienne obmiar = 431,645 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,1531 r-g/m	r-g	66,0848	0,0000	0,00		
2*		-- M -- farba Everal Aqua 40 0,0396+0,0255=0,0651 dm ³ /m	dm ³	28,1001	0,0000		0,00	
3*		papier ścierny 0,045 ark./m	ark.	19,4240	0,0000		0,00	
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
5*		-- S -- środek transportowy 0,0002 m-g/m	m-g	0,0863	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
38	KNR-W 5-08 d.1 0115-01	Montaż kanałów instalacyjnych z PCW o szer. podstawy do 60 mm na przygotowa- nym podłożu obmiar = 224,800 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,467 r-g/m	r-g	104,9816	0,0000	0,00		
2*		-- M -- kanał instalacyjny 1,04 m/m	m	233,7920	0,0000		0,00	
3*		kolki rozporowe plastikowe 2,7 szt./m	szt.	606,9600	0,0000		0,00	
4*		materiały pomocnicze 2,5 %(od M)	%	2,5000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
39	KNR 4-01 d.1 1212-28 analogia	Dwukrotne malowanie farbą Everal Aqua 40 (wodorozcieńczalną) rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm obmiar = 17,200 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,22 r-g/m	r-g	3,7840	0,0000	0,00		
2*		-- M -- Farba Tekurilla Everal Aqua 40' 0,033 dm ³ /m	dm ³	0,5676	0,0000		0,00	
3*		Benzyna do ekstrakcji w opakowaniach 0,006 dm ³ /m	dm ³	0,1032	0,0000		0,00	
4*		Papier ścierny elektrokorundowy w ark. 0,2 ark./m	ark	3,4400	0,0000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,0000		0,00	

Remont kl. schodowych - Hirszfelda 12

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S	
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:						0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00		0,0000	0,0000	0,0000
40	KNR 4-01 d.1 1212-31 analogia	Dwukrotne malowanie farbą Everal Aqua 40 (wodorozcieńczalną) rur wodociagowych i gazowych o średnicy ponad 50 do 100 mm obmiar = 27,700 m	m						
1*		-- R -- robocizna 0,26 r-g/m	r-g	7,2020	0,0000	0,00			
2*		-- M -- farba Tekurilla Everal Aqua 40 0,025 dm ³ /m	dm ³	0,6925	0,0000		0,00		
3*		benzyna do lakierów 0,012 dm ³ /m	dm ³	0,3324	0,0000		0,00		
4*		papier ścierny w arkuszach 0,2 ark./m	ark.	5,5400	0,0000		0,00		
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,0000		0,00		
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:						0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00		0,0000	0,0000	0,0000
41	KNR 4-01 d.1 1209-10 z. sz.4.5.4. 9914-01 z. sz.4.5.4. 9914-07 analogia	Dwukrotne malowanie farbą Everal Aqua 40 (wodorozcieńczalną) uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - jednostronnie skrzydła płytowe pełne - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami przyjęto 30% oraz wszystkie drzwi zsypane i do pomieszczeń gospodarczych. obmiar = 54,040 m ²	m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,93 r-g/m ²	r-g	50,2572	0,0000	0,00			
2*		-- M -- Kit szpachl. celulozowy og. stos.-biały 0,18 kg/m ²	kg	9,7272	0,0000		0,00		
3*		Papier ścierny elektrokorundowy w ark. 0,49*(1+0,5)=0,735 ark/m ²	ark	39,7194	0,0000		0,00		
4*		Emalia Everal Aqua 40' 0,215*(1+0,5)=0,3225 dm ³ /m ²	dm ³	17,4279	0,0000		0,00		
5*		Benzyzna do ekstrakcji w opakowaniach 0,038*(1+0,5)=0,057 dm ³ /m ²	dm ³	3,0803	0,0000		0,00		
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,0000		0,00		
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:						0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00		0,0000	0,0000	0,0000
42	KNR 4-01 d.1 1212-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbą Everal Aqua 40 (wodorozcieńczalną) powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie obmiar = 13,900 m ²	m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,59 r-g/m ²	r-g	8,2010	0,0000	0,00			
2*		-- M -- kit szpachlowy olejno-żywiczny ogólnego stosowania 0,1328 kg/m ²	kg	1,8459	0,0000		0,00		
3*		Emalia Everal Aqua 40' 0,215 dm ³ /m ²	dm ³	2,9885	0,0000		0,00		
4*		papier ścierny w arkuszach 0,56 ark./m ²	ark.	7,7840	0,0000		0,00		
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,0000		0,00		
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:						0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00		0,0000	0,0000	0,0000

Remont kl. schodowych - Hirszfelda 12

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
43	KNR 4-01 d.1 1212-19 analogia	Dwukrotne malowanie farbą Everal Aqua 40 (wodorociekliwą) grzejników radiatorowych obmiar = 10,600 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,13 r-g/m ²	r-g	11,9780	0,0000	0,00		
2*		-- M -- farba Everal Aqua 40 0,173+0,183=0,356 dm ³ /m ²	dm ³	3,7736	0,0000		0,00	
3*		papier ścierny w arkuszach 0,56 ark./m ²	ark.	5,9360	0,0000		0,00	
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
44	KNR 4-01 d.1 1212-05 analogia	Dwukrotne malowanie farbą Everal Aqua 40 krat i balustrad z prętów prostych obmiar = 42,400 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,94 r-g/m ²	r-g	39,8560	0,0000	0,00		
2*		-- M -- Emalia Everal Aqua 40 ^{'''} 0,115 dm ³ /m ²	dm ³	4,8760	0,0000		0,00	
3*		Benzyna do ekstrakcji w opakowaniach 0,034 dm ³ /m ²	dm ³	1,4416	0,0000		0,00	
4*		Papier ścierny elektrokorundowy w ark. 0,56 ark/m ²	ark	23,7440	0,0000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
45	KNR 4-01 d.1 0915-01 analogia	Montaż okładzin poręczowych z masy plastikowej obmiar = 49,800 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,32 r-g/szt.	r-g	15,9360	0,0000	0,00		
2*		-- M -- okładziny poręczowe z PCW 1,1 m/szt.	m	54,7800	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 3 %(od M)	%	3,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
46	KNR 4-01 d.1 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi obmiar = 100,800 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,164 r-g/m ²	r-g	16,5312	0,0000	0,00		
2*		-- M -- materiały pomocnicze 25 %(od R)	%	25,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
47	KNR 4-01 d.1 1215-05	Mycie po robotach malarskich okien obmiar = 29,200 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,215 r-g/m ²	r-g	6,2780	0,0000	0,00		

Remont kl. schodowych - Hirsfelda 12

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- materiały pomocnicze 25 %(od R)	%	25,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
	48 KNR 4-01 d.1 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek obmiar = 201,400 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,049 r-g/m ²	r-g	9,8686	0,0000	0,00		
2*		-- M -- materiały pomocnicze 25 %(od R)	%	25,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
	49 KNR 4-01 d.1 1215-09	Mycie po robotach malarskich stopni obmiar = 160,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,033 r-g/szt.	r-g	5,2800	0,0000	0,00		
2*		-- M -- materiały pomocnicze 25 %(od R)	%	25,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
	50 KNR 4-03 d.1 0606-01	Wymiana opraw oświetleniowych (demontaż powtórny montaż) obmiar = 28,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1,1 r-g/szt.	r-g	30,8000	0,0000	0,00		
2*		-- M -- Kołki rozporowe wbijane 6×60 mm, opak. 20 szt. (dostawca: RIG)	szt	84,0000	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
	51 KNR-W 4-03 d.1 0307-01	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-biegu- nowego podtynkowego w puszcze (przyciski dzwonek i oświetlenia) obmiar = 54,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,41 r-g/szt.	r-g	22,1400	0,0000	0,00		
2*		-- M -- przyciski instalacyjne 1,02 szt./szt.	szt.	55,0800	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
	52 KNR 4-01 d.1 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samo- chodami skrzyniowymi na odległość 25 km obmiar = 0,853 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1,39 r-g/m ³	r-g	1,1857	0,0000	0,00		

Remont kl. schodowych - Hirszfelda 12

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- S -- Sam. skrzyn. 5,0t z wciąg. (1) $0,72+24*0,02=1,2 \text{ m-g/m}^3$	m-g	1,0236	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:			0,00			0,0000	0,0000	0,0000

PODSUMOWANIE

		KLATKA I + 1/2 ŁĄCZNIKA		
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
OGÓLEM				

Słownie: zero i 00/100 zł

Remont kl. schodowych - Hirszfelda 12

Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		KLATKA II + 1/2 ŁĄCZNIKA						
53	KNR-W 4-01 d.2 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią obmiar = 235,900 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,057 r-g/m ²	r-g	13,4463	0,0000	0,00		
2*		-- M -- Folia poliet. bud.osłonowa,gr.0,12-0,20mm 0,357 m ² /m ²	m ²	84,2163	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
54	KNR 2-02 d.2 0925-01 analogia	Oslony okien i drzwi folią polietylenową obmiar = 192,400 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,2127 r-g/m ²	r-g	40,9235	0,0000	0,00		
2*		-- M -- taśma samoprzylepna 1,10 m/m ²	m	211,6400	0,0000		0,00	
3*		folia kalandrowana z PCW uplastycznionego 0,3833 m ² /m ²	m ²	73,7469	0,0000		0,00	
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
5*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,0135 m-g/m ²	m-g	2,5974	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
55	KNR-W 2-02 d.2 1610-03	Rusztowania ramowe warszawskie jednoko- lumnowe wysokość do 8 m (na główce kl. schodowej) obmiar = 2,000 kol.	kol.					
1*		-- R -- robocizna 8,59 r-g/kol.	r-g	17,1800	0,0000	0,00		
2*		-- M -- płyty pomostowe komunikacyjne długie 0,11 m ² /kol.	m ²	0,2200	0,0000		0,00	
3*		płyty pomostowe komunikacyjne krótkie 0,03 m ² /kol.	m ²	0,0600	0,0000		0,00	
4*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0,007 m ³ /kol.	m ³	0,0140	0,0000		0,00	
5*		deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.II 0,002 m ³ /kol.	m ³	0,0040	0,0000		0,00	
6*		haki do muru 0,32 kg/kol.	kg	0,6400	0,0000		0,00	
7*		druć stalowy okrągły 3 mm 0,24 kg/kol.	kg	0,4800	0,0000		0,00	
8*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
9*		-- S -- rusztowania ramowe warszawskie 1-kolum- nowe 2,43 m-g/kol.	m-g	4,8600	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
56	KNR 4-01 d.2 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych obmiar = 174,000 m ²	m ²					
		-- R --						

Remont kl. schodowych - Hirszfelda 12

Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,18 r-g/m ²	r-g	31,3200	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
57	ZKNR C-2 d.2 0401-02	Roboty przygotowawcze. Odbicie odparzonych tynków cementowo-wapiennych na ścianach, filarach, pilastrach, obmiar = 31,483 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,44 r-g/m ²	r-g	13,8525	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
58	ZKNR C-1 d.2 0401-08	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, biegach i spocznikach schodowych o powierzchni odbijanej do 2 m ² obmiar = 11,050 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,65 r-g/m ²	r-g	7,1825	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
59	KNR 5-08 d.2 0301-21	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w betonie. obmiar = 87,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,2101*0,955=0,200646 r-g/szt.	r-g	17,4562	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
60	KNR 4-03 d.2 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wylącznik lub przełącznik 1 biegunowy) obmiar = 55,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,1785 r-g/szt.	r-g	9,8175	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
61	KNR 5-08 d.2 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm obmiar = 48,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,088*0,955=0,08404 r-g/szt.	r-g	4,0339	0,0000	0,00		
2*		-- M -- puszki bakelitowe 1,02 szt./szt.	szt.	48,9600	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 2,5 % (od M)	%	2,5000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
62	KNR AT-03 d.2 0102-01 analogia	Frezowanie posadzki cementowej o gr. do 2 cm w celu zniwelowania różnic poziomu obmiar = 174,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,04 r-g/m ²	r-g	6,9600	0,0000	0,00		

Remont kl. schodowych - Hirszfelda 12

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- S -- samochód samowyładowczy 10-15 t	m-g	6,0900	0,0000			0,00
3*		0,036 m-g/m ² frezarka do nawierzchni drogowych bez podajnika 0,5 m 0,012 m-g/m ²	m-g	2,0880	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
Cena jednostkowa:					0,00			
	63 KNR 4-01 d.2'0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach obmiar = 17,400 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,96 r-g/m ²	r-g	16,7040	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Cena jednostkowa:					0,00			
	64.ZKNR C-2 d.2 0408-04	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie obrzutki pokrywającej 50% powierzchni na stropach - do 2,0 m ² w jednym miejscu obmiar = 11,050 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,23 r-g/m ²	r-g	2,5415	0,0000	0,00		
2*		-- M -- tynk renowacyjny podkładowy CR 61 (dostawca: HEN) 2,75 kg/m ²	kg	30,3875	0,0000		0,00	
3*		emulsja kontaktowa CC 81 0,073 dm ³ /m ²	dm ³	0,8067	0,0000		0,00	
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,0000		0,00	
5*		-- S -- wyciąg 0,01 m-g/m ²	m-g	0,1105	0,0000			0,00
6*		środek transportowy 0,01 m-g/m ²	m-g	0,1105	0,0000			0,00
7*		Betoniarka wolnosp.elek. 150dm ³ 0,01 m-g/m ²	m-g	0,1105	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Cena jednostkowa:					0,00			
	65 ZKNR C-2 d.2 0408-01	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie obrzutki pokrywającej 50% powierzchni na ścianach - do 2,0 m ² w jednym miejscu obmiar = 31,483 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,19 r-g/m ²	r-g	5,9818	0,0000	0,00		
2*		-- M -- tynk renowacyjny podkładowy CR 61 (dostawca: HEN) 2,5 kg/m ²	kg	78,7075	0,0000		0,00	
3*		emulsja kontaktowa CC 81 0,066 dm ³ /m ²	dm ³	2,0779	0,0000		0,00	
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,0000		0,00	
5*		-- S -- wyciąg 0,01 m-g/m ²	m-g	0,3148	0,0000			0,00
6*		środek transportowy 0,01 m-g/m ²	m-g	0,3148	0,0000			0,00

Remont kl. schodowych - Hirszfelda 12

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7*		Betoniarka wolnosp.elek.150dm3 0,01 m-g/m ²	m-g	0,3148	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa: 0,00						0,0000	0,0000	0,0000
66.ZKNR C-2 d.2 0413-01		Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie tynku napowietrzonego o gr. 2 cm o powierzchni do 2,0 m ² w jednym mie- scu obmiar = 42,533 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,6 r-g/m ²	r-g	25,5198	0,0000	0,00		
2*		-- M -- Tynk renowacyjny cement-szary weber. san953 4 kg/m ²	kg	170,1320	0,0000		0,00	
3*		piasek do zapraw (dostawca: DEI) 16 kg/m ²	kg	680,5280	0,0000		0,00	
4*		dodatek napowietrzający CO 84 (dostawca: HEN) 0,1 dm ³ /m ²	dm ³	4,2533	0,0000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,0000		0,00	
6*		-- S -- wyciąg 0,03 m-g/m ²	m-g	1,2760	0,0000			0,00
7*		środek transportowy 0,03 m-g/m ²	m-g	1,2760	0,0000			0,00
8*		Betoniarka wolnosp.elek. 150dm3 0,03 m-g/m ²	m-g	1,2760	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa: 0,00						0,0000	0,0000	0,0000
67 NNRNKB d.2 202 1134-01		(z. VII) Gruntowanie podłoża preparatami " CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome pod gres obmiar = 174,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,06 r-g/m ²	r-g	10,4400	0,0000	0,00		
2*		-- M -- preparat gruntujący "CERESIT CT 17" (do- stawca: HEN) 0,21 dm ³ /m ²	dm ³	36,5400	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
4*		-- S -- wyciąg 0,0002 m-g/m ²	m-g	0,0348	0,0000			0,00
5*		środek transportowy 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0522	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa: 0,00						0,0000	0,0000	0,0000
68 KNR 2-02 d.2 1102-01		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z za- prawy cementowej grubości do 20 mm zatar- te na ostro obmiar = 174,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,3564 r-g/m ²	r-g	62,0136	0,0000	0,00		
		-- M --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		Zaprawa wyrównująca o zwiększonej przyczepności Cekol ZW-05, opak. 25 kg (dostawca: CED) 0,02472 kg/m ²	kg	4,3013	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
4*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,0309 m-g/m ²	m-g	5,3766	0,0000			0,00
5*		środek transportowy 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0522	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,00			
Cena jednostkowa:						0,0000	0,0000	0,0000
69	ZKNR C-2 d.2.0402-03	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwodostępnych przy użyciu szczotek stalowych - ponad 5,0 m ² obmiar = 1 223,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,13 r-g/m ²	r-g	158,9900	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
Cena jednostkowa:								
70	ZKNR C-2 d.2.0402-09	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni stropów od spodu przy użyciu szczotek stalowych - ponad 5,0 m ² obmiar = 442,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,2 r-p/m ²	r-g	88,4000	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
Cena jednostkowa:								
71	ZKNR C-2 d.2.0402-01	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni podstopnic i policzków schodowych - do 2,0 m ² obmiar = 36,300 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,18 r-g/m ²	r-g	6,5340	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
Cena jednostkowa:								
72	ZKNR C-2 d.2.0412-01	Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie szpachlówki na policzkach, podstopnicach i parapetach podokiennych o powierzchni do 2,0 m ² w jednym miejscu obmiar = 40,080 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,29 r-g/m ²	r-g	11,6232	0,0000	0,00		
2*		-- M -- szpachlówka do tynków CR 64 (dostawca: HEN) 9,5 kg/m ²	kg	380,7600	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,0000		0,00	
4*		-- S -- wyciąg 0,02 m-g/m ²	m-g	0,8016	0,0000			0,00
5*		środek transportowy 0,02 m-g/m ²	m-g	0,8016	0,0000			0,00
6*		Betoniarka wołnosp.elek. 150dm3 0,02 m-g/m ²	m-g	0,8016	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								

Remont kl. schodowych - Hirszfelda 12

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
73	KNR 2-02 d.2 2004-01	Obud.rur płytami gips.-karton.na rusztach metal.pojedyń.jednowarstw.55-01 obmiar = 16,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2,08 r-g/m ²	r-g	33,2800	0,0000	0,00		
2*		-- M -- Płyta gips. karton.wodo-ogniooch.gr.12,5mm 1,05 m ² /m ²	m ²	16,8000	0,0000		0,00	
3*		Kształtown.stal.rusztu pod pl.g-k profil U 0,72 kg/m ²	kg	11,5200	0,0000		0,00	
4*		Kształtown.stal.rusztu pod pl.g-k profil C 2,64 kg/m ²	kg	42,2400	0,0000		0,00	
5*		kolki do wstrzeliwania 4,06 szt./m ²	szt.	64,9600	0,0000		0,00	
6*		Wkręty do płyt gipsowych 0,0347 kg/m ²	kg	0,5552	0,0000		0,00	
7*		Gips budowlany szpachlowy 0,00132 t/m ²	t	0,0211	0,0000		0,00	
8*		Taśma spoinowa papierowa perforowana' 2,264 m/m ²	m	36,2240	0,0000		0,00	
9*		filc bituminizowany z wełny mineralnej gr. 5 mm (dostawca: ARE) 0,0341 m ² /m ²	m ²	0,5456	0,0000		0,00	
10*		Woda z rurociągów 0,00086 m ³ /m ²	m ³	0,0138	0,0000		0,00	
11*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
12*		-- S -- Wyciąg wolnost.el. 0,5-0,75t 0,025 m-g/m ²	m-g	0,4000	0,0000			0,00
13*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0165 m-g/m ²	m-g	0,2640	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:					0,0000			
Razem z narzutami:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
74	NNRNKB d.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami " CERESIT CT 17" - powierzchnie pionowe obmiar = 501,900 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,08 r-g/m ²	r-g	40,1520	0,0000	0,00		
2*		-- M -- preparat gruntujący "CERESIT CT 17" (do- stawca: HEN) 0,22 dm ³ /m ²	dm ³	110,4180	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
4*		-- S -- Wyciąg wolnost.el. 0,5-0,75t 0,0002 m-g/m ²	m-g	0,1004	0,0000			0,00
5*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,1506	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:					0,0000			
Razem z narzutami:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
75	ZKNR C-2 d.2 0101-07	Przygotowanie podłoża - jednokrotne grunto- wanie ścian, policzków, podstopnic schodo- wych i parapetów podokiennych obmiar = 760,460 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,0635 r-g/m ²	r-g	48,2892	0,0000	0,00		
		-- M --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		Środek gruntujący do betonu Betokontakt, opak. 20 kg (dostawca: KNA)	kg	276,8074	0,0000		0,00	
3*		0,364 kg/m ² materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
4*		-- S -- środek transportowy 0,001 m-g/m ²	m-g	0,7605	0,0000			0,00
5*		wyciąg 0,002 m-g/m ²	m-g	1,5209	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
76	NNRNKB d.2 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami " CERESIT CT 17" - powierzchnie poziome (sufity) obmiar = 555,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,06 r-g/m ²	r-g	33,3000	0,0000	0,00		
2*		-- M -- preparat gruntujący "CERESIT CT 17" (dostawca: HEN) 0,21 dm ³ /m ²	dm ³	116,5500	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
4*		-- S -- Wyciąg wolnost.el. 0.5-0,75t 0,0002 m-g/m ²	m-g	0,1110	0,0000			0,00
5*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,1665	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
77	NNRNKB d.2 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami " CERESIT CT 17" - powierzchnie poziome (posadzka) obmiar = 174,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,06 r-g/m ²	r-g	10,4400	0,0000	0,00		
2*		-- M -- preparat gruntujący "CERESIT CT 17" (dostawca: HEN) 0,21 dm ³ /m ²	dm ³	36,5400	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
4*		-- S -- Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t 0,0002 m-g/m ²	m-g	0,0348	0,0000			0,00
5*		środek transportowy 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0522	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
78	KNR AT-23 d.2 0206-03	Okladziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm obmiar = 174,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,8 r-g/m ²	r-g	139,2000	0,0000	0,00		
		-- M --						

Remont kl. schodowych - Hirszfelda 12

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		plytki okładzinowe podłogowe 30x30 cm 1,05 m ² /m ²	m ²	182,7000	0,0000		0,00	
3*		Zaprawa do spoinowania ATLAS FUGA WĄSKA gr. od 1 do 7 mm, szara, opak. 5 kg (dostawca: ATL) 0,35 kg/m ²	kg	60,9000	0,0000		0,00	
4*		Zaprawa klejowa ATLAS PLUS (PL-NN) wy- sokoelastyczna odkształcalna, do płytek ce- ramicznych, gresu, mozaiki, kamienia, szkła, opak. 25 kg (dostawca: ATL) 4,57 kg/m ²	kg	795,1800	0,0000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
6*		-- S -- wyciąg 0,03 m-g/m ²	m-g	5,2200	0,0000			0,00
7*		środek transportowy 0,03 m-g/m ²	m-g	5,2200	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
79 d.2	KNR AT-23 0311-01	Cokoliki z płytek ceramicznych na zaprawie klejowej o grubości do 10 mm i wys. 10 cm obmiar = 215,000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 1,27 r-g/m	r-g	273,0500	0,0000	0,00		
2*		-- M -- plytki okładzinowe ceramiczne 0,12 m ² /m	m ²	25,8000	0,0000		0,00	
3*		Zaprawa klejowa ATLAS PLUS (PL-MGB) do gresu i kamienia, elastyczna, grubowarst- kowa, opak. 25 kg (dostawca: ATL) 2,29 kg/m	kg	492,3500	0,0000		0,00	
4*		Zaprawa do spoinowania ATLAS FUGA WĄSKA gr. od 1 do 7 mm, szara, opak. 5 kg (dostawca: ATL) 0,15 kg/m	kg	32,2500	0,0000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
80 d.2	KNR-W 2-02 0830-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych obmiar = 16,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,561 r-g/m ²	r-g	8,9760	0,0000	0,00		
2*		-- M -- gips szpachlowy 1,5 kg/m ²	kg	24,0000	0,0000		0,00	
3*		gips budowlany 1 kg/m ²	kg	16,0000	0,0000		0,00	
4*		woda 0,00175 m ³ /m ²	m ³	0,0280	0,0000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
6*		-- S -- wyciąg 0,0018 m-g/m ²	m-g	0,0288	0,0000			0,00
7*		środek transportowy 0,0029 m-g/m ²	m-g	0,0464	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000

Remont kl. schodowych - Hirszfelda 12

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
81	NNRNKB d.2 202 2015-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m2 Krotność = 2 obmiar = 442,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,31*2=0,62 r-g/m ²	r-g	274,0400	0,0000	0,00		
2*		-- M -- gipsowa zaprawa tynkarska - sucha mieszanka 4,83*2=9,66 kg/m ²	kg	4 269,7200	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
4*		-- S -- wyciąg 0,004*2=0,008 m-g/m ²	m-g	3,5360	0,0000			0,00
5*		środek transportowy 0,005*2=0,01 m-g/m ²	m-g	4,4200	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,00			
Cena jednostkowa:						0,0000	0,0000	0,0000
82	NNRNKB d.2 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 Krotność = 2 obmiar = 1 223,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,26*2=0,52 r-g/m ²	r-g	635,9600	0,0000	0,00		
2*		-- M -- gipsowa zaprawa tynkarska - sucha mieszanka 4,7*2=9,4 kg/m ²	kg	11 496,2000	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
4*		-- S -- wyciąg 0,004*2=0,008 m-g/m ²	m-g	9,7840	0,0000			0,00
5*		środek transportowy 0,005*2=0,01 m-g/m ²	m-g	12,2300	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,00			
Cena jednostkowa:						0,0000	0,0000	0,0000
83	KNR-W 2-02 d.2 0830-07	Wewnętrzne gładzie gipsowe - dodatek za narożniki metalowe obmiar = 722,100 m	m					
1*		-- M -- narożniki metalowe 1,176 m/m	m	849,1896	0,0000		0,00	
2*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,00			
Cena jednostkowa:						0,0000	0,0000	0,0000
84	KNR 2-02 d.2 0617-06 analogia	akrylowanie połączeń oraz narożników wewnętrznych obmiar = 1 844,700 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,0265 r-g/m	r-g	48,8846	0,0000	0,00		
2*		-- M -- Uszczelniając akrylowy CS11 biały, opak. 300ml (dostawca: HEN) 0,018 kg/m	kg	33,2046	0,0000		0,00	

Remont kl. schodowych - Hirszfelda 12

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
4*		-- S -- wyciąg 0,004 m-g/m	m-g	7,3788	0,0000			0,00
5*		środek transportowy 0,0031 m-g/m	m-g	5,7186	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:				0,00		0,0000	0,0000	0,0000
85	KNR 2-02 d.2 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem (sufity) obmiar = 442,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,1756 r-g/m ²	r-g	77,6152	0,0000	0,00		
2*		-- M -- farba lateksowa biała 0,276 dm ³ /m ²	dm ³	121,9920	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
4*		-- S -- środek transportowy 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,1326	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:				0,00		0,0000	0,0000	0,0000
86	KNR 2-02 d.2 1505-03 analogia	Dwukrotne malowanie farbami Tekurilla Optiva Satin Matt 7 powierzchni wewnętrznych obmiar = 1 223,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,1756 r-g/m ²	r-g	214,7588	0,0000	0,00		
2*		-- M -- Farba Tekurilla Optiva 7' 0,188 dm ³ /m ²	dm ³	229,9240	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
4*		-- S -- Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,3669	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:				0,00		0,0000	0,0000	0,0000
87	KNR 2-02 d.2 1509-05 analogia	Dwukrotne malowanie farbą Everal Aqua 40 cokołów o wysokości do 20 cm na tynkach - cokoły, podstopnie, półeczki schodowe i parapety podokienne. obmiar = 408,774 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,1531 r-g/m	r-g	62,5833	0,0000	0,00		
2*		-- M -- farba Everal Aqua 40 0,0396+0,0255=0,0651 dm ³ /m	dm ³	26,6112	0,0000		0,00	
3*		papier ścierny 0,045 ark./m	ark.	18,3948	0,0000		0,00	
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
5*		-- S -- środek transportowy 0,0002 m-g/m	m-g	0,0818	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								

Remont kl. schodowych - Hirszfelda 12

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
88	KNR-W 5-08 d.2 0115-01	Montaż kanałów instalacyjnych z PCW o szer. podstawy do 60 mm na przygotowanym podłożu obmiar = 445,500 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,467 r-g/m	r-g	208,0485	0,0000	0,00		
2*		-- M -- kanał instalacyjny 1,04 m/m	m	463,3200	0,0000		0,00	
3*		kołki rozporowe plastikowe 2,7 szt./m	szt.	1 202,8500	0,0000		0,00	
4*		materiały pomocnicze 2,5 %(od M)	%	2,5000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
89	KNR 4-01 d.2 1212-28 analogia	Dwukrotne malowanie farbą Everal Aqua 40 (wodorozcieńczalną) rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm obmiar = 53,200 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,22 r-g/m	r-g	11,7040	0,0000	0,00		
2*		-- M -- Farba Tekurilla Everal Aqua 40' 0,033 dm ³ /m	dm ³	1,7556	0,0000		0,00	
3*		Benzyna do ekstrakcji w opakowaniach 0,006 dm ³ /m	dm ³	0,3192	0,0000		0,00	
4*		Papier ścienny elektrokorundowy w ark. 0,2 ark./m	ark	10,6400	0,0000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
90	KNR 4-01 d.2 1212-31 analogia	Dwukrotne malowanie farbą Everal Agua 40 (wodorozcieńczalną) rur wodociagowych i gazowych o średnicy ponad 50 do 100 mm obmiar = 19,300 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,26 r-g/m	r-g	5,0180	0,0000	0,00		
2*		-- M -- farba Tekurilla Everal Agua 40 0,025 dm ³ /m	dm ³	0,4625	0,0000		0,00	
3*		benzyna do lakierów 0,012 dm ³ /m	dm ³	0,2316	0,0000		0,00	
4*		papier ścierny w arkuszach 0,2 ark./m	ark.	3,8600	0,0000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
91	KNR 4-01 d.2 1209-10 z. sz.4.5.4. 9914-01 z. sz.4.5.4. 9914-07 analogia	Dwukrotne malowanie farbą Everal Aqua 40 (wodorozcieńczalną) uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² - jednostronnie skrzydła płytowe pełne - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami przyjęto 30% oraz wszystkie drzwi zsypane obmiar = 45,590 m ²	m ²					
		-- R --						

Remont kl. schodowych - Hirszfelda 12

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,93 r-g/m ²	r-g	42,3987	0,0000	0,00		
2*		-- M -- Kit szpachf. celulozowy og. stos.-biały 0,18 kg/m ²	kg	8,2062	0,0000		0,00	
3*		Papier ścienny elektrokorundowy w ark. 0,49*(1+0,5)=0,735 ark/m ²	ark	33,5087	0,0000		0,00	
4*		Emalia Everal Aqua 40' 0,215*(1+0,5)=0,3225 dm ³ /m ²	dm ³	14,7028	0,0000		0,00	
5*		Benzyna do ekstrakcji w opakowaniach 0,038*(1+0,5)=0,057 dm ³ /m ²	dm ³	2,5986	0,0000		0,00	
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
92 d.2	KNR 4-01 1212-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbą Everal Aqua 40 (wodorozcieńczalna) powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie obmiar = 6,300 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,59 r-g/m ²	r-g	3,7170	0,0000	0,00		
2*		-- M -- kit szpachlowy olejno-żywiczny ogólnego stosowania 0,1328 kg/m ²	kg	0,8366	0,0000		0,00	
3*		Emalia Everal Aqua 40" 0,215 dm ³ /m ²	dm ³	1,3545	0,0000		0,00	
4*		papier ścienny w arkuszach 0,56 ark./m ²	ark.	3,5280	0,0000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
93 d.2	KNR 4-01 1212-19 analogia	Dwukrotne malowanie farbą Everal Aqua 40 (wodorozcieńczalna) grzejników radiatorowych obmiar = 36,300 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,13 r-g/m ²	r-g	41,0190	0,0000	0,00		
2*		-- M -- farba Everal Aqua 40 0,173+0,183=0,356 dm ³ /m ²	dm ³	12,9228	0,0000		0,00	
3*		papier ścienny w arkuszach 0,56 ark./m ²	ark.	20,3280	0,0000		0,00	
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
94 d.2	KNR 4-01 1212-05 analogia	Dwukrotne malowanie farbą Everal Aqua 40 krat i balustrad z prętów prostych obmiar = 33,500 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,94 r-g/m ²	r-g	31,4900	0,0000	0,00		
2*		-- M -- Emalia Everal Aqua 40" 0,115 dm ³ /m ²	dm ³	3,8525	0,0000		0,00	
3*		Benzyna do ekstrakcji w opakowaniach 0,034 dm ³ /m ²	dm ³	1,1390	0,0000		0,00	
4*		Papier ścienny elektrokorundowy w ark. 0,56 ark/m ²	ark	18,7600	0,0000		0,00	

Remont kl. schodowych - Hirszfelda 12

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:						0,0000		
Cena jednostkowa:					0,00		0,0000	0,0000
95	KNR 4-01 d.2 0915-01 analogia	Montaż okładzin poręczowych z masy plastikowej obmiar = 40,400 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,32 r-g/szt.	r-g	12,9280	0,0000	0,00		
2*		-- M -- okładziny poręczowe z PCW 1,1 m/szt.	m	44,4400	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 3 %(od M)	%	3,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:						0,0000		
Cena jednostkowa:					0,00		0,0000	0,0000
96	KNR 4-01 d.2 1215-05	Mycie po robotach malarskich okien obmiar = 78,700 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,215 r-g/m ²	r-g	16,9205	0,0000	0,00		
2*		-- M -- materiały pomocnicze 25 %(od R)	%	25,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:						0,0000		
Cena jednostkowa:					0,00		0,0000	0,0000
97	KNR 4-01 d.2 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi obmiar = 113,700 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,164 r-g/m ²	r-g	18,6468	0,0000	0,00		
2*		-- M -- materiały pomocnicze 25 %(od R)	%	25,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:						0,0000		
Cena jednostkowa:					0,00		0,0000	0,0000
98	KNR 4-01 d.2 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek obmiar = 366,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,049 r-g/m ²	r-g	17,9340	0,0000	0,00		
2*		-- M -- materiały pomocnicze 25 %(od R)	%	25,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:						0,0000		
Cena jednostkowa:					0,00		0,0000	0,0000
99	KNR 4-01 d.2 1215-09	Mycie po robotach malarskich stopni obmiar = 196,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,033 r-g/szt.	r-g	6,4680	0,0000	0,00		
2*		-- M -- materiały pomocnicze 25 %(od R)	%	25,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:						0,0000		
Cena jednostkowa:					0,00		0,0000	0,0000

Remont kl. schodowych - Hlrszfelda 12

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
100	KNR 4-03 d.2 0606-01	Wymiana opraw oświetleniowych (demontaż powtórny montaż) obmiar = 29,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1,1 r-g/szt.	r-g	31,9000	0,0000	0,00		
2*		-- M -- Kołki rozporowe wbijane 6*60 mm, opak. 20 szt. (dostawca: RIG) 3 szt./szt.	szt.	87,0000	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
101	KNR-W 4-03 d.2 0307-01	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-biegowego podtynkowego w puszcze (przyciski dzwonek i oświetlenia) obmiar = 34,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,41 r-g/szt.	r-g	13,9400	0,0000	0,00		
2*		-- M -- przyciski instalacyjne 1,02 szt./szt.	szt.	34,6800	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
102	KNR 4-03 d.2 0501-01	Wymiana łączników dzwonekowych łączników i oświetleniowych obmiar = 48,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,651 r-g/szt.	r-g	31,2480	0,0000	0,00		
2*		-- M -- łączniki dzwonekowy (dostawca: SCE) 1,02 szt./szt.	szt.	48,9600	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
103	KNR 4-03 d.2 0306-02	Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe ze stykiem uzimającym obmiar = 7,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,336 r-g/szt.	r-g	2,3520	0,0000	0,00		
2*		-- M -- gniazda wtyczkowe p.t. 1,02 szt./szt.	szt.	7,1400	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,0000			
Cena jednostkowa:					0,00	0,0000	0,0000	0,0000
104	KNR 4-01 d.2 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 25 km obmiar = 0,561 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1,39 r-g/m ³	r-g	0,7798	0,0000	0,00		

Remont kl. schodowych - Hirszfelda 12

Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		- S - Sam. skrzyn. 5,0t z wciąg. (1) $0,72+24*0,02=1,2 \text{ m-g/m}^3$	m-g	0,6732	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0,00			0,0000	0,0000	0,0000

PODSUMOWANIE

		KLATKA II + 1/2 ŁACZNIKA		
RAZEM		Robocizna	Materiały	Sprzęt

OGÓLEM

Słownie: zero i 00/100 zł

PODSUMOWANIE

		CAŁY KOSZTORYS		
RAZEM		Robocizna	Materiały	Sprzęt
VAT [V] 8% od $\emptyset(R+M+S)$				
RAZEM				

OGÓLEM

Słownie: zero i 00/100 zł

KOSZTORYS NAKIADCZY

NAZWA INWESTYCJI : REMONT HOLI WINDOWYCH
 ADRES INWESTYCJI : MIKLASZEWSKIEGO 14 A
 INWESTOR : SMB IMIELIN
 ADRES INWESTORA : WARSZAWA UL.MALINOWSKIEGO 5

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Grzegorz Głowacki - Inspektor Nadzoru d.s budowlanych (BUDOWLANA)
 SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Piotr Wrześniak

Stawka roboczogodziny : 0,00 zł
 Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	68,60 % R+S
Koszty zakupu [Kz]	7,60 % Mbezp
Zysk [Z]	11,70 % R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	8,00 % $\Sigma(R+M+Kz(Mbezp)+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

REMONT HOLI WINDOWYCH MIKLASZEWSKIEGO 14 A DĘBIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		REMONT HOLU WINDOWEGO KL. NR 1 + 1/2 ŁĄCZNIKA MIĘDZY KLATKAMI MIKLASZEWSKIEGO 14 A			
1	KNR 2-02	Ostony drzwi folią polietylenową	m ²		
d.1	0925-01	54,20	m ²	54,200	
				RAZEM	54,200
2	KNR-W 4-01	Zerwanie cokolika cementowego	m		
d.1	0804-08	121,90	m	121,900	
				RAZEM	121,900
3	KNR 4-01	Rozebranie obudów z płyt G/K rur deszczowych	m ²		
d.1	0426-04	36,00	m ²	36,000	
				RAZEM	36,000
4	KNR 4-01	Wykucie z posadzki metalowych progów przy drzwiach windowych	szt.		
d.1	0354-13	10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
5	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m ² (pomieszczenia gospodarcze)	szt.		
d.1	0353-09	10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
6	KNR-W 2-02	Drzwi stalowe techniczne jednoskrzydłowe - pomieszczenia gospodarcze.	m ²		
d.1	1040-01	10* (2,05*0,90)	m ²	18,450	
				RAZEM	18,450
7	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami ATLAS - GRUNTO-PLAST - powierzchni poziome (posadzka z lastryko)	m ²		
d.1	202 1134-01	136,10	m ²	136,100	
				RAZEM	136,100
8	KNR AT-23	Okladziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach układanych we wzory na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm (dwukolorowe)	m ²		
d.1	0207-03	136,10	m ²	136,100	
				RAZEM	136,100
9	ZKNR C-2	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych przy użyciu szczotek stalowych - 2,0-5,0 m ²	m ²		
d.1	0402-02	11,40+241,50	m ²	252,900	
				RAZEM	252,900
10	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatem ATLAS -GRUNTO-PLAST - powierzchni pionowe	m ²		
d.1	202 1134-02	261,50	m ²	261,500	
				RAZEM	261,500
11	KNR 0-12II	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
d.1	0829-01	261,50	m ²	261,500	
				RAZEM	261,500
12	KNR AT-22	Okladziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x60 cm	m ²		
d.1	0204-07	261,50	m ²	261,500	
				RAZEM	261,500
13	NNRNKB	Listwa wykańczająca	m		
d.1	202 2809-05	266,80	m	266,800	
				RAZEM	266,800
14	KNR AT-22	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 3 mm - styk podłóg ze ścianami, styk sufitów ze ścianami, narożniki wklęsłe i styk obudów ze ścianami	m		
d.1	0105-06	920,30	m	920,300	
				RAZEM	920,300
15	KNR AT-22	Wycinanie otworów w okładzinach ceramicznych (pod wyłączniki dzwonekowe, gniazda wtykowe i kasety przyzywowe wind.	szt.		
d.1	0103-03	64	szt.	64,000	
				RAZEM	64,000
16	ZKNR C-2	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni stropów od spodu przy użyciu szczotek stalowych - ponad 5,0 m ²	m ²		
d.1	0402-09	133,50	m ²	133,500	
				RAZEM	133,500
17	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
d.1	1216-01	136,10	m ²	136,100	
				RAZEM	136,100

REMONT HOLI WINDOWYCH MIKLASZEWSKIEGO 14 A DĘBIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 2-02 d.1 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku 11,40	m ²		
			m ²	11,400	
				RAZEM	11,400
19	KNR 2-02 d.1 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku 135,50	m ²		
			m ²	135,500	
				RAZEM	135,500
20	d.1 kalk. własna	Wykonanie otwieranej na zamek meblowy i zawiasy obudowy dwóch pionów rur deszczowych z płyty wiórowej gr.18 mm dwustronnie melaminowanej trudnozapalnej B-s2,d0 [(0,40+0,30)*2,57*10]*2	m ²		
			m ²	35,980	
				RAZEM	35,980
21	d.1 kalk. własna	Wykonanie otwieranej na zamek meblowy i zawiasy obudowy skrzynek gazowych z płyty wiórowej gr.18 mm dwustronnie melaminowanej trudnozapalnej B-s2,d0 z wykonaniem otworów wentylacyjnych.. (0,25+0,55+0,25)*2,57*10	m ²		
			m ²	26,985	
				RAZEM	26,985
22	d.1 kalk. własna	Wykonanie otwieranej na zamek meblowy i zawiasy obudowy w miejscu przebiegu WLZ (piony inst. elektrycznej) z płyty wiórowej gr.18 mm dwustronnie melaminowanej trudnozapalnej B-s2,d0 [(0,20+0,60+0,20)*2,57]*10	m ²		
			m ²	25,700	
				RAZEM	25,700
23	d.1 kalk. własna	Wykonanie obudowy suchego pionu p.poż z płyty wiórowej gr.18 mm dwustronnie melaminowanej trudnozapalnej B-s2,d0 w kolorze szarym (0,35+0,15)*2,57*10	m ²		
			m ²	12,850	
				RAZEM	12,850
24	KNR AT-22 d.1 0102-04 analogia	Wycięcie otworów i obsadzenie drobnych elementów w zabudowie pionu p.poż. - ramki z drzwiczkami pod otwory rewizyjne 13	szt.		
			szt.	13,000	
				RAZEM	13,000
25	KNR 2-02 d.1 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłożu gipsowych z gruntowaniem (ściany + sufit) 135,50+11,40	m ²		
			m ²	146,900	
				RAZEM	146,900
26	KNR 4-01 d.1 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm (instalacja c.o.) 49,90	m		
			m	49,900	
				RAZEM	49,900
27	KNR-W 4-01 d.1 1212-14	Dwukrotne malowanie farbą olejną drzwi stalowych szklonych - jednostronnie 24,30	m ²		
			m ²	24,300	
				RAZEM	24,300
28	KNR-W 4-01 d.1 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych 6,93	m ²		
			m ²	6,930	
				RAZEM	6,930
29	KNR-W 4-01 d.1 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie 2,20	m ²		
			m ²	2,200	
				RAZEM	2,200
30	KNR 4-03 d.1 0606-01	Demontaż i montaż po robotach tynkarsko-malarskich sufitowych opraw oświetleniowych. 18	szt.		
			szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
31	KNR-W 4-03 d.1 0306-01	Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych dwubiegunowych do 16 A bez styku ochronnego 9	szt.		
			szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
32	KNR-W 4-03 d.1 0307-01	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-biegunowego podtynkowego w puszcze (łączniki dzwonek i oświetleniowe) 26+11	szt.		
			szt.	37,000	
				RAZEM	37,000
33	KNR-W 5-08 d.1 0115-01	Montaż kanałów instalacyjnych z PCW o szer. podstawy do 60 mm na podłożu betonowym 261,80	m		
			m	261,800	
				RAZEM	261,800
34	KNR 4-01 d.1 1215-05	Mycie po robotach drzwi stalowych szklonych. 57,40	m ²		
			m ²	57,400	
				RAZEM	57,400
35	KNR-W 4-01 d.1 1215-02	Mycie po robotach drzwi windowch. 21,80	m ²		
			m ²	21,800	

REMONT HOLI WINDOWYCH MIKLASZEWSKIEGO 14 A **OBMIAR**

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	21,800
36	KNR 4-01 d.1 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek z płytek ceramicznych	m ²		
		136,10	m ²	136,100	
				RAZEM	136,100
37	KNR 4-01 d.1 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 24 km	m ³		
		36*0,013+(1,60*0,025)*10	m ³	0,868	
				RAZEM	0,868
38	KNR 4-04 d.1 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t		
		0,10	t	0,100	
				RAZEM	0,100
39	KNR 4-04 d.1 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 24	t		
		0,10	t	0,100	
				RAZEM	0,100
2		REMONT HOLU WINDOWEGO KL. NR II + 1/2 ŁĄCZNIKA MIĘDZY KLATKAMI MIKLASZEWSKIEGO 14 A			
40	KNR 2-02 d.2 0925-01	Oslony drzwi folią polietylenową	m ²		
		54,20	m ²	54,200	
				RAZEM	54,200
41	KNR-W 4-01 d.2 0804-08	Zerwanie cokołka cementowego	m		
		113,40	m	113,400	
				RAZEM	113,400
42	KNR 4-01 d.2 0426-04 analogia	Rozebranie obudów z płyt G/K rur deszczowych	m ²		
		37,00	m ²	37,000	
				RAZEM	37,000
43	KNR 4-01 d.2 0354-13 analogia	Wykucie z posadzki metalowych progów przy drzwiach windowych	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
44	KNR-W 4-01 d.2 0353-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m ² (pomieszczenia gospodarcze)	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
45	KNR-W 2-02 d.2 1040-01 analogia	Drzwi stalowe techniczne jednoskrzydłowe - pomieszczenia gospodarcze.	m ²		
		10* (2,05*0,90)	m ²	18,450	
				RAZEM	18,450
46	NNRNKB d.2 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami ATLAS - GRUNTO-PLAST - powierzchnie poziome (posadzka z lastryko)	m ²		
		131,30	m ²	131,300	
				RAZEM	131,300
47	KNR AT-23 d.2 0207-03	Okladziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach układanych we wzory na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m ²		
		131,30	m ²	131,300	
				RAZEM	131,300
48	ZKNR C-2 d.2 0402-02	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych przy użyciu szczotek stalowych - 2,0-5,0 m ²	m ²		
		11,10+226,30	m ²	237,400	
				RAZEM	237,400
49	NNRNKB d.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatem ATLAS -GRUNTO-PLAST - powierzchnie pionowe	m ²		
		237,40	m ²	237,400	
				RAZEM	237,400
50	KNR 0-12II d.2 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
		226,30	m ²	226,300	
				RAZEM	226,300
51	KNR AT-22 d.2 0204-07	Okladziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x60 cm	m ²		
		226,30	m ²	226,300	
				RAZEM	226,300
52	NNRNKB d.2 202 2809-05	Listwa wykańczająca	m		

REMONT HOLI WINDOWYCH MIKLASZEWSKIEGO 14 A DBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		265,80	m	265,800	
				RAZEM	265,800
53	KNR AT-22 d.2 0105-06 analogia	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 3 mm - styk podłóg ze ścianami, styk sufitów ze ścianami, narożniki wklęsłe i styk obudów ze ścianami 828,90	m		
			m	828,900	
				RAZEM	828,900
54	KNR AT-22 d.2 0103-03	Wycinanie otworów w okładzinach ceramicznych (pod wyłączniki dzwonkowe, gniazda wtykowe i kasety przyzywowe wind. 70	szt.		
			szt.	70,000	
				RAZEM	70,000
55	ZKNR C-2 d.2 0402-09	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni stropów od spodu przy użyciu szczotek stalowych - ponad 5,0 m2 128,90	m ²		
			m ²	128,900	
				RAZEM	128,900
56	KNR-W 4-01 d.2 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 131,30	m ²		
			m ²	131,300	
				RAZEM	131,300
57	KNR 2-02 d.2 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku 11,10	m ²		
			m ²	11,100	
				RAZEM	11,100
58	KNR 2-02 d.2 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku 128,90	m ²		
			m ²	128,900	
				RAZEM	128,900
59	d.2 kalk. własna	Wykonanie otwieranej na zamek meblowy i zawiasy obudowy dwóch pionów rur deszczowych z płyty wiórowej gr.18 mm dwustronnie melaminowanej trudnozapalnej B-s2,d0 [(0,40+0,30)*2,57*10]*2	m ²		
			m ²	35,980	
				RAZEM	35,980
60	d.2 kalk. własna	Wykonanie otwieranej na zamek meblowy i zawiasy obudowy skrzynek gazowych z płyty wiórowej gr.18 mm dwustronnie melaminowanej trudnozapalnej B-s2,d0 z wykonaniem otworów wentylacyjnych.. (0,25+0,55+0,25)*2,57*10	m ²		
			m ²	26,985	
				RAZEM	26,985
61	d.2 kalk. własna	Wykonanie otwieranej na zamek meblowy i zawiasy obudowy w miejscu przebiegu WLZ (piony inst. elektrycznej) z płyty wiórowej gr.18 mm dwustronnie melaminowanej trudnozapalnej B-s2,d0 [(0,20+0,60+0,20)*2,57]*10	m ²		
			m ²	25,700	
				RAZEM	25,700
62	d.2 kalk. własna	Wykonanie obudowy suchego pionu p.poż z płyty wiórowej gr.18 mm dwustronnie melaminowanej trudnozapalnej B-s2,d0 (0,35+0,15)*2,57*10	m ²		
			m ²	12,850	
				RAZEM	12,850
63	KNR 2-02 d.2 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem (ściany + sufit) 128,90+11,10	m ²		
			m ²	140,000	
				RAZEM	140,000
64	KNR 4-01 d.2 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm (instalacja c.o.) 49,90	m		
			m	49,900	
				RAZEM	49,900
65	KNR-W 4-01 d.2 1212-14	Dwukrotne malowanie farbą olejną drzwi stalowych szklonych - jednostronnie 24,30	m ²		
			m ²	24,300	
				RAZEM	24,300
66	KNR-W 4-01 d.2 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych 6,93	m ²		
			m ²	6,930	
				RAZEM	6,930
67	KNR-W 4-01 d.2 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie 2,20	m ²		
			m ²	2,200	
				RAZEM	2,200
68	KNR 4-03 d.2 0606-01	Demontaż i montaż po robotach tynkarsko-malarskich sufitowych opraw oświetleniowych. 22	szt.		
			szt.	22,000	
				RAZEM	22,000
69	KNR-W 4-03 d.2 0306-01	Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych dwubiegunowych do 16 A bez styku ochronnego 9	szt.		
			szt.	9,000	
				RAZEM	9,000

REMONT HOLI WINDOWYCH MIKLASZEWSKIEGO 14 A **BEMIA**

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
70	KNR-W 4-03 d.2 0307-01	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-biegunowego podtykowego w puszcze (łączniki dzwonekowe i oświetleniowe) 29+10	szt. szt.	 39,000	 39,000
				RAZEM	39,000
71	KNR-W 5-08 d.2 0115-01	Montaż kanałów instalacyjnych z PCW o szer. podstawy do 60 mm na podłożu betonowym 207,20	m m	 207,200	 207,200
				RAZEM	207,200
72	KNR 4-01 d.2 1215-05	Mycie po robotach drzwi stalowych szklonych. 57,40	m ² m ²	 57,400	 57,400
				RAZEM	57,400
73	KNR-W 4-01 d.2 1215-02	Mycie po robotach drzwi windowch. 21,80	m ² m ²	 21,800	 21,800
				RAZEM	21,800
74	KNR 4-01 d.2 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek z płytek ceramicznych 131,30	m ² m ²	 131,300	 131,300
				RAZEM	131,300
75	KNR 4-01 d.2 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 24 km $36*0,013+(1,60*0,025)*10$	m ³ m ³	 0,868	 0,868
				RAZEM	0,868
76	KNR 4-04 d.2 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km 0,10	t t	 0,100	 0,100
				RAZEM	0,100
77	KNR 4-04 d.2 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 24 0,10	t t	 0,100	 0,100
				RAZEM	0,100

REMONT HOLI WINDOWYCH MIKLASZEWSKIEGO 14 A kl. I i II

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		REMONT HOLU WINDOWEGO KL. NR I + 1/2 ŁĄCZNIKA MIĘDZY KLATKAMI MIKLASZEWSKIEGO 14 A						
1	KNR 2-02 d.1 0925-01	Oslony drzwi folią polietylenową obmiar = 54,200 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,2127 r-g/m ²	r-g	11,5283	0,0000	0,00		
2*		-- M -- taśma smoprzylepna 3,10 m/m ²	m	168,0200	0,0000		0,00	
3*		folia kalandrowana z PCW uplastycznionego 0,3833 m ² /m ²	m ²	20,7749	0,0000		0,00	
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
5*		-- S -- wyciąg jednomasztyowy z napędem elek- trycznym 0,5 t 0,0005 m-g/m ²	m-g	0,0271	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0,00		0,0000	0,0000	0,0000
2	KNR-W 4-01 d.1 0804-08	Zerwanie cokołka cementowego obmiar = 121,900 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,18 r-g/m	r-g	21,9420	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0,00		0,0000	0,0000	0,0000
3	KNR 4-01 d.1 0426-04 analogia	Rozebranie obudów z płyt G/K rur deszczo- wych obmiar = 36,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,12 r-g/m ²	r-g	4,3200	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0,00		0,0000	0,0000	0,0000
4	KNR 4-01 d.1 0354-13 analogia	Wykucie z posadzki metalowych progów przy drzwiach windowych obmiar = 10,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,12 r-g/szt.	r-g	1,2000	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0,00		0,0000	0,0000	0,0000
5	KNR-W 4-01 d.1 0353-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m ² (po- mieszczenia gospodarcze) obmiar = 10,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1,31 r-g/szt.	r-g	13,1000	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0,00		0,0000	0,0000	0,0000
6	KNR-W 2-02 d.1 1040-01 analogia	Drzwi stalowe techniczne jednoskrzydłowe - pomieszczenia gospodarcze. obmiar = 18,450 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 3,64 r-g/m ²	r-g	67,1580	0,0000	0,00		
		-- M --						

REMONT HOLI WINDOWYCH MIKLASZEWSKIEGO 14 A kl. I i II

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		silikon 0,1 kg/m ²	kg	1,8450	0,0000		0,00	
3*		pianka poliuretanowa 0,34 kg/m ²	kg	6,2730	0,0000		0,00	
4*		kolki rozporowe 5 szt./m ²	szt.	92,2500	0,0000		0,00	
5*		listwy maskujące 2,55 m/m ²	m	47,0475	0,0000		0,00	
6*		materiały pomocnicze 15 %(od M2+M3+M4+M5)	%	15,0000	0,0000		0,00	
7*		drzwi stalowe techniczne 1 m ² /m ²	m ²	18,4500	0,0000		0,00	
8*		-- S -- wyciąg''' 0,05 m-g/m ²	m-g	0,9225	0,0000			0,00
9*		środek transportowy 0,06 m-g/m ²	m-g	1,1070	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0,00		0,0000	0,0000	0,0000
7	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami ATLAS - GRUNTO-PLAST - powierzchnie poziome (posadzka z lastryko) obmiar = 136,100 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,06 r-g/m ²	r-g	8,1660	0,0000	0,00		
2*		-- M -- preparat gruntujący ATLAS "GRUNTO- PLAST" 0,30 kg/m ²	kg	40,8300	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
4*		-- S -- wyciąg' 0,0002 m-g/m ²	m-g	0,0272	0,0000			0,00
5*		środek transportowy' 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0408	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0,00		0,0000	0,0000	0,0000
8	KNR AT-23 d.1 0207-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach układa- nych we wzory na zaprawie klejowej cienko- warstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm (dwukolorowe) obmiar = 136,100 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,01 r-g/m ²	r-g	137,4610	0,0000	0,00		
2*		-- M -- płytki okładzinowe podłogowe 30x30 cm gres satynowany 1,05 m ² /m ²	m ²	142,9050	0,0000		0,00	
3*		zaprawa do spoinowania 0,35 kg/m ²	kg	47,6350	0,0000		0,00	
4*		cienkowarstwowa zaprawa klejowa wysokoe- lastyczna ATLAS PLUS 4,57 kg/m ²	kg	621,9770	0,0000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
6*		-- S -- wyciąg 0,03 m-g/m ²	m-g	4,0830	0,0000			0,00
7*		środek transportowy 0,03 m-g/m ²	m-g	4,0830	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								

REMONT HOLI WINDOWYCH MIKLASZEWSKIEGO 14 A kl. I i II

Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S	
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:						0,00	0,0000	0,0000	0,0000
9	ZKNR C-2 d.1 0402-02	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych przy użyciu szczotek stalowych - 2,0-5,0 m ² obmiar = 252,900 m ²	m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,16 r-g/m ²	r-g	40,4640	0,0000	0,00			
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:						0,00	0,0000	0,0000	0,0000
10	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatem ATLAS -GRUNTO-PLAST - powierzchnie pionowe obmiar = 261,500 m ²	m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,08 r-g/m ²	r-g	20,9200	0,0000	0,00			
2*		-- M -- preparat gruntujący ATLAS GRUNTO - PLAST 0,22 dm ³ /m ²	dm ³	57,5300	0,0000		0,00		
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00		
4*		-- S -- wyciąg" 0,0002 m-g/m ²	m-g	0,0523	0,0000			0,00	
5*		środek transportowy" 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0785	0,0000			0,00	
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:						0,00	0,0000	0,0000	0,0000
11	KNR 0-12II d.1 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża obmiar = 261,500 m ²	m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,3033 r-g/m ²	r-g	79,3130	0,0000	0,00			
2*		-- M -- zaprawa klejąca wysokoelastyczna ATLAS - PLUS 4,75 kg/m ²	kg	1 242,1250	0,0000		0,00		
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00		
4*		-- S -- wyciąg 0,0072 m-g/m ²	m-g	1,8828	0,0000			0,00	
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:						0,00	0,0000	0,0000	0,0000
12	KNR AT-22 d.1 0204-07	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x60 cm obmiar = 261,500 m ²	m ²						
1*		-- R -- robocizna 1,32 r-g/m ²	r-g	345,1800	0,0000	0,00			
2*		-- M -- płytki okładzinowe ściennie 30x60 cm gres szklwiony 1,1 m ² /m ²	m ²	287,6500	0,0000		0,00		

REMONT HOLI WINDOWYCH MIKLASZEWSKIEGO 14 A kl. I i II

Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		zaprawa do spoinowania 0,42 kg/m ²	kg	109,8300	0,0000		0,00	
4*		cienkowarstwowa zaprawa klejowa wysokoelastyczna ATLAS PLUS 4,16 kg/m ²	kg	1 087,8400	0,0000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
6*		-- S -- wyciąg 0,03 m-g/m ²	m-g	7,8450	0,0000			0,00
7*		środek transportowy 0,03 m-g/m ²	m-g	7,8450	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0,00	0,0000	0,0000
13	NNRNKB d.1 202 2809-05	Listwa wykończająca obmiar = 266,800 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,16 r-g/m	r-g	42,6880	0,0000	0,00		
2*		-- M -- listwa wykończająca - aluminiowa 1,03 m/m	m	274,8040	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0,00	0,0000	0,0000
14	KNR AT-22 d.1 0105-06 analogia	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 3 mm - styk podłóg ze ścianami, styk sufitów ze ścianami, narożniki wklęsłe i styk obudów ze ścianami obmiar = 920,300 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,06 r-g/m	r-g	55,2180	0,0000	0,00		
2*		-- M -- elastyczna masa silikonowa do wypełniania dylatacji 0,019 dm ³ /m	dm ³	17,4857	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0,00	0,0000	0,0000
15	KNR AT-22 d.1 0103-03	Wycinanie otworów w okładzinach ceramicznych (pod wyłączniki dzwonek, gniazda wtykowe i kasety przyzywowe wind. obmiar = 64,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,14 r-g/szt.	r-g	8,9600	0,0000	0,00		
2*		-- M -- koronka diamentowa' 0,005 szt./szt.	szt.	0,3200	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0,00	0,0000	0,0000
16	ZKNR C-2 d.1 0402-09	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni stropów od spodu przy użyciu szczotek stalowych - ponad 5,0 m ² obmiar = 133,500 m ²	m ²					
		-- R --						

REMONT HOLI WINDOWYCH MIKLASZEWSKIEGO 14 A kl. I i II

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,2 r-g/m ²	r-g	26,7000	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa: 0,00								
17	KNR-W 4-01 d.1 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią obmiar = 136,100 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,057 r-g/m ²	r-g	7,7577	0,0000	0,00		
2*		-- M -- folia polietylenowa 0,357 m ² /m ²	m ²	48,5877	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 2 % (od M)	%	2,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa: 0,00								
18	KNR 2-02 d.1 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku obmiar = 11,400 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,2426 r-g/m ²	r-g	2,7656	0,0000	0,00		
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy 0,00327 t/m ²	t	0,0373	0,0000		0,00	
3*		woda 0,00213 m ³ /m ²	m ³	0,0243	0,0000		0,00	
4*		materiały pomocnicze 1,5 % (od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
5*		-- S -- mieszarka do zapraw 0,004 m-g/m ²	m-g	0,0456	0,0000			0,00
6*		wyciąg 0,02 m-g/m ²	m-g	0,2280	0,0000			0,00
7*		środek transportowy 0,0032 m-g/m ²	m-g	0,0365	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa: 0,00								
19	KNR 2-02 d.1 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku obmiar = 135,500 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,2732 r-g/m ²	r-g	37,0186	0,0000	0,00		
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy 0,00336 t/m ²	t	0,4553	0,0000		0,00	
3*		woda 0,00218 m ³ /m ²	m ³	0,2954	0,0000		0,00	
4*		materiały pomocnicze 1,5 % (od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
5*		-- S -- mieszarka do zapraw 0,004 m-g/m ²	m-g	0,5420	0,0000			0,00
6*		wyciąg 0,02 m-g/m ²	m-g	2,7100	0,0000			0,00
7*		środek transportowy 0,0033 m-g/m ²	m-g	0,4472	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa: 0,00								
						0,0000	0,0000	0,0000

REMONT HOLI WINDOWYCH MIKLASZEWSKIEGO 14 A kl. I i II

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
20	d.1 kalk. własna	Wykonanie otwieranej na zamek meblowy i zawiasy obudowy dwóch pionów rur deszczowych z płyty wiórowej gr.18 mm dwustronnie melaminowanej trudnozapalnej B-s2,d0 obmiar = 35,980 m ²	m ²					
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0,0000	0,0000	0,0000
21	d.1 kalk. własna	Wykonanie otwieranej na zamek meblowy i zawiasy obudowy skrzynek gazowych z płyty wiórowej gr.18 mm dwustronnie melaminowanej trudnozapalnej B-s2,d0 z wykonaniem otworów wentylacyjnych.. obmiar = 26,985 m ²	m ²					
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0,0000	0,0000	0,0000
22	d.1 kalk. własna	Wykonanie otwieranej na zamek meblowy i zawiasy obudowy w miejscu przebiegu WLZ (piony inst. elektrycznej) z płyty wiórowej gr.18 mm dwustronnie melaminowanej trudnozapalnej B-s2,d0 obmiar = 25,700 m ²	m ²					
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0,0000	0,0000	0,0000
23	d.1 kalk. własna	Wykonanie obudowy suchego pionu p.poż z płyty wiórowej gr.18 mm dwustronnie melaminowanej trudnozapalnej B-s2,d0 w kolorze szarym obmiar = 12,850 m ²	m ²					
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0,0000	0,0000	0,0000
24	d.1 KNR AT-22 0102-04 analogia	Wycięcie otworów i obsadzenie drobnych elementów w zabudowie pionu p.poż. - ramki z drzwiczkami pod otwory rewizyjne obmiar = 13,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,59 r-g/szt.	r-g	7,6700	0,0000	0,00		
2*		-- M -- ramkametalowa z drzwiczkami metalowymi 1 szt./szt.	szt.	13,0000	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0,0000	0,0000	0,0000
25	d.1 KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem (ściany + sufit) obmiar = 146,900 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,1756 r-g/m ²	r-g	25,7956	0,0000	0,00		
2*		-- M -- farba emulsyjna do wymalowań wewnętrznych 0,276 dm ³ /m ²	dm ³	40,5444	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
4*		-- S -- środek transportowy" 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0441	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:						0,0000	0,0000	0,0000

REMONT HOLI WINDOWYCH MIKLASZEWSKIEGO 14 A kl. I i II

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
26	KNR 4-01 d.1 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm (instalacja c.o.) obmiar = 49,900 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,22 r-g/m	r-g	10,9780	0,0000	0,00		
2*		-- M -- farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania 0,013 dm ³ /m	dm ³	0,6487	0,0000		0,00	
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0,014 dm ³ /m	dm ³	0,6986	0,0000		0,00	
4*		benzyna do lakierów 0,006 dm ³ /m	dm ³	0,2994	0,0000		0,00	
5*		papier ścierny w arkuszach 0,2 ark./m	ark.	9,9800	0,0000		0,00	
6*		materiały pomocnicze 2 % (od M)	%	2,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0,00		0,0000	0,0000	0,0000
27	KNR-W 4-01 d.1 1212-14	Dwukrotne malowanie farbą olejną drzwi stalowych szklonych - jednostronnie obmiar = 24,300 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,64 r-g/m ²	r-g	15,5520	0,0000	0,00		
2*		-- M -- farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania 0,103 dm ³ /m ²	dm ³	2,5029	0,0000		0,00	
3*		farba ftalowa do gruntowania ogólnego stosowania 0,115 dm ³ /m ²	dm ³	2,7945	0,0000		0,00	
4*		benzyna do lakierów 0,048 dm ³ /m ²	dm ³	1,1664	0,0000		0,00	
5*		papier ścierny w arkuszach 0,56 ark./m ²	ark.	13,6080	0,0000		0,00	
6*		materiały pomocnicze 2 % (od M)	%	2,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0,00		0,0000	0,0000	0,0000
28	KNR-W 4-01 d.1 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych obmiar = 6,930 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,13 r-g/m ²	r-g	7,8309	0,0000	0,00		
2*		-- M -- farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania 0,173 dm ³ /m ²	dm ³	1,1989	0,0000		0,00	
3*		farba ftalowa do gruntowania ogólnego stosowania 0,183 dm ³ /m ²	dm ³	1,2682	0,0000		0,00	
4*		benzyna do lakierów 0,079 dm ³ /m ²	dm ³	0,5475	0,0000		0,00	
5*		papier ścierny w arkuszach 0,56 ark./m ²	ark.	3,8808	0,0000		0,00	
6*		materiały pomocnicze 2 % (od M)	%	2,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0,00		0,0000	0,0000	0,0000

REMONT HOLI WINDOWYCH MIKLASZEWSKIEGO 14 A. kl. I i II

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S	
29	KNR-W 4-01 d.1 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie obmiar = 2,200 m ²	m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,59 r-g/m ²	r-g	1,2980	0,0000	0,00			
2*		-- M -- kit szpachlowy olejno-żywiczny ogólnego stosowania 0,083 dm ³ /m ²	dm ³	0,1826	0,0000		0,00		
3*		farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania 0,087 dm ³ /m ²	dm ³	0,1914	0,0000		0,00		
4*		farba ftalowa do gruntowania ogólnego stosowania 0,083 dm ³ /m ²	dm ³	0,1826	0,0000		0,00		
5*		benzyna do lakierów 0,036 dm ³ /m ²	dm ³	0,0792	0,0000		0,00		
6*		papier ścierny w arkuszach 0,56 ark./m ²	ark.	1,2320	0,0000		0,00		
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,0000		0,00		
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:						0,00	0,0000	0,0000	0,0000
30	KNR 4-03 d.1 0606-01	Demontaż i montaż po robotach tynkarsko-malarskich sufitowych opraw oświetleniowych. obmiar = 18,000 szt.	szt.						
1*		-- R -- robocizna 1,1 r-g/szt.	r-g	19,8000	0,0000	0,00			
2*		-- M -- kołki rozporowe wbijane 6x60 mmm 3 szt/szt.	szt.	54,0000	0,0000		0,00		
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:						0,00	0,0000	0,0000	0,0000
31	KNR-W 4-03 d.1 0306-01	Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych dwubiegunowych do 16 A bez styku ochronnego obmiar = 9,000 szt.	szt.						
1*		-- R -- robocizna 0,273 r-g/szt.	r-g	2,4570	0,0000	0,00			
2*		-- M -- gniazda podtynkowe 2-biegunowe 1,02 szt./szt.	szt.	9,1800	0,0000		0,00		
3*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4,0000	0,0000		0,00		
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:						0,00	0,0000	0,0000	0,0000
32	KNR-W 4-03 d.1 0307-01	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-biegunowego podtynkowego w puszcze (łączniki dzwonek i oświetleniowe) obmiar = 37,000 szt.	szt.						
1*		-- R -- robocizna 0,41 r-g/szt.	r-g	15,1700	0,0000	0,00			
2*		-- M -- łączniki instalacyjne 1,02 szt./szt.	szt.	37,7400	0,0000		0,00		
3*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4,0000	0,0000		0,00		

REMONT HOLI WINDOWYCH MIKLASZEWSKIEGO 14 A kl. I i II

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0,00		0,0000	0,0000	0,0000
33	KNR-W 5-08	Montaż kanałów instalacyjnych z PCW o szer. podstawy do 60 mm na podłożu betonowym obmiar = 261,800 m	m					
d.1	0115-01							
1*		-- R -- robocizna 0,467 r-g/m	r-g	122,2606	0,0000	0,00		
2*		-- M -- kanał instalacyjny 1,04 m/m	m	272,2720	0,0000		0,00	
3*		łączniki (różne) 0,68 szt./m	szt.	178,0240	0,0000		0,00	
4*		kołki rozporowe plastikowe 2,7 szt./m	szt.	706,8600	0,0000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 2,5 %(od M)	%	2,5000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0,00		0,0000	0,0000	0,0000
34	KNR 4-01	Mycie po robotach drzwi stalowych szklonych. obmiar = 57,400 m ²	m ²					
d.1	1215-05							
1*		-- R -- robocizna 0,215 r-g/m ²	r-g	12,3410	0,0000	0,00		
2*		-- M -- materiały pomocnicze 25 %(od R)	%	25,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0,00		0,0000	0,0000	0,0000
35	KNR-W 4-01	Mycie po robotach drzwi windowch. obmiar = 21,800 m ²	m ²					
d.1	1215-02							
1*		-- R -- robocizna 0,164 r-g/m ²	r-g	3,5752	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0,00		0,0000	0,0000	0,0000
36	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich posadzek z płytek ceramicznych obmiar = 136,100 m ²	m ²					
d.1	1215-08							
1*		-- R -- robocizna 0,049 r-g/m ²	r-g	6,6689	0,0000	0,00		
2*		-- M -- materiały pomocnicze 25 %(od R)	%	25,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0,00		0,0000	0,0000	0,0000
37	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 24 km obmiar = 0,868 m ³	m ³					
d.1	0108-09 0108-10							
1*		-- R -- robocizna 1,39 r-g/m ³	r-g	1,2065	0,0000	0,00		
2*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,72+23*0,02=1,18 m-g/m ³	m-g	1,0242	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

REMONT HOLI WINDOWYCH MIKLASZEWSKIEGO 14 A kl. I i II

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
	Cena jednostkowa:					0,0000	0,0000	0,0000
	38 KNR 4-04 d.1 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km obmiar = 0,100 t	t					
1*		-- R -- robocizna 1,71 r-g/t	r-g	0,1710	0,0000	0,00		
2*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,83 m-g/t	m-g	0,0830	0,0000			0,00
	Razem koszty bezpośrednie:							
	Razem z narzutami:					0,0000	0,0000	0,0000
	Cena jednostkowa:							
	39 KNR 4-04 d.1 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 24 obmiar = 0,100 t	t					
1*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,036*24=0,864 m-g/t	m-g	0,0864	0,0000			0,00
	Razem koszty bezpośrednie:							
	Razem z narzutami:					0,0000	0,0000	0,0000
	Cena jednostkowa:							
						0,00		

PODSUMOWANIE

REMONT HOLU WINDOWEGO KL. NR I + 1/2 ŁĄCZNIKA MIĘDZY KLATKAMI MIKLASZEWSKIEGO 14 A

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp] 68,6% od (R+S)				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz] 7,6% od (Mbezp)				
RAZEM				
Zysk [Z] 11,7% od (R+S+Kp(R+S))				
RAZEM:				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

REMONT HOLI WINDOWYCH MIKLASZEWSKIEGO 14 A kl. I i II

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		REMONT HOLU WINDOWEGO KL. NR II + 1/2 ŁĄCZNIKA MIĘDZY KLATKAMI MIKLASZEWSKIEGO 14 A						
40	KNR 2-02 d.2 0925-01	Oslony drzwi folią polietylenową obmiar = 54,200 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,2127 r-g/m ²	r-g	11,5283	0,0000	0,00		
2*		-- M -- taśma smoprzylepna 3,10 m/m ²	m	168,0200	0,0000		0,00	
3*		folia kalandrowana z PCW uplastycznionego 0,3833 m ² /m ²	m ²	20,7749	0,0000		0,00	
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
5*		-- S -- wyciąg jednomasztyowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,0005 m-g/m ²	m-g	0,0271	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:						0,00	0,0000	0,0000
41	KNR-W 4-01 d.2 0804-08	Zerwanie cokołka cementowego obmiar = 113,400 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,18 r-g/m	r-g	20,4120	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:						0,00	0,0000	0,0000
42	KNR 4-01 d.2 0426-04 analogia	Rozebranie obudów z płyt G/K rur deszczowych obmiar = 37,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,12 r-g/m ²	r-g	4,4400	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:						0,00	0,0000	0,0000
43	KNR 4-01 d.2 0354-13 analogia	Wykucie z posadzki metalowych progów przy drzwiach windowych obmiar = 10,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,12 r-g/szt.	r-g	1,2000	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:						0,00	0,0000	0,0000
44	KNR-W 4-01 d.2 0353-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m ² (pomieszczenia gospodarcze) obmiar = 10,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1,31 r-g/szt.	r-g	13,1000	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:						0,00	0,0000	0,0000
45	KNR-W 2-02 d.2 1040-01 analogia	Drzwi stalowe techniczne jednoskrzydłowe - pomieszczenia gospodarcze. obmiar = 18,450 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 3,64 r-g/m ² -- M --	r-g	67,1580	0,0000	0,00		

REMONT HOLI WINDOWYCH MIKLASZEWSKIEGO 14 A kl. I i II

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		silikon 0,1 kg/m ²	kg	1,8450	0,0000		0,00	
3*		pianka poliuretanowa 0,34 kg/m ²	kg	6,2730	0,0000		0,00	
4*		kołki rozporowe 5 szt./m ²	szt.	92,2500	0,0000		0,00	
5*		listwy maskujące 2,55 m/m ²	m	47,0475	0,0000		0,00	
6*		materiały pomocnicze 15 % (od M2+M3+M4+M5)	%	15,0000	0,0000		0,00	
7*		drzwi stalowe techniczne 1 m ² /m ²	m ²	18,4500	0,0000		0,00	
8*		-- S -- wyciąg''' 0,05 m-g/m ²	m-g	0,9225	0,0000			0,00
9*		środek transportowy 0,06 m-g/m ²	m-g	1,1070	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:						0,0000	0,0000	0,0000
Cena jednostkowa:						0,00		
46	NNRNKB d.2 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatem ATLAS - GRUNTO-PLAST - powierzchnie poziome (posadzka z lastryko) obmiar = 131,300 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,06 r-g/m ²	r-g	7,8780	0,0000	0,00		
2*		-- M -- preparat gruntujący ATLAS "GRUNTO- PLAST" 0,30 kg/m ²	kg	39,3900	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 % (od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
4*		-- S -- wyciąg' 0,0002 m-g/m ²	m-g	0,0263	0,0000			0,00
5*		środek transportowy' 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0394	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:						0,0000	0,0000	0,0000
Cena jednostkowa:						0,00		
47	KNR AT-23 d.2 0207-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach układa- nych we wzory na zaprawie klejowej cienko- warstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm obmiar = 131,300 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,01 r-g/m ²	r-g	132,6130	0,0000	0,00		
2*		-- M -- płytki okładzinowe podłogowe 30x30 cm gres satynowany 1,05 m ² /m ²	m ²	137,8650	0,0000		0,00	
3*		zaprawa do spoinowania 0,35 kg/m ²	kg	45,9550	0,0000		0,00	
4*		cienkowarstwowa zaprawa klejowa wysokoe- lastyczna ATLAS PLUS 4,57 kg/m ²	kg	600,0410	0,0000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 1,5 % (od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
6*		-- S -- wyciąg 0,03 m-g/m ²	m-g	3,9390	0,0000			0,00
7*		środek transportowy 0,03 m-g/m ²	m-g	3,9390	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

REMONT HOLI WINDOWYCH MIKLASZEWSKIEGO 14 A kl. I i II

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa:			0,00			0,0000	0,0000	0,0000
	48,ZKNR C-2 d.2 0402-02	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych przy użyciu szczotek stalowych - 2,0-5,0 m ² obmiar = 237,400 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,16 r-g/m ²	r-g	37,9840	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0,00			0,0000	0,0000	0,0000
	49 NNRNKB d.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatem ATLAS -GRUNTO-PLAST - powierzchnie pionowe obmiar = 237,400 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,08 r-g/m ²	r-g	18,9920	0,0000	0,00		
2*		-- M -- preparat gruntujący ATLAS GRUNTO-PLAST 0,22 dm ³ /m ²	dm ³	52,2280	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
4*		-- S -- wyciąg" 0,0002 m-g/m ²	m-g	0,0475	0,0000			0,00
5*		środek transportowy" 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0712	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0,00			0,0000	0,0000	0,0000
	50,KNR 0-12II d.2 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża obmiar = 226,300 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,3033 r-g/m ²	r-g	68,6368	0,0000	0,00		
2*		-- M -- zaprawa klejąca wysokoelastyczna ATLAS - PLUS 4,75 kg/m ²	kg	1 074,9250	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
4*		-- S -- wyciąg 0,0072 m-g/m ²	m-g	1,6294	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0,00			0,0000	0,0000	0,0000
	51 KNR AT-22 d.2 0204-07	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x60 cm obmiar = 226,300 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,32 r-g/m ²	r-g	298,7160	0,0000	0,00		
2*		-- M -- płytki okładzinowe ściennie 30x60 cm gres szklwiony 1,1 m ² /m ²	m ²	248,9300	0,0000		0,00	
3*		zaprawa do spoinowania 0,42 kg/m ²	kg	95,0460	0,0000		0,00	

REMONT HOLI WINDOWYCH MIKLASZEWSKIEGO 14 A kl. I i II

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		cienkowarstwowa zaprawa klejowa wysokoelastyczna ATLAS PLUS 4,16 kg/m ²	kg	941,4080	0,0000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
6*		-- S -- wyciąg 0,03 m-g/m ²	m-g	6,7890	0,0000			0,00
7*		środek transportowy 0,03 m-g/m ²	m-g	6,7890	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0,00			0,0000	0,0000	0,0000
	52 NNRNKB d.2 202 2809-05	Listwa wykończająca obmiar = 265,800 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,16 r-g/m	r-g	42,5280	0,0000	0,00		
2*		-- M -- listwa wykończająca - aluminiowa 1,03 m/m	m	273,7740	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0,00			0,0000	0,0000	0,0000
	53 KNR AT-22 d.2 0105-06 analogia	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 3 mm - styk podłóg ze ścianami, styk sufitów ze ścianami, narożniki wklęsłe i styk obudów ze ścianami obmiar = 828,900 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,06 r-g/m	r-g	49,7340	0,0000	0,00		
2*		-- M -- elastyczna masa silikonowa do wypełniania dylatacji 0,019 dm ³ /m	dm ³	15,7491	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0,00			0,0000	0,0000	0,0000
	54 KNR AT-22 d.2 0103-03	Wycinanie otworów w okładzinach ceramicznych (pod wyłączniki dzwonek, gniazda wtykowe i kasety przyzywowe wind. obmiar = 70,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,14 r-g/szt.	r-g	9,8000	0,0000	0,00		
2*		-- M -- koronka diamentowa 0,005 szt./szt.	szt.	0,3500	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0,00			0,0000	0,0000	0,0000
	55 ZKNR C-2 d.2:0402-09	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni stropów od spodu przy użyciu szczotek stalowych - ponad 5,0 m ² obmiar = 128,900 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,2 r-g/m ²	r-g	25,7800	0,0000	0,00		

REMONT HOLI WINDOWYCH MIKLASZEWSKIEGO 14 A kl. I i II

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0,00			0,0000	0,0000	0,0000
56	KNR-W 4-01 d.2 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią obmiar = 131,300 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,057 r-g/m ²	r-g	7,4841	0,0000	0,00		
2*		-- M -- folia polietylenowa 0,357 m ² /m ²	m ²	46,8741	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0,00			0,0000	0,0000	0,0000
57	KNR 2-02 d.2 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku obmiar = 11,100 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,2426 r-g/m ²	r-g	2,6929	0,0000	0,00		
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy 0,00327 t/m ²	t	0,0363	0,0000		0,00	
3*		woda 0,00213 m ³ /m ²	m ³	0,0236	0,0000		0,00	
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
5*		-- S -- mieszarka do zapraw 0,004 m-g/m ²	m-g	0,0444	0,0000			0,00
6*		wyciąg 0,02 m-g/m ²	m-g	0,2220	0,0000			0,00
7*		środek transportowy 0,0032 m-g/m ²	m-g	0,0355	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0,00			0,0000	0,0000	0,0000
58	KNR 2-02 d.2 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku obmiar = 128,900 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,2732 r-g/m ²	r-g	35,2155	0,0000	0,00		
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy 0,00336 t/m ²	t	0,4331	0,0000		0,00	
3*		woda 0,00218 m ³ /m ²	m ³	0,2810	0,0000		0,00	
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
5*		-- S -- mieszarka do zapraw 0,004 m-g/m ²	m-g	0,5156	0,0000			0,00
6*		wyciąg 0,02 m-g/m ²	m-g	2,5780	0,0000			0,00
7*		środek transportowy 0,0033 m-g/m ²	m-g	0,4254	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0,00			0,0000	0,0000	0,0000

REMONT HOLI WINDOWYCH MIKLASZEWSKIEGO 14 A kl. I i II

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
59	d.2 kalk. własna	Wykonanie otwieranej na zamek meblowy i zawiasy obudowy dwóch pionów rur dęszczowych z płyty wiórowej gr.18 mm dwustronnie melaminowanej trudnozapalnej B-s2,d0 obmiar = 35,980 m ²	m ²					
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0,00			0,0000	0,0000	0,0000
60	d.2 kalk. własna	Wykonanie otwieranej na zamek meblowy i zawiasy obudowy skrzynek gazowych z płyty wiórowej gr.18 mm dwustronnie melaminowanej trudnozapalnej B-s2,d0 z wykonaniem otworów wentylacyjnych.. obmiar = 26,985 m ²	m ²					
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0,00			0,0000	0,0000	0,0000
61	d.2 kalk. własna	Wykonanie otwieranej na zamek meblowy i zawiasy obudowy w miejscu przebiegu WLZ (piony inst. elektrycznej) z płyty wiórowej gr.18 mm dwustronnie melaminowanej trudnozapalnej B-s2,d0 obmiar = 25,700 m ²	m ²					
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0,00			0,0000	0,0000	0,0000
62	d.2 kalk. własna	Wykonanie obudowy suchego pionu p.poż z płyty wiórowej gr.18 mm dwustronnie melaminowanej trudnozapalnej B-s2,d0 obmiar = 12,850 m ²	m ²					
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0,00			0,0000	0,0000	0,0000
63	KNR 2-02 d.2 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem (ściany + sufit) obmiar = 140,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,1756 r-g/m ²	r-g	24,5840	0,0000	0,00		
2*		-- M -- farba emulsyjna do wymalowań wewnętrznych 0,276 dm ³ /m ²	dm ³	38,6400	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,0000		0,00	
4*		-- S -- środek transportowy" 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0420	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0,00			0,0000	0,0000	0,0000
64	KNR 4-01 d.2 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm (instalacja c.o.) obmiar = 49,900 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,22 r-g/m	r-g	10,9780	0,0000	0,00		
2*		-- M -- farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania 0,013 dm ³ /m	dm ³	0,6487	0,0000		0,00	
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0,014 dm ³ /m	dm ³	0,6986	0,0000		0,00	
4*		benzyna do lakierów 0,006 dm ³ /m	dm ³	0,2994	0,0000		0,00	

REMONT HOLI WINDOWYCH MIKLASZEWSKIEGO 14 A kl. I i II

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		papier ścierny w arkuszach 0,2 ark./m	ark.	9,9800	0,0000		0,00	
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa: 0,00						0,0000	0,0000	0,0000
65	KNR-W 4-01 d.2 1212-14	Dwukrotne malowanie farbą olejną drzwi sta- lowych szklonych - jednostronnie obmiar = 24,300 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,64 r-g/m ²	r-g	15,5520	0,0000	0,00		
2*		-- M -- farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego sto- sowania 0,103 dm ³ /m ²	dm ³	2,5029	0,0000		0,00	
3*		farba ftalowa do gruntowania ogólnego sto- sowania 0,115 dm ³ /m ²	dm ³	2,7945	0,0000		0,00	
4*		benzyna do lakierów 0,048 dm ³ /m ²	dm ³	1,1664	0,0000		0,00	
5*		papier ścierny w arkuszach 0,56 ark./m ²	ark.	13,6080	0,0000		0,00	
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa: 0,00						0,0000	0,0000	0,0000
66	KNR-W 4-01 d.2 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejni- ków radiatorowych obmiar = 6,930 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,13 r-g/m ²	r-g	7,8309	0,0000	0,00		
2*		-- M -- farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego sto- sowania 0,173 dm ³ /m ²	dm ³	1,1989	0,0000		0,00	
3*		farba ftalowa do gruntowania ogólnego sto- sowania 0,183 dm ³ /m ²	dm ³	1,2682	0,0000		0,00	
4*		benzyna do lakierów 0,079 dm ³ /m ²	dm ³	0,5475	0,0000		0,00	
5*		papier ścierny w arkuszach 0,56 ark./m ²	ark.	3,8808	0,0000		0,00	
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa: 0,00						0,0000	0,0000	0,0000
67	KNR-W 4-01 d.2 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierz- chni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie obmiar = 2,200 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,59 r-g/m ²	r-g	1,2980	0,0000	0,00		
2*		-- M -- kit szpachlowy olejno-zywiczy ogólnego stosowania 0,083 dm ³ /m ²	dm ³	0,1826	0,0000		0,00	
3*		farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego sto- sowania 0,087 dm ³ /m ²	dm ³	0,1914	0,0000		0,00	
4*		farba ftalowa do gruntowania ogólnego sto- sowania 0,083 dm ³ /m ²	dm ³	0,1826	0,0000		0,00	

REMONT HOLI WINDOWYCH MIKLASZEWSKIEGO 14 A kl. I i II

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		benzyna do lakierów 0,036 dm ³ /m ²	dm ³	0,0792	0,0000		0,00	
6*		papier ścierny w arkuszach 0,56 ark./m ²	ark.	1,2320	0,0000		0,00	
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa: 0,00						0,0000	0,0000	0,0000
68 KNR 4-03 d.2 0606-01 Demontaż i montaż po robotach tynkarsko-malarskich sufitowych opraw oświetleniowych. obmiar = 22,000 szt.								
1*		-- R -- robocizna 1,1 r-g/szt.	r-g	24,2000	0,0000	0,00		
2*		-- M -- kołki rozporowe wbijane 6x60 mm 3 szt/szt.	szt	66,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa: 0,00						0,0000	0,0000	0,0000
69 KNR-W 4-03 d.2 0306-01 Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych dwubiegunowych do 16 A bez styku ochronnego obmiar = 9,000 szt.								
1*		-- R -- robocizna 0,273 r-g/szt.	r-g	2,4570	0,0000	0,00		
2*		-- M -- gniazda podtynkowe 2-biegunowe 1,02 szt./szt.	szt.	9,1800	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa: 0,00						0,0000	0,0000	0,0000
70 KNR-W 4-03 d.2 0307-01 Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-biegunowego podtynkowego w puszcze (łączniki dzwonek i oświetleniowe) obmiar = 39,000 szt.								
1*		-- R -- robocizna 0,41 r-g/szt.	r-g	15,9900	0,0000	0,00		
2*		-- M -- łączniki instalacyjne 1,02 szt./szt.	szt.	39,7800	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa: 0,00						0,0000	0,0000	0,0000
71 KNR-W 5-08 d.2 0115-01 Montaż kanałów instalacyjnych z PCW o szer. podstawy do 60 mm na podłożu betonowym obmiar = 207,200 m								
1*		-- R -- robocizna 0,467 r-g/m	r-g	96,7624	0,0000	0,00		
2*		-- M -- kanał instalacyjny 1,04 m/m	m	215,4880	0,0000		0,00	
3*		łączniki (różne) 0,68 szt./m	szt.	140,8960	0,0000		0,00	
4*		kołki rozporowe plastikowe 2,7 szt./m	szt.	559,4400	0,0000		0,00	

REMONT HOLI WINDOWYCH MIKLASZEWSKIEGO 14 A kl. I II

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		materiały pomocnicze 2,5 %(od M)	%	2,5000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa: 0,00								
72	KNR 4-01 d.2 1215-05	Mycie po robotach drzwi stalowych szklonych. obmiar = 57,400 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,215 r-g/m ²	r-g	12,3410	0,0000	0,00		
2*		-- M -- materiały pomocnicze 25 %(od R)	%	25,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa: 0,00								
73	KNR-W 4-01 d.2 1215-02	Mycie po robotach drzwi windowch. obmiar = 21,800 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,164 r-g/m ²	r-g	3,5752	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa: 0,00								
74	KNR 4-01 d.2 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek z płytek ceramicznych obmiar = 131,300 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,049 r-g/m ²	r-g	6,4337	0,0000	0,00		
2*		-- M -- materiały pomocnicze 25 %(od R)	%	25,0000	0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa: 0,00								
75	KNR 4-01 d.2 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 24 km obmiar = 0,868 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1,39 r-g/m ³	r-g	1,2065	0,0000	0,00		
2*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,72+23*0,02=1,18 m-g/m ³	m-g	1,0242	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa: 0,00								
76	KNR 4-04 d.2 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km obmiar = 0,100 t	t					
1*		-- R -- robocizna 1,71 r-g/t	r-g	0,1710	0,0000	0,00		
2*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,83 m-g/t	m-g	0,0830	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa: 0,00								

REMONT HOLI WINDOWYCH MIKLASZEWSKIEGO 14 A kl. I i II

Lp.	Podstawa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
77	KNR 4-04 d.2 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 24 obmiar = 0,100 t	t					
1*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t' 0,036*24=0,864 m-g/t	m-g	0,0864	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0,00			0,0000	0,0000	0,0000

PODSUMOWANIE

REMONT HOLU WINDOWEGO KL. NR II + 1/2 ŁĄCZNIKA MIĘDZY KLATKAMI MIKLASZEWSKIEGO 14 A

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp] 68,6% od (R+S)				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz] 7,6% od (Mbezp)				
RAZEM				
Zysk [Z] 11,7% od (R+S+Kp(R+S))				
RAZEM				

OGÓLEM

Słownie: zero i 00/100 zł

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp] 68,6% od (R+S)				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz] 7,6% od (Mbezp)				
RAZEM				
Zysk [Z] 11,7% od (R+S+Kp(R+S))				
RAZEM				
VAT [V] 8% od (Σ(R+M+Kz(Mbezp)+S+Kp(R+S)+Z(R+S)))				
RAZEM				

OGÓLEM

Słownie: zero i 00/100 zł

.....
(pieczęć firmowa)

OFERTA

Nazwa oferenta

Siedziba oferenta

Telefon

Zamawiający: Spółdzielnia Mieszkaniowo-Budowlana „IMIELIN” z siedzibą w Warszawie, ul. Malinowskiego 5.

W odpowiedzi na ogłoszenie przetargu nieograniczonego nr 04/TT/2024 na „wykonanie remontu klatek schodowych w budynkach SMB „IMIELIN” przy ul. Miklaszewskiego 14a oraz przy ul. Hirszfelda 12” przedkładamy ofertę na poniższych warunkach:

Oferujemy wykonanie robót za cenę ryczałtową według poniższego zestawienia:

	Adres	Wartość		Okres gwarancji (miesiące)
		Netto	Brutto	
1.	Remont klatek schodowych Miklaszewskiego 14a			
2	Remont klatek schodowych Hirszfelda 12			

- Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentacją techniczną i dokumentacją przetargową udostępnioną przez Zamawiającego. Do dokumentów przetargowych nie wnosimy żadnych zastrzeżeń,
- Oświadczamy, że uważamy się za związanych z niniejszą ofertą przez okres wskazany w specyfikacji. Na potwierdzenie tego wnosimy wadium w wysokości zł w formie pieniądza,
- Jesteśmy świadomi, że gdy odmówimy podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, lub z naszej winy w ciągu 14 dni od powiadomienia nie doszło do zawarcia umowy, lub gdyby dane podane w naszej ofercie okazały się nieprawdziwe, to wniesione przez nas wadium przechodzi na rzecz Zamawiającego.
- W przypadku wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych we wzorze umowy w terminie i miejscu określonym przez Zamawiającego,

5. Wykonawca do konsultowania spraw merytorycznych i koordynowania współpracy oraz kontroli przebiegu realizacji umowy upoważnia:

P.

Tel./fax: tel. kom:

Adres e-mail:

6. Osobą upoważnioną do podpisania umowy jest:

P.

tel.

7. Ofertę składamy na ponumerowanych stronach.

8. Załącznikami do niniejszej oferty są:

1) Kosztorys ofertowy szczegółowy

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
(podpis i pieczętka imienna uprawnionego
Przedstawiciela Oferenta)

.....
(miejsowość i data)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w przetargu nr 04/TT/2024 na „wykonanie remontu klatek schodowych w budynkach SMB „IMIELIN” przy ul. Miklaszewskiego 14a oraz przy ul. Hirszfelda 12”

Będąc przedstawicielem firmy:

.....

Oświadczam, że firma którą reprezentuję:

1. Jest uprawniona do występowania w obrocie prawnym;
2. Posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy nakładają obowiązek ich posiadania;
3. Posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie, oraz dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
4. Znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Dane zawarte w przedłożonym dokumencie są aktualne, prawdziwe i zgodne ze stanem faktycznym. Oświadczamy również, iż dokumenty stanowiące załączniki do Ofert są aktualne, jak również iż po dniu wystawienia ww. dokumentów nie zaszły zmiany powodujące konieczność nowych wpisów.

Ponadto oświadczamy, że nie wnosimy uwag do specyfikacji warunków zamówienia, zapoznaliśmy się z przedmiotem zamówienia i znane nam są wszelkie warunki związane z jego realizacją, jak również że spełniamy wszelkie wymogi zawarte w SIWZ.

.....
*podpis i pieczęćka imienna uprawnionego
Przedstawiciela Oferenta*

.....

(miejscowość i data)

(PROJEKT)

UMOWA Nr

Zawarta w dniu w Warszawie pomiędzy:
Spółdzielnią Mieszkaniowo - Budowlaną "IMIELIN", 02-776 Warszawa,
ul. Malinowskiego 5, NIP 525-001-11-31, w imieniu której działają:

1. Rafał JANUSZKIEWICZ - Prezes Zarządu
2. Tomasz ROŚLIK - Zastępca Prezesa Zarządu;
(reprezentacja łączna)

zwaną w treści Umowy „Zamawiającym”

a:

firmą/Panem:zamieszkałym

Prowadzącą(cym) działalność gospodarczą na podstawie wpisu do CEiDG pod nazwą
.....

z siedzibą:, ul.

NIP: REGON

Zwaną dalej w treści umowy „Wykonawcą”

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego na podstawie „Regulaminu przeprowadzania przetargów w Spółdzielni Mieszkaniowo-Budowlanej „Imielin” w Warszawie w trybie przetargu nieograniczonego z dnia
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do **wykonania remontu klatek schodowych w budynku przy ul. Miklaszewskiego 14 A, Hirszfelda 12 (dla każdego budynku oddzielnie)** zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia (zał. nr 1) i kosztorysem ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

§ 2

NADZÓR

1. Zamawiający do koordynowania realizacji umowy wyznacza Inspektora Nadzoru ds. budowlanych, tel.
2. Z ramienia Wykonawcy robotami kierować będzie p....., tel., e-mail:
3. Wykonawca winien każdorazowo pisemnie powiadomić Zamawiającego o zmianie osoby, o której jest mowa w ust. 2
4. Wykonawca oświadcza że osoba kierująca robotami posiada wymagane przepisami prawa uprawnienia do wykonania przedmiotu niniejszej umowy.

5. Polecenia wydawane przez przedstawicieli Zamawiającego nie mogą powodować wzrostu wartości przedmiotu umowy, a skutki finansowe wykonania takich poleceń bez zgody Zamawiającego obciążać jego finansów.

§ 3

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do ochrony mienia, zabezpieczenia bhp i p.poż. we własnym zakresie i na własne ryzyko oraz utrzymania porządku i właściwego zabezpieczenia na terenie wykonywanych prac w czasie trwania robót.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z przedmiotem robót w celu określenia wszystkich prac niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy i związanego z tym wynagrodzenia umownego
3. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia i przedstawienia Zamawiającemu w dniu wprowadzenia na roboty umowy z firmą ubezpieczeniową z tytułu odpowiedzialności cywilnej w zakresie wykonania przedmiotu umowy w związku z przejściem przez Wykonawcę pełnej odpowiedzialności za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków związanych z prowadzeniem robót podczas realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, umową oraz obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego i Polskimi Normami oraz warunkami technicznymi dotyczącymi przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadanie siłami własnymi, ewentualne podzlecenie części robót podwykonawcom wymaga uzyskania pisemnej zgody ze strony Zamawiającego.
6. Wykonawca zrealizuje zadanie z użyciem materiałów własnych. Na zastosowane materiały Wykonawca przedłoży w dniu odbioru końcowego atesty i certyfikaty.
7. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia poza teren wszystkich materiałów z demontażu na własny koszt.
8. Wykonawca na zakończenie każdego dnia roboczego uprzątnie gruz i kurz i pozostawi miejsce prac w stanie nadającym się do normalnego użytkowania.
9. Po zakończeniu zadania Wykonawca uporządkuje teren na własny koszt.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie szkody spowodowane w związku z realizacją niniejszej umowy.
11. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją techniczną i wymaganiami Zamawiającego, nie wnosi do nich uwag, jak również dokonał wizji lokalnej i wszelkich innych czynności koniecznych do wykonania w celu realizacji przedmiotu zamówienia, a wynagrodzenie za realizację umowy obejmuje wszystkie prace niezbędne do jej prawidłowej realizacji niezależnie od tego czy były uwzględnione w kosztorysie ofertowym.

§ 4

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający powiadomi mieszkańców o terminie wykonania robót poprzez wywieszenie stosownych ogłoszeń.
2. Protokolarne wprowadzenie Wykonawcy na wykonanie robót nastąpi nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem robót.
3. Zamawiający wskaże Wykonawcy w miarę swoich możliwości pomieszczenia na cele socjalne, oraz miejsca poboru wody i energii elektrycznej. Wykonawca będzie korzystał z powyższego tylko w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia.
 - a) Rozliczenie za zużytą wodę do celów użytkowych, oraz za energię elektryczną nastąpi ryczałtowo w wysokości zł netto. (0,3% wartości umowy netto).
 - b) Potwierdzenie wpłaty należności na konto Zamawiającego Wykonawca dołączy do końcowego protokołu odbioru robót.
4. Wskazanie Wykonawcy miejsca składowania materiałów.
5. Sprawowanie fachowego nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót i potwierdzenia ich wykonania.

§ 5

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Strony uzgadniają wynagrodzenie wg kosztorysu ofertowego sporządzonego wg stawki r-g i narzutów zawartych w ofercie z dn. 2024 r. na kwotę netto+VAT (słownie:zł. +VAT)
2. Wynagrodzenie wypłacane będzie w transzach w przedstawiony poniżej sposób:
 - a) Etap I - 10 % wartości wynagrodzenia po zakończeniu robót demontażowych i przygotowawczych i protokolarnym bezusterkowym odbiorze tych prac,
 - b) Etap II - 15 % wartości wynagrodzenia po zakończeniu układania płytek ceramicznych na podłogach i protokolarnym bezusterkowym odbiorze tych prac,
 - c) Etap II A - 15% wartości wynagrodzenia po zakończeniu licowania ścian płytkami ceramicznymi i wykonaniu zabudów i protokolarnym bezusterkowym odbiorze tych prac (dotyczy bud. przy ul. Miklaszewskiego 14 A)
 - d) Etap III - 15 %(30 % w przypadku budynku Hirszfelda 12) wartości wynagrodzenia po zakończeniu nakładania gładzi gipsowej i protokolarnym bezusterkowym odbiorze tych prac,
3. Ostateczne rozliczenie (45 % wartości wynagrodzenia bud. Miklaszewskiego 14 A, 45% bud. Hirszfelda 12) nastąpi fakturą końcową, wystawioną po spisaniu końcowego bezusterkowego protokołu odbioru robót zatwierdzonego przez Zamawiającego.
4. Strony zgodnie postanawiają, że jeśli zajdzie konieczność wystawienia faktur in minus, obowiązywać będzie art. 29a ust. 13 ustawy o VAT, który mówi, że obniżenia podstawy opodatkowania, w stosunku do podstawy określonej w wystawionej fakturze z wykazanim podatkiem, dokonuje się za okres rozliczeniowy, w którym podatnik wystawił fakturę korygującą, pod warunkiem że z posiadanej przez tego podatnika dokumentacji wynika, że uzgodnił on z nabywcą towaru lub usługobiorcą warunki obniżenia podstawy opodatkowania dla dostawy towarów lub świadczenia usług

określone w fakturze korygującej oraz warunki te zostały spełnione, a faktura ta jest zgodna z posiadaną dokumentacją. W przypadku gdy w okresie rozliczeniowym, w którym została wystawiona faktura korygująca, podatnik nie posiada dokumentacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, obniżenia podstawy opodatkowania dokonuje za okres rozliczeniowy, w którym dokumentację tę uzyskał.

5. Faktury płatne będą przelewem w terminie 14 dni od ich złożenia w siedzibie Zamawiającego na konto Wykonawcy nr: Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury w ciągu 7 dni od dnia w którym nastąpi protokolarny, bezusterkowy odbiór prac.
6. Za datę płatności strony uznają datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może przenosić praw z Umowy lub wierzytelności z niej wynikających na inne osoby, jak również bez takiej zgody nie może dokonywać potrącenia wierzytelności wzajemnych względem Zamawiającego

§ 6

TERMINY REALIZACJI UMOWY

1. Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień 2024 r, termin zakończenia robót ustala się na dzień2024 r.
2. Za termin zakończenia robót przyjmuje się datę pozytywnej decyzji odbioru końcowego.
3. Zamawiający dokona komisyjnego odbioru ostatecznego przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót po uprzednim ich przyjęciu przez Inspektora Nadzoru Zamawiającego.

§ 7

GWARANCJE

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady ujawnione w okresie gwarancji i rękojmi na zasadach określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego.
2. Wykonawca udziela gwarancji na okres (z oferty) miesięcy od daty końcowego odbioru robót.
3. Ewentualne wady jakie mogą powstać w okresie gwarancyjnym będą usunięte przez Wykonawcę w terminie 14 dni, licząc od dnia pisemnego powiadomienia. Za dzień powiadomienia uznaje się dzień nadania pocztowego.
4. Nie usunięcie wad przez Wykonawcę w terminie określonym w ust. 2 upoważnia Zamawiającego do naliczenia kar umownych zgodnie z § 10.
5. Nie przystąpienie przez Wykonawcę do usuwania wad w terminie 30 dni licząc od daty zawiadomienia, upoważnia Zamawiającego do samodzielnego wykonania robót i obciążenia Wykonawcy ich wartością oraz karami umownymi za opóźnienia w usuwaniu wad.

§ 8

ZABEZPIECZENIE PRZEDMIOTU UMOWY

1. Strony ustanawiają zabezpieczenie należytego wykonania warunków umowy w wysokości zł. *(w wysokości 5% wartości umowy netto, w zaokrągleniu do 100 zł)*
2. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy poprzez wpłatę kaucji pieniężnej przelanej na konto Zamawiającego przed podpisaniem umowy na realizację robót. W przypadku ustalenia, iż wadium wpłacone w ramach udziału w przetargu zaliczone będzie na poczet kaucji, Wykonawca dopłaci różnicę jaka powstanie pomiędzy wysokością wadium, a kwotą stanowiącą 5% wartości umowy netto.
3. Rozliczenie zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 nastąpi po terminie zakończenia okresu gwarancji określonego w § 7 niniejszej umowy, w ciągu 14 dni od podpisania protokołu przeglądu gwarancyjnego podpisanego przez obie strony.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany formy zabezpieczenia umowy na gwarancję bankową lub ubezpieczeniową o którą Wykonawca może wystąpić pisemnie do Zamawiającego po 3 miesiącach obowiązywania umowy. Zamawiający jest zobowiązany do rozpatrzenia wniosku w terminie 30 dni od dnia jego doręczenia.
5. Jeżeli w okresie gwarancji ustalonym w § 7 niniejszej umowy wystąpią wady, które nie zostaną usunięte przez Wykonawcę, wówczas Zamawiający jest uprawniony do wykonania zastępczego i pokrycia kosztów usunięcia tych wad z kaucji stanowiącej zabezpieczenie należytego wykonania umowy. W przypadku, gdyby zabezpieczenie nie pokryło wydatków na usunięcie wady w okresie gwarancyjnym, Zamawiający zastrzega sobie prawo do obciążenia Wykonawcy różnicą kosztów pomiędzy nakładami na usunięcie wady, a znajdującym się na koncie Zamawiającego zabezpieczeniem. Zastępcze usunięcie wady i usterki nie powoduje utraty przez Zamawiającego praw gwarancyjnych określonych w §7.
6. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy zabezpieczenie określone w ust. 1 nie podlega zwrotowi.

§ 9

UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia zakresie prowadzonej działalności gospodarczej z tytułu odpowiedzialności cywilnej na kwotę minimum 200 000 zł (słownie: dwieście tysięcy zł) w okresie trwania niniejszej Umowy, jak również w okresie udzielonej gwarancji.
2. Wykonawca zobowiązany jest w okresie trwania niniejszej Umowy utrzymać ciągłość zawartej umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, w tym do terminowego opłacania wszystkich należnych składek.
3. Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić pisemnie Zamawiającego o każdym przypadku utraty ciągłości zawartej umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w terminie nie dłuższym, niż 5 dni roboczych od dnia utraty ciągłości.

4. Na każde pisemne wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest w terminie nie dłuższym, niż 3 dni robocze przedłożyć dowody potwierdzające istnienie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności dowody opłacania składek.

§10

KARY UMOWNE

1. Zamawiający zastrzega sobie stosowanie kar umownych w następujących przypadkach i w wysokości:
 - a) 3% wartości umowy określonej w § 5 za każdy dzień opóźnienia wykonania robót.
 - b) 15% wartości umowy za rozwiązanie umowy z winy Wykonawcy
 - c) 5% wartości umowy określonej w § 5 za każdy dzień opóźnienia za nieterminowe usunięcie wad ujawnionych w czasie rękojmi, które nie zostały usunięte w czasie 14 dni od daty zgłoszenia.
2. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez podwykonawców przedmiotu umowy odpowiedzialność ponosi w całości Wykonawca.
3. Zamawiający może, gdy szkody przewyższają ustalone kary umowne, dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających kary umowne
4. Wyliczona kwota może być potrącona z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. W przypadku jednostronnego rozwiązania umowy, Wykonawca usunie elementy zaplecza, urządzenia technologiczne i materiały oraz uporządkuje teren placu budowy terminie 14 dni od daty nadania zawiadomienia o rozwiązaniu umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowań na podstawie przepisów K.C. ponad kary umowne w drodze postępowania sądowego.
7. Wykonawca zastrzega sobie prawo dochodzenia kary umownej w przypadku opóźnień Zamawiającego w zakresie obowiązku, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy w wysokości 0,1 % za każdy dzień opóźnienia.

§11

WYPOWIEDZENIE UMOWY

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia umowy bez wypłaty odszkodowania, w przypadku:
 - a) rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy,
 - b) Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie rozpoczął robót i nie kontynuuje ich pomimo wezwania przez Zamawiającego,
 - c) wykonawca przerwał realizację robót i nie realizuje ich przez okres 21 dni roboczych,
 - d) w przypadku nienależytego wykonywania prac tj. w sposób sprzeczny z umową lub powszechnie obowiązującymi wymogami technicznymi i technologicznymi. Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy termin do usunięcia nieprawidłowości.
 - e) jeśli Wykonawca opóźnia się z wykonaniem umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne żeby zdołał je ukończyć w umówionym terminie.
2. wypowiedzenie umowy winno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

§12

DANE OSOBOWE

1. Zgodnie z art. 12 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 679/2016 z dnia 26 kwietnia 2016r. Zamawiający informuje, że jest Administratorem Danych Osobowych podanych przez Wykonawcę. Państwa dane osobowe jako zidentyfikowanej osoby fizycznej lub osoby prowadzącej działalność gospodarczą lub osoby fizycznej wskazanej jako przedstawiciela podmiotu przetwarzane są w celu na określonej przesłance legalności w zakresie:
 - a) zawarcia i wykonywania niniejszej umowy o świadczenie usługi, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO,
 - b) wykonywania obowiązków prawnych ciążących na Administratorze Danych, na podstawie art. 6 ust 1 lit. c) RODO,
 - c) wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora Danych, na podstawie art. 6 lit. f) RODO, w zakresie: dla celów marketingu produktów własnych, ustalenia, obrony i dochodzenia roszczeń, tworzenia zestawień, analiz i statystyk, modeli statystycznych na potrzeby wewnętrzne Administratora Danych,
2. Odbiorcami Państwa danych są:
 - a) inne podmioty wykonujące usługi na rzecz Zamawiającego, usługi doradcze, konsultacyjne, audytowe, pomoc prawną lub techniczną,
 - b) Inne podmioty gdy istnieją przyczyny prawne w zakresie: dążenia do spełnienia wymogów obowiązującego prawa, przepisów, procesów prawnych lub prawomocnych żądań instytucji państwowych, wykrywaniem oszustw i zapobieganiem im, a także rozwiązywaniem innych problemów dotyczących oszustw, bezpieczeństwa i kwestii technicznych; ochroną praw własności lub bezpieczeństwa Administratora Danych oraz pozostałych osób w sposób wymagany bądź dozwolony przez przepisy prawa.
3. Administrator Danych oświadcza, że dane osobowe nie będą przekazywane do państw spoza obszaru UE.
4. Mają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia (zapomnienia), ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Mają Państwo prawo skontaktować się z wyznaczonym Inspektorem Ochrony Danych osiągalnym pod adresem e-mail: *sekretariat@smbimielin.pl*
5. Administrator Danych oświadcza, że dane osobowe są przetwarzane przez okres ustalony zgodnie z celem i podstawą legalności ich przetwarzania, w tym:
 - a) w przypadku, gdy Administrator Danych przetwarza dane osobowe na podstawie uzasadnionego interesu Administratora Danych, okres przetwarzania trwa do momentu zakończenia umowy,

- b) w przypadku, gdy Administrator Danych przetwarza dane osobowe ponieważ jest to konieczne z uwagi na obowiązujące przepisy prawa, okresy przetwarzania danych, w tym celu określają te przepisy,
- c) w przypadku zakończenia realizacji umowy, przez okres do 5 lat w stosunku do podmiotu gospodarczego lub 10 lat w przypadku osoby fizycznej od zakończenia/rozwiązania umowy.

§ 13

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszystkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie obustronnie podpisanego aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Ewentualne spory mogące powstać na tle stosowania postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane polubownie, a w razie braku możliwości osiągnięcia porozumienia poddane zostaną pod rozstrzygnięcie przez właściwy sąd dla siedziby Zamawiającego.
4. Strony umowy zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z realizacją umowy w tym:
 - a) Nie udostępniania informacji dotyczących postanowień niniejszej umowy i jej realizacji w trakcie obowiązywania umowy oraz po jej wygaśnięciu osobom i podmiotom trzecim, a w szczególności nazwy kontrahenta, okresu trwania umowy, warunków finansowych, danych personalnych i adresowych lokatorów.
 - b) Zobowiązania swoich współpracowników do szczególnego przestrzegania tajemnicy handlowej, informacji dotyczących danych personalnych lokatorów i warunków objętych niniejszą umową
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach; jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.
6. Doręczenia dla Wykonawcy będą dokonywane na adres wskazany w Umowie lub inny wskazany na piśmie Zamawiającemu przez Wykonawcę.
7. Strony są zobowiązane do wzajemnego informowania siebie, w trybie niezwłocznym o zmianie adresu do korespondencji. W przypadku zaniechania ww. obowiązku oświadczenia, powiadomienia, wezwania i inne pisma doręczone pod dotychczasowy adres uważa się za skutecznie doręczone.
8. Integralną część umowy stanowią załączniki:

Zał. nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia

Zał. nr 2 – kosztorys ofertowy

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....

OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w przetargu nr 04/TT/2024 na „wykonanie remontu klatek schodowych w budynkach SMB „IMIELIN” przy ul. Miklaszewskiego 14a oraz przy ul. Hirszfelda 12”

Będąc przedstawicielem firmy:

.....

Oświadczam, że:

- a. w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania przetargowego, nie doszło do sytuacji w której - z przyczyn, za które Oferent ponosiłby odpowiedzialność - nie wykonał zamówienia, względnie wykonał je nienależycie lub nieterminowo;
- b. nie wszczęto względem Oferenta postępowania naprawczego, upadłościowego;
- c. Oferent nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
- d. Oferent nie znajduje się w sporze sądowym ze Spółdzielnią, jak również nie posiada wiedzy, jakoby takie postępowanie miało się toczyć;
- e. Oferent, jak również osoby uprawnione do reprezentacji Oferenta, bądź posiadające w nim udziały (w przypadku spółek prawa handlowego) nie wchodzi w skład Zarządu oraz Rady Nadzorczej Zamawiającego.

.....
*podpis i pieczętka imienna uprawnionego
Przedstawiciela Oferenta*

.....
(miejscowość i data)

.....
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym nr 04/TT/2024 na: „wykonanie remontu klatek schodowych w budynkach SMB „IMIELIN” przy ul. Miklaszewskiego 14a oraz przy ul. Hirszfelda 12”;

Ja/my niżej podpisany/i reprezentując wykonawcę:

Oświadczam/y, że w wykonywaniu zamówienia będą uczestniczyć następujące osoby:

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie*	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa do dysponowania daną osobą**

* Wykonawca powinien podać informacje, na podstawie których zamawiający będzie mógł ocenić spełnienie warunku opisanego w pkt IV ppkt 2) SIWZ; (np. Adam Nowak/Zasadn. Szkoła Budowlana/10 lat pracy; murarz-tylnkarz, malarz, glazurnik, itp.)

** Wykonawca powinien wskazać, na jakiej podstawie dysponuje lub będzie dysponował osobami wskazanymi do realizacji zamówienia (np. umowa o pracę, umowa cywilno-prawna)

Oświadczam(my), że osoby, które będą nadzorować i kierować realizacją zamówienia (wymienione w tabeli powyżej), posiadają wymagane uprawnienia.

.....
(miejsowość i data)

.....
(podpisy uprawnionego przedstawiciela)

OSWIADCZENIE FINANSOWE

Składając ofertę w postępowaniu przetargowym nr 04/TT/2024 na „wykonanie remontu klatek schodowych w budynkach SMB „IMIELIN” przy ul. Miklaszewskiego 14a, oraz przy ul. Hirszfelda 12” oświadczamy, że sytuacja finansowa naszej firmy za rok sprawozdawczy 2024 na dzień przedstawia się następująco:

ZYSK BRUTTO	
SPRZEDAŻ BRUTTO	
AKTYWA BIEŻĄCE	
PASYWA BIEŻĄCE	
ZOBOWIAZANIA OGÓŁEM	
AKTYWA OGÓŁEM	
PRZEPŁYW SRODKÓW PIENIĘŻNYCH(CASCH FLOW)	

Na potwierdzenie powyższych danych załączamy następujące dokumenty:

1.
2.

.....
Podpis i pieczętka firmowa oferenta

.....
Miejscowość, data